

**UCHWAŁA nr XXXVIII/237/26
RADY GMINY DZIAŁDOWO**

z dnia 20 sierpnia 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na rzecz Gminy Działdowo nieruchomości gruntowej, położonej
w miejscowości Filice**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662 z późn. zm.) Rada Gminy Działdowo uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Gminy Działdowo prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 180/1 o powierzchni 0,0663 ha obręb Filice, gm. Działdowo, z przeznaczeniem na poszerzenie istniejącej drogi gminnej.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady

Krystyna Wasiak

UZASADNIENIE

W związku z przebudową drogi gminnej w miejscowości Filice, niezbędny jest zakup działki nr 180/1 o powierzchni 0,0663 ha obręb Filice, w celu poszerzenia istniejącej drogi gminnej. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolami: 15KD-D – drogi dojazdowe i 14KD-L – drogi lokalne gminne. Dla potrzeb ustalenia ceny nieruchomości rzeczoznawca majątkowy dokonał określenia wartości nieruchomości gruntowej w celu nabycia na rzecz Gminy Działdowo. Wartość rynkowa prawa własności nieruchomości wyniosła 16.300,00 zł netto (słownie: szesnaście tysięcy trzysta złotych). Do ceny sprzedaży zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23% tj. 3.749,00 zł (słownie: trzy tysiące siedemset czterdzieści dziewięć złotych).