

UCHWAŁA Nr XIII/73/24
Rady Gminy Działdowo

z dnia 30 grudnia 2024 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy
Działdowo, dla części obrębu geodezyjnego Gnojno**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024, poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 14 ust 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) Rada Gminy Działdowo uchwala, co następuje:

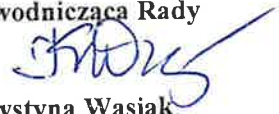
§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Działdowo, dla części obrębu geodezyjnego Gnojno.

§ 2. Granice obszaru objętego planem określa załącznik graficzny Nr 1, stanowiący integralną część niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Działdowo.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodnicząca Rady


Krystyna Wasiak

Uzasadnienie

Przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Działdowo, dla części obrębu geodezyjnego Gnojno podyktowane jest potrzebą dostosowania w/w opracowania do aktualnie obowiązujących przepisów z zakresu planowania przestrzennego oraz innych przepisów prawa bezpośrednio powiązanych z planowaniem przestrzennym dot. m.in. ochrony środowiska, ochrony przyrody, ochrony zabytków.

Ze względu na fakt, że Gmina Działdowo posiada plany miejscowe na całej swojej powierzchni zmiana przeznaczenia terenu może być zrealizowana wyłącznie w postaci opracowania nowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W nowym planie zagospodarowania przestrzennego, sporządzanym w większej skali, możliwe będzie wprowadzenie bardziej szczegółowych ustaleń i w rezultacie zagospodarowanie terenów w sposób bardziej kontrolowany niż dotychczasowy, a więc zapewniający większy ład przestrzenny i zrównoważony rozwój terenów gminy Działdowo.

Zatwierdzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nastąpi odrębną uchwałą, po opracowaniu projektu planu, uzyskaniu niezbędnych opinii i uzgodnień oraz przeprowadzeniu czynności proceduralnych, określonych w art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.


WÓJT
Mirosław Zieliński