

UCHWAŁA Nr XV/88/25
Rady Gminy Działdowo

z dnia 5 lutego 2025 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na
wybranych fragmentach gminy Działdowo**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.), art. 14 i 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.) Rada Gminy Działdowo uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na wybranych fragmentach gminy Działdowo.

§ 2. Granice planu określają załączniki graficzne:

- 1) nr 1 - dotyczy terenów w obrębie - Jankowice;
- 2) nr 2 - dotyczy terenów w obrębie - Mosznica;
- 3) nr 3 - dotyczy terenów w obrębie - Ruszkowo;
- 4) nr 4 - dotyczy terenów w obrębie - Grzybiny;
- 5) nr 5 - dotyczy terenów w obrębie - Uzdowo;
- 6) nr 6 - dotyczy terenów w obrębie - Kramarzewo;
- 7) nr 7 - dotyczy terenów w obrębie - Mysłęta;
- 8) nr 8 - dotyczy terenów w obrębie - Turza Wielka;
- 9) nr 9 - dotyczy terenów w obrębie - Niestoja;
- 10) nr 10 - dotyczy terenów w obrębie - Filice;
- 11) nr 11 - dotyczy terenów w obrębie - Filice;
- 12) nr 12 - dotyczy terenów w obrębie - Burkat;
- 13) nr 13 - dotyczy terenów w obrębie - Burkat;
- 14) nr 14 - dotyczy terenów w obrębie - Burkat;
- 15) nr 15 - dotyczy terenów w obrębie - Burkat;
- 16) nr 16 - dotyczy terenów w obrębie - Krasnołąka;
- 17) nr 17 - dotyczy terenów w obrębie - Komorniki;
- 18) nr 18 - dotyczy terenów w obrębie - Kisiny;
- 19) nr 19 - dotyczy terenów w obrębie - Kisiny;
- 20) nr 20 - dotyczy terenów w obrębie - Kisiny;
- 21) nr 21 - dotyczy terenów w obrębie - Kisiny;
- 22) nr 22 - dotyczy terenów w obrębie - Kurki;
- 23) nr 23 - dotyczy terenów w obrębie - Księży Dwór;
- 24) nr 24 - dotyczy terenów w obrębie - Pierławki;
- 25) nr 25 - dotyczy terenów w obrębie - Pierławki;
- 26) nr 26 - dotyczy terenów w obrębie - Pierławki;
- 27) nr 27 - dotyczy terenów w obrębie - Wysoka;

- 28) nr 28 - dotyczy terenów w obrębie - Wysoka;
- 29) nr 29 - dotyczy terenów w obrębie - Wysoka;
- 30) nr 30 - dotyczy terenów w obrębie - Wysoka;
- 31) nr 31- dotyczy terenów w obrębie - Gnojno;
- 32) nr 32 - dotyczy terenów w obrębie - Grzybiny;
- 33) nr 33 - dotyczy terenów w obrębie - Grzybiny;
- 34) nr 34 - dotyczy terenów w obrębie - Komorniki;
- 35) nr 35 - dotyczy terenów w obrębie - Klęczkowo.

§ 3. Załączniki graficzne wymienione w §2 stanowią integralną część niniejszej uchwały.

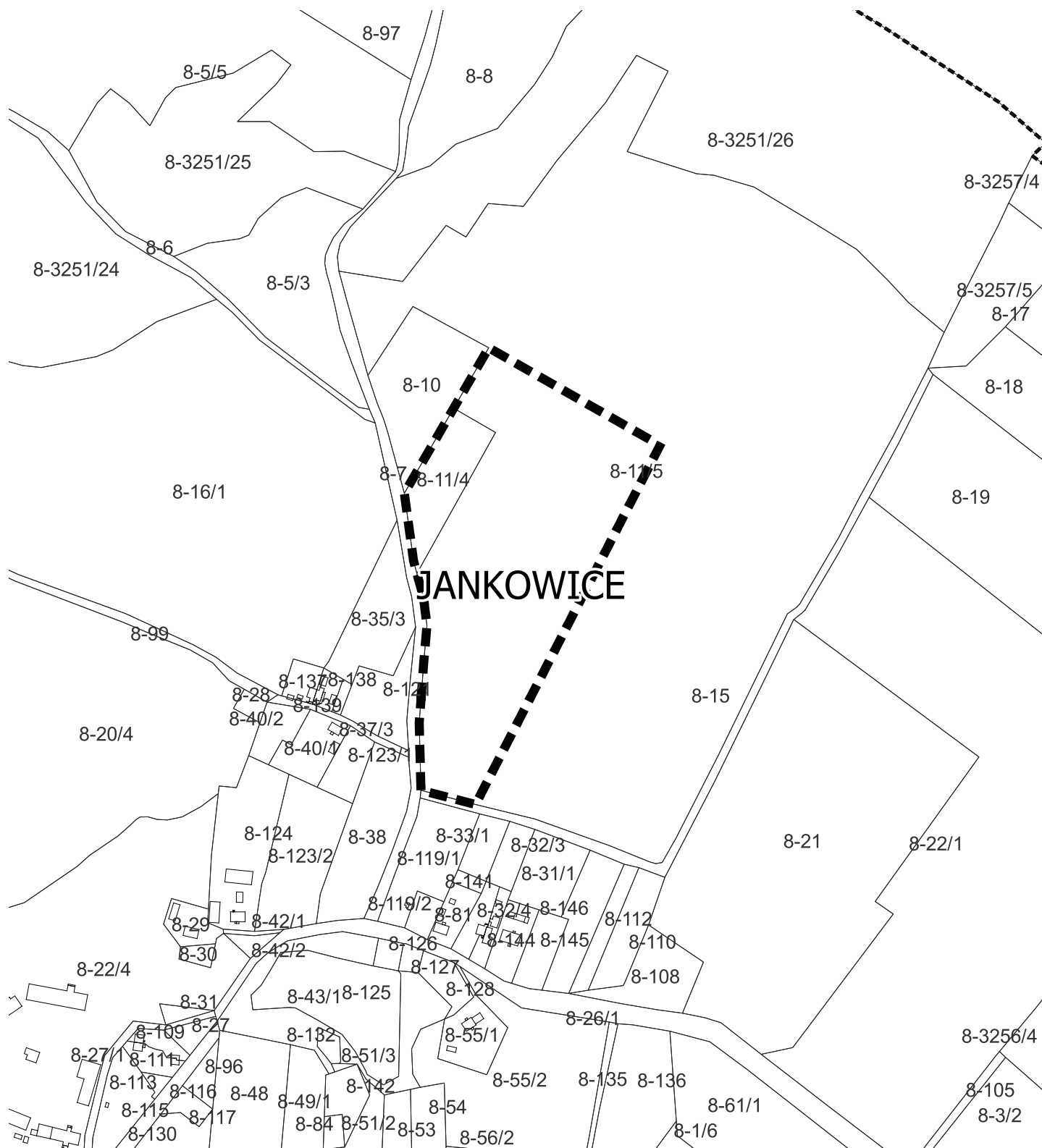
§ 4. Opracowanie i uchwalenie planu może następować etapami dla poszczególnych załączników lub ich części zgodnie z wyodrębnionymi przez granice obszarami sporządzanego planu.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Działdowo.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

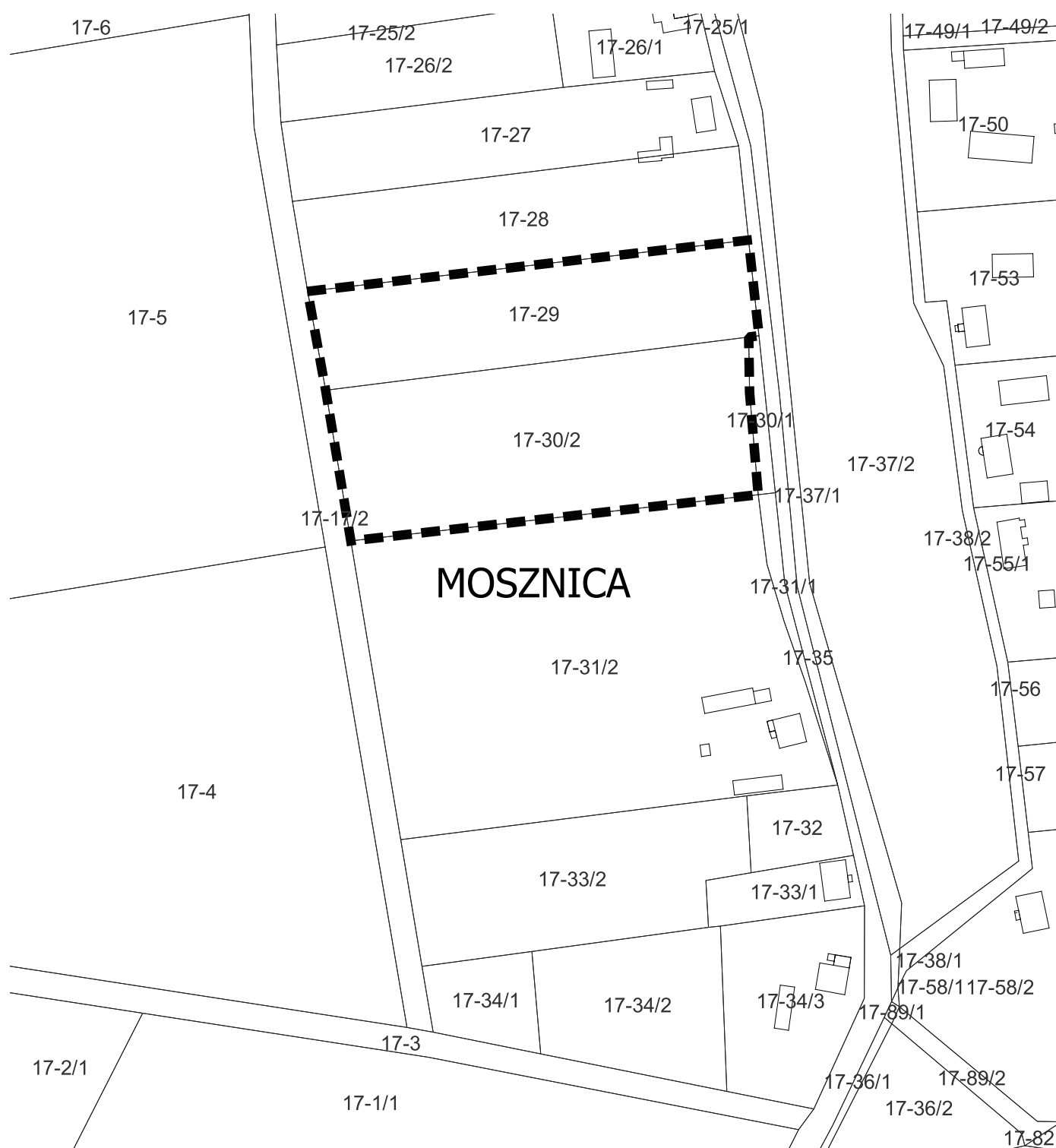
Przewodnicząca Rady

Krystyna Wasiak



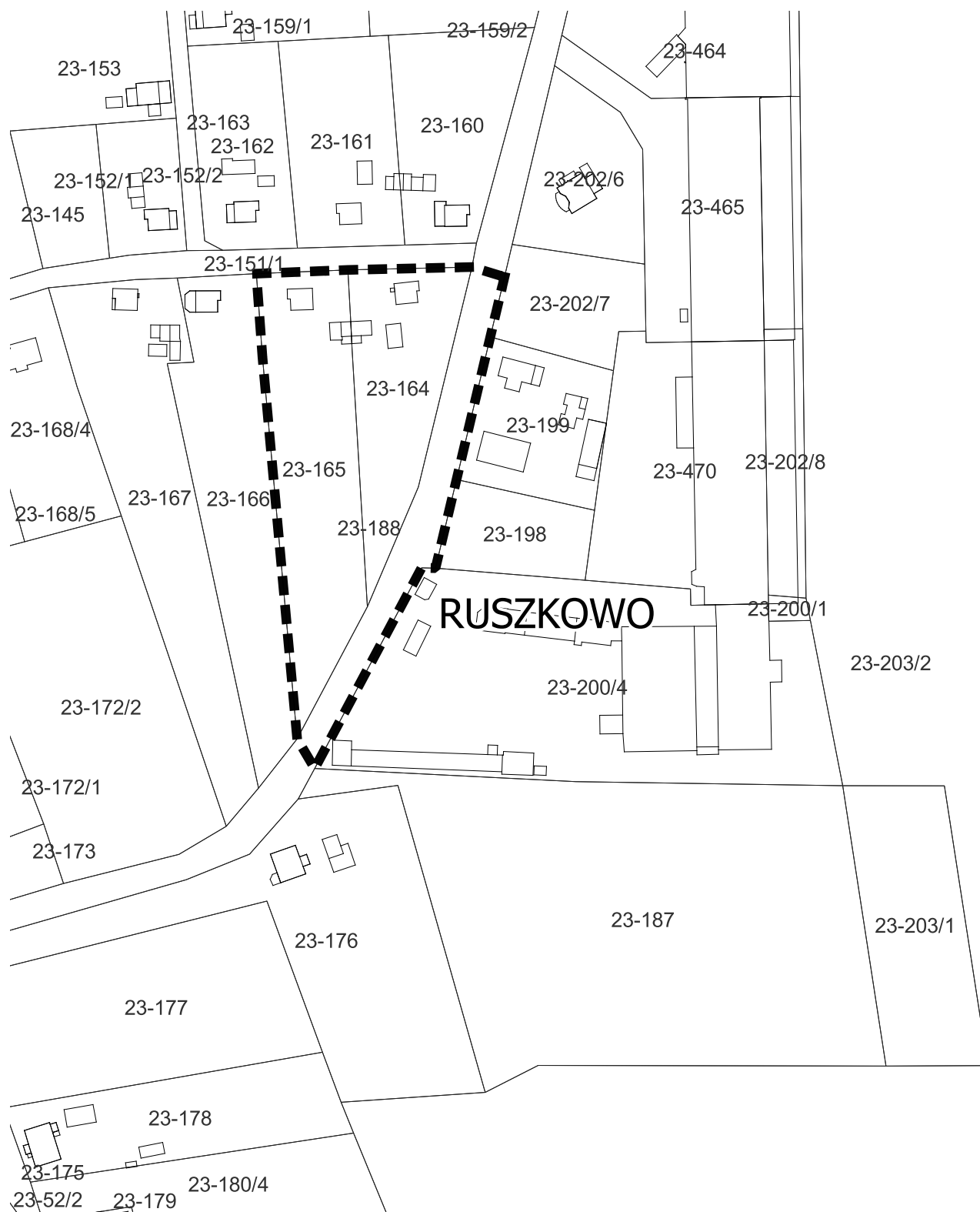
Legenda

 Granice planu



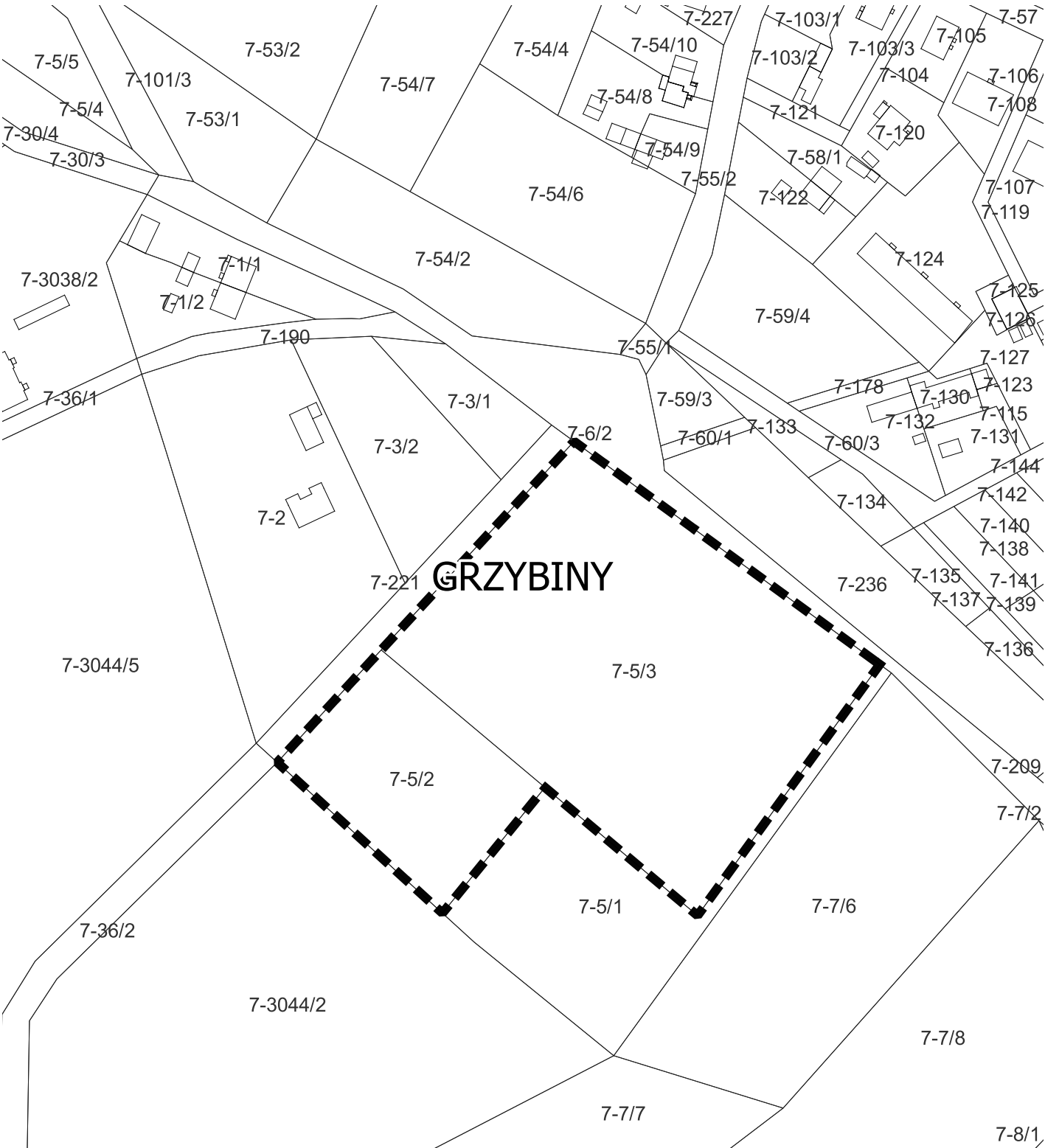
Legenda

 Granice planu



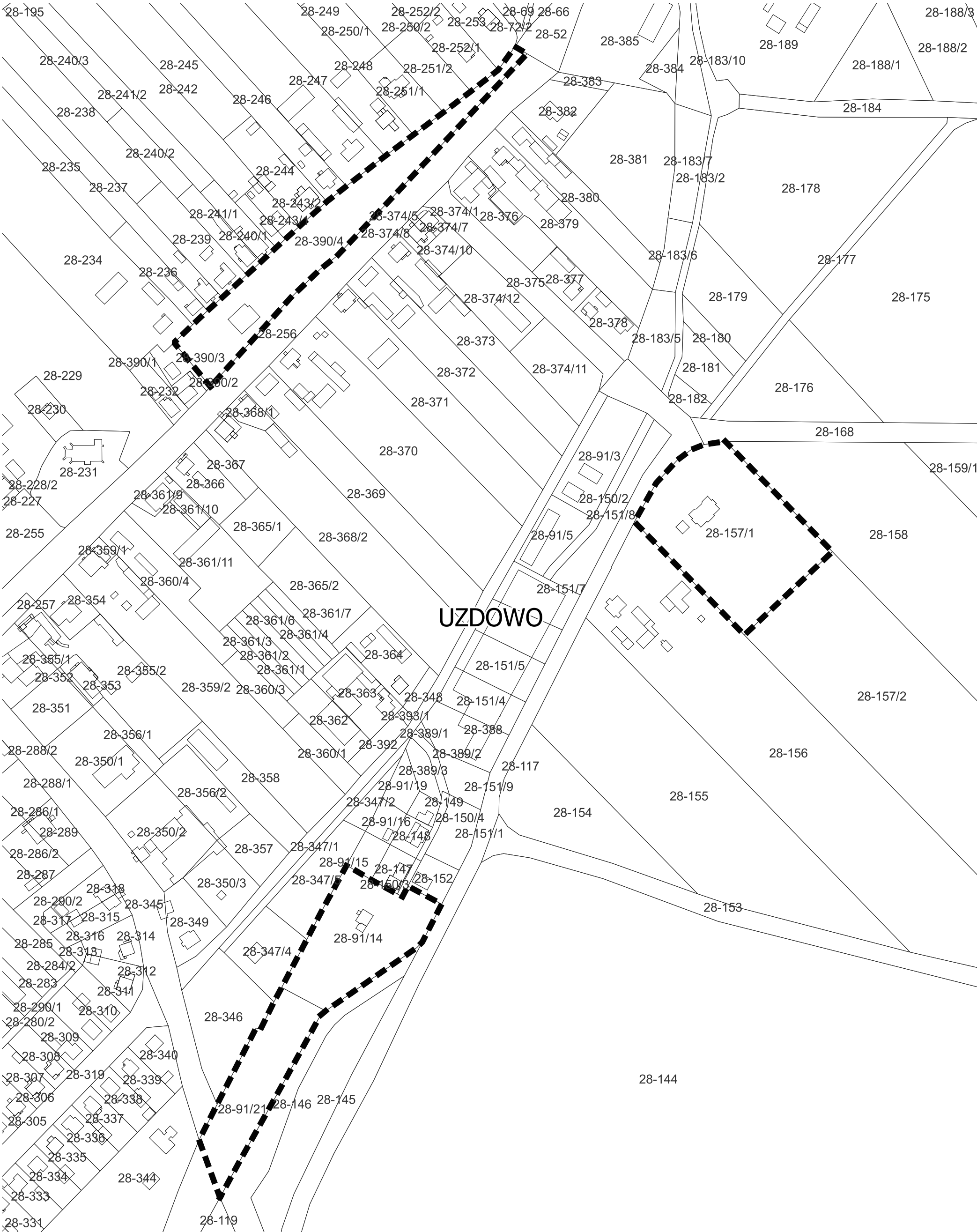
Legenda

 Granice planu



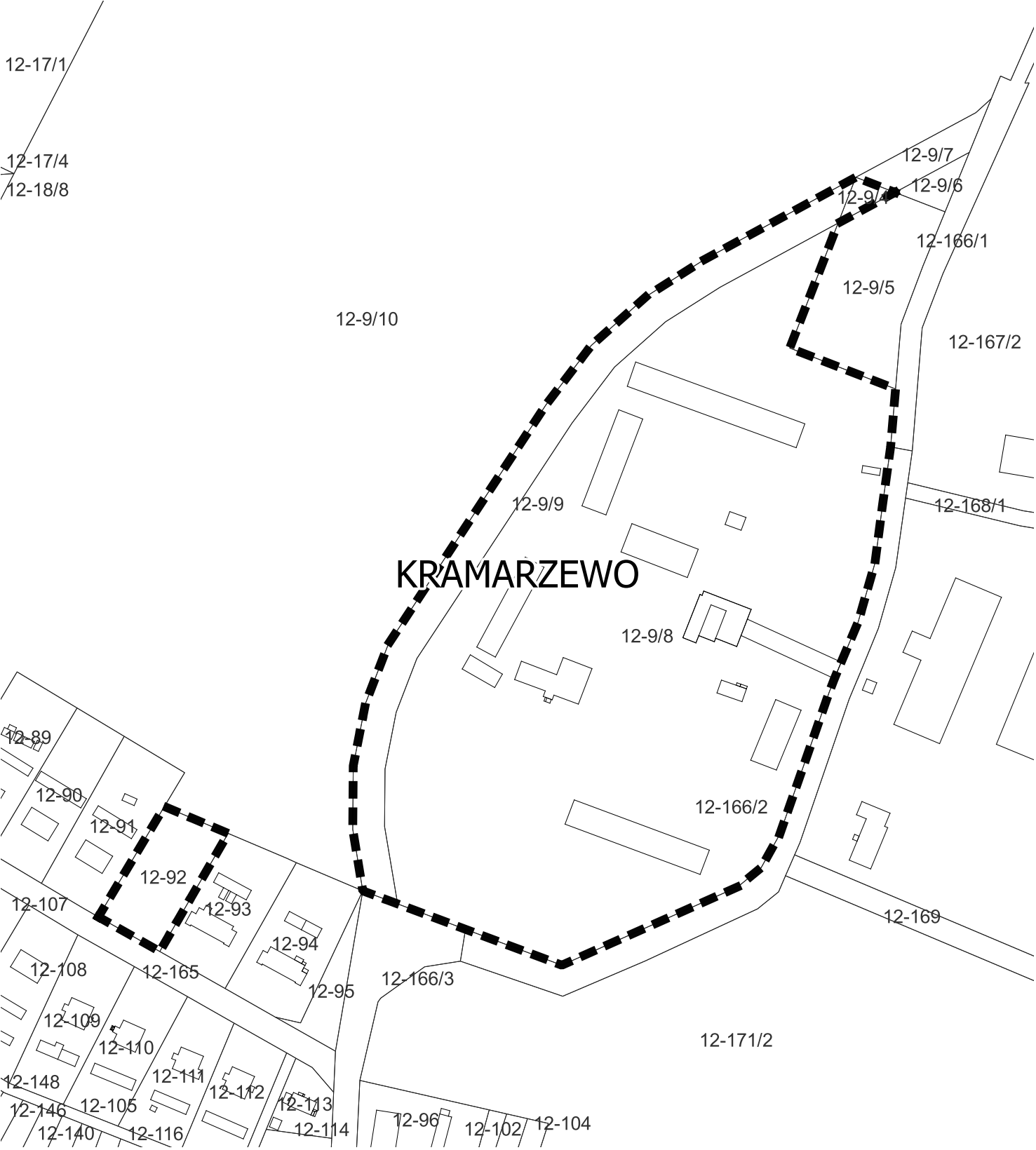
Legenda

 Granice planu



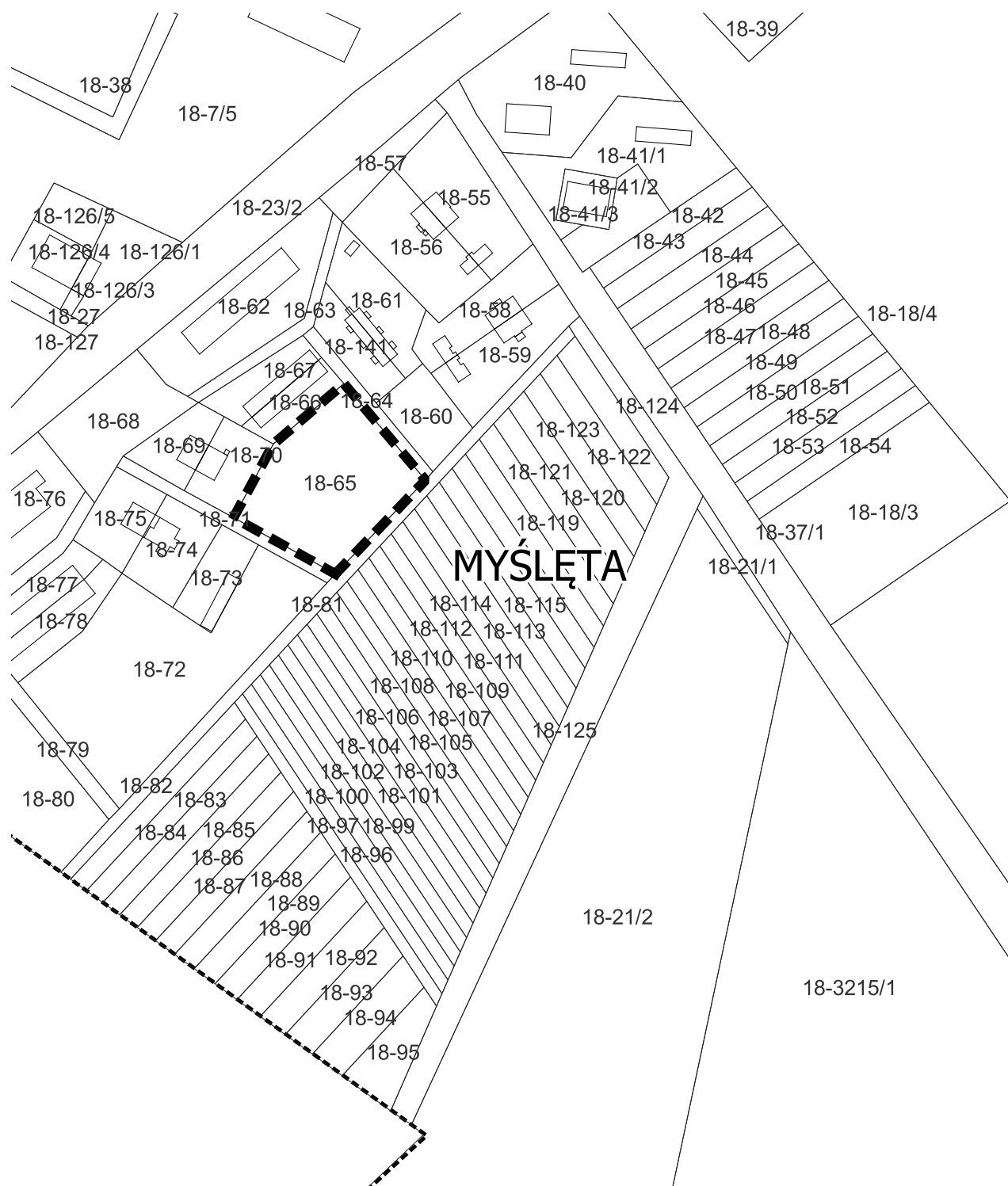
Legenda

 Granice planu



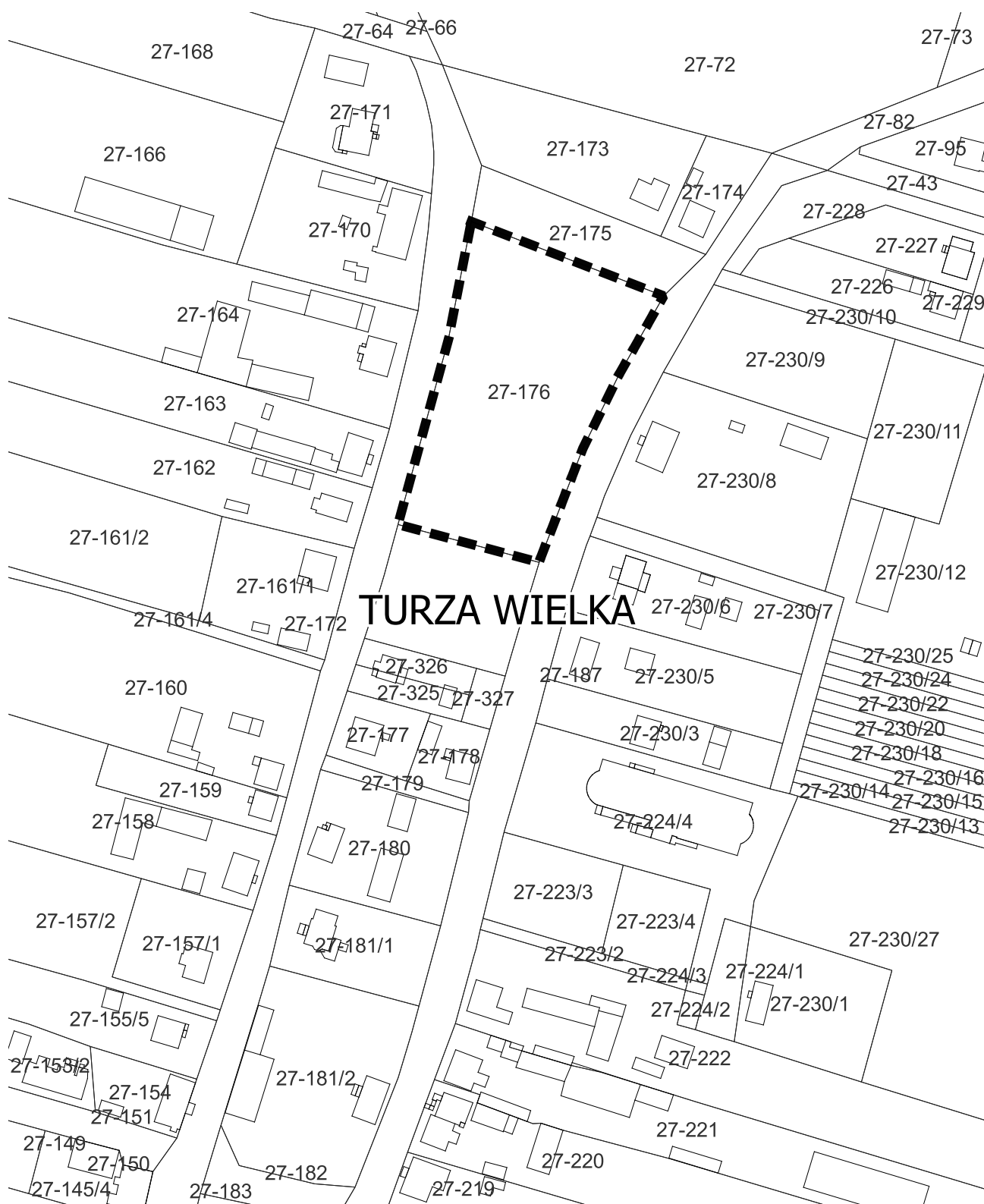
Legenda

 Granice planu



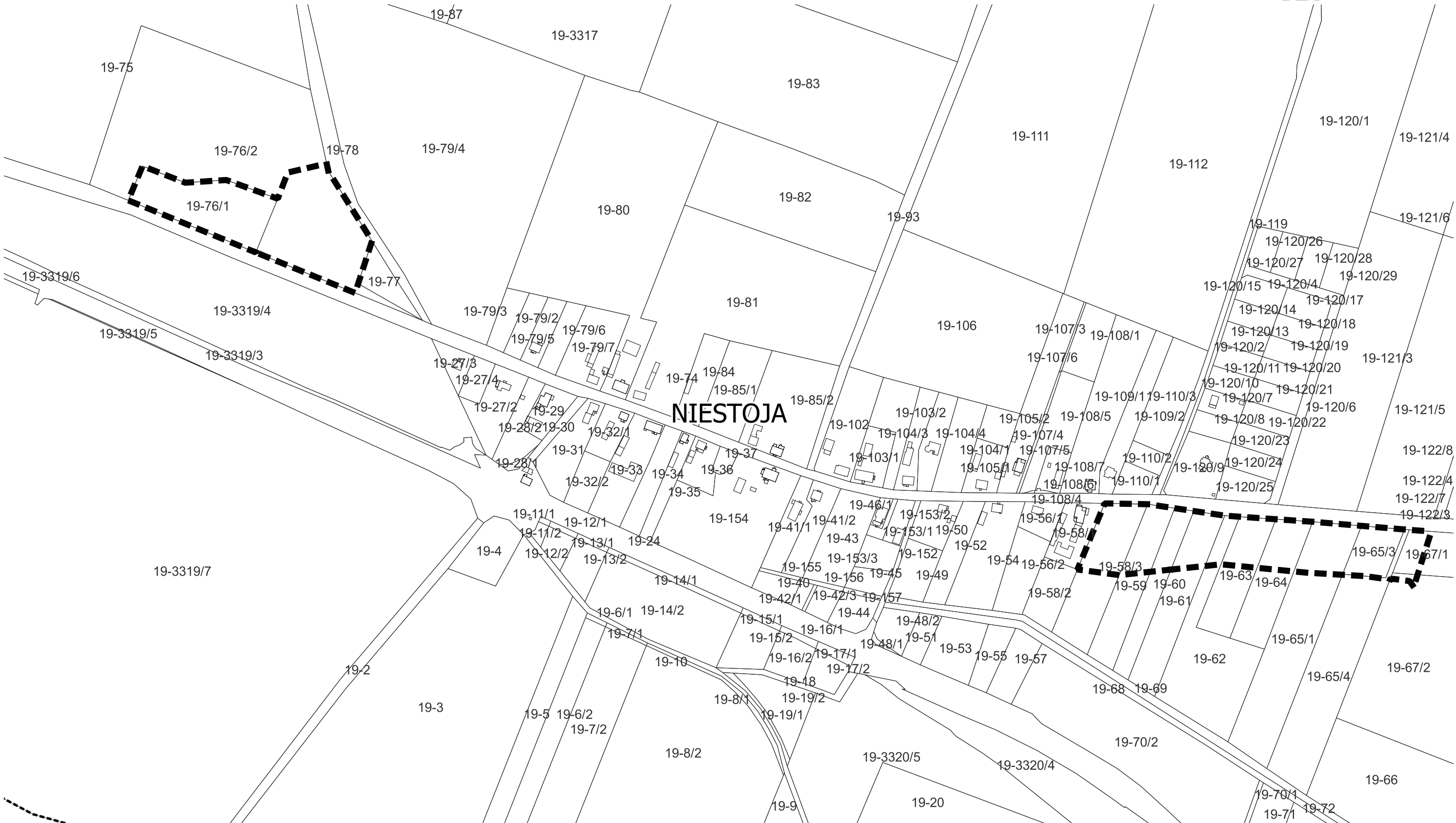
Legenda

 Granice planu



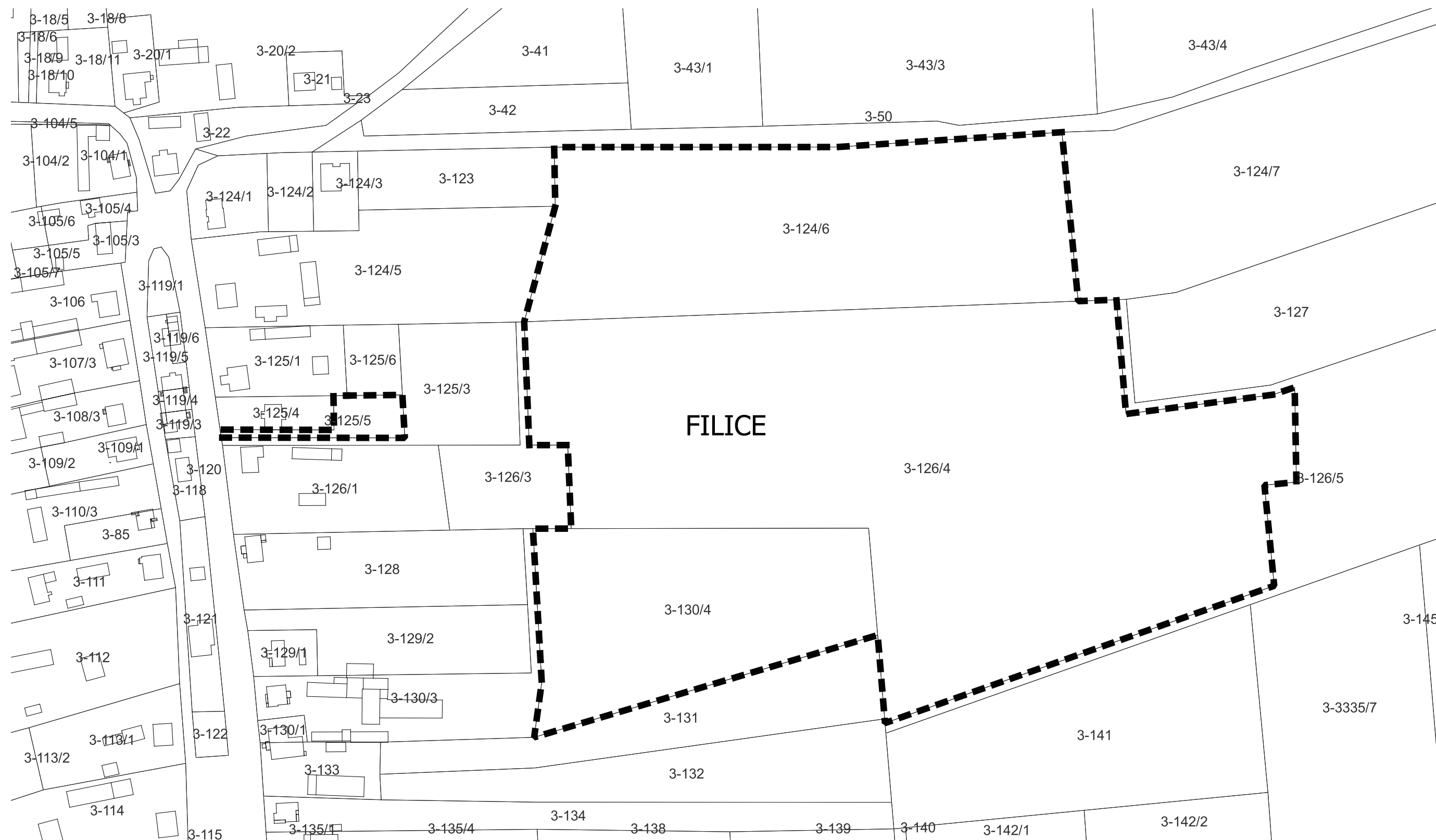
Legenda

 Granice planu



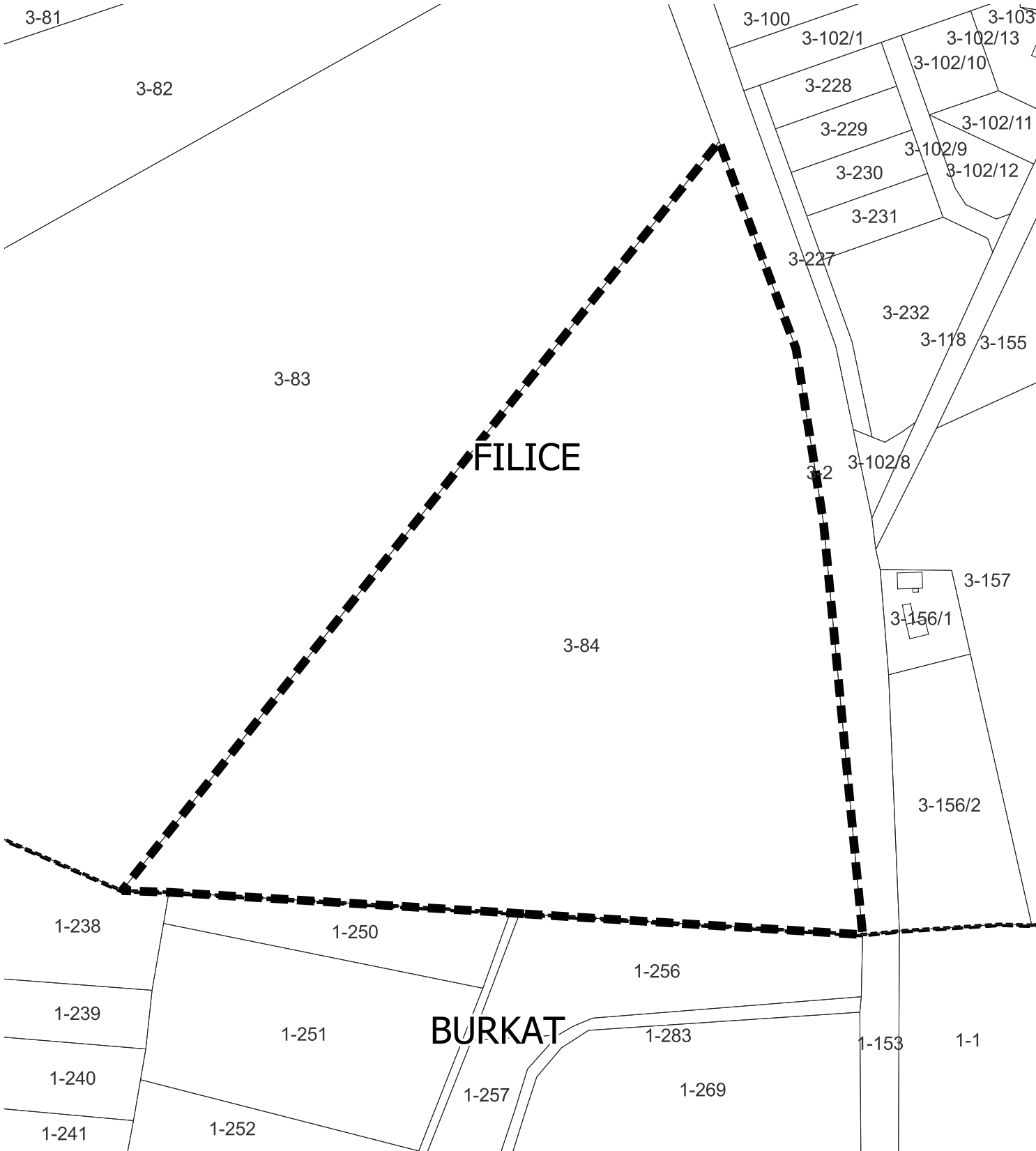
Legenda

 Granice planu



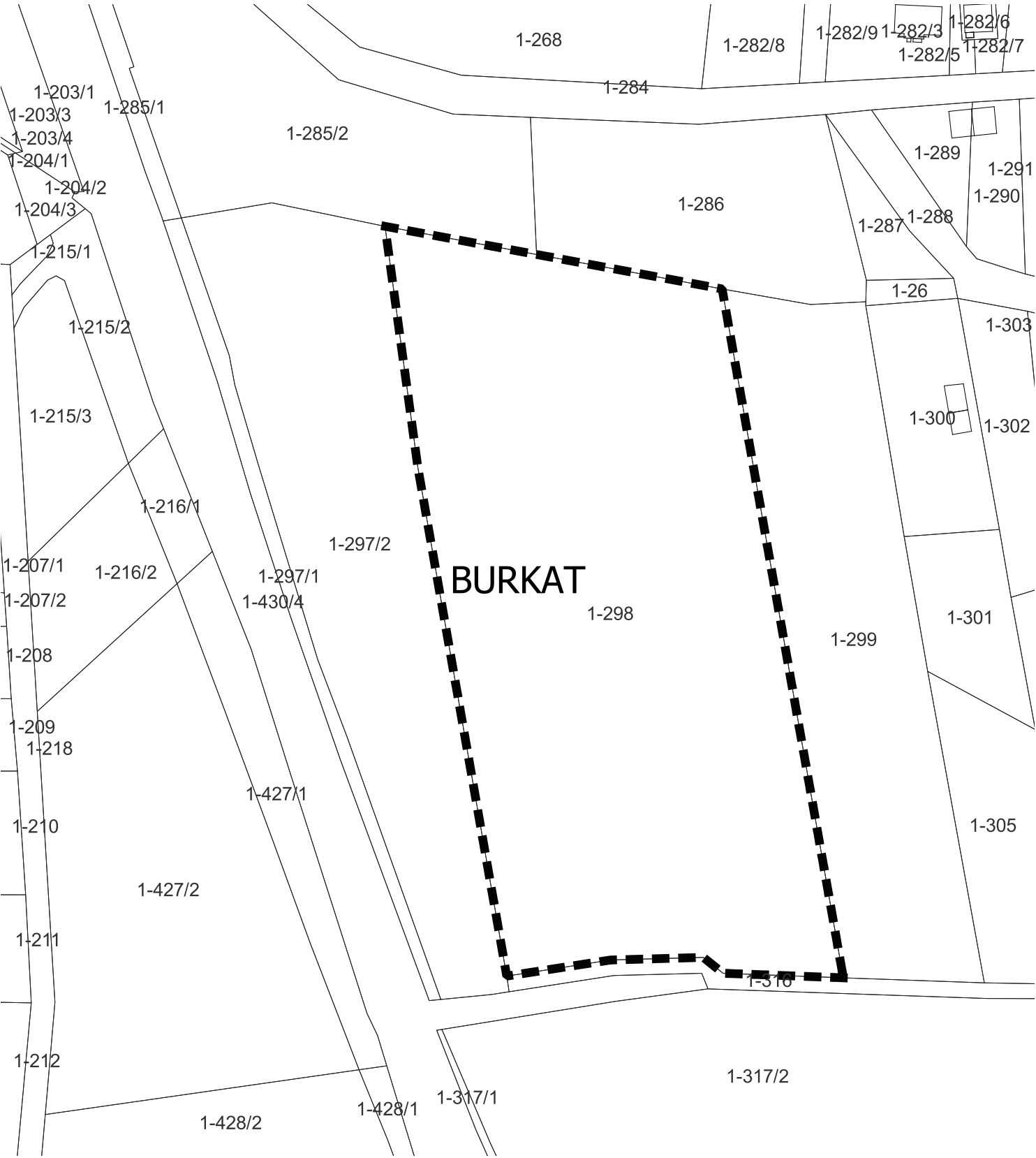
Legenda

 Granice planu



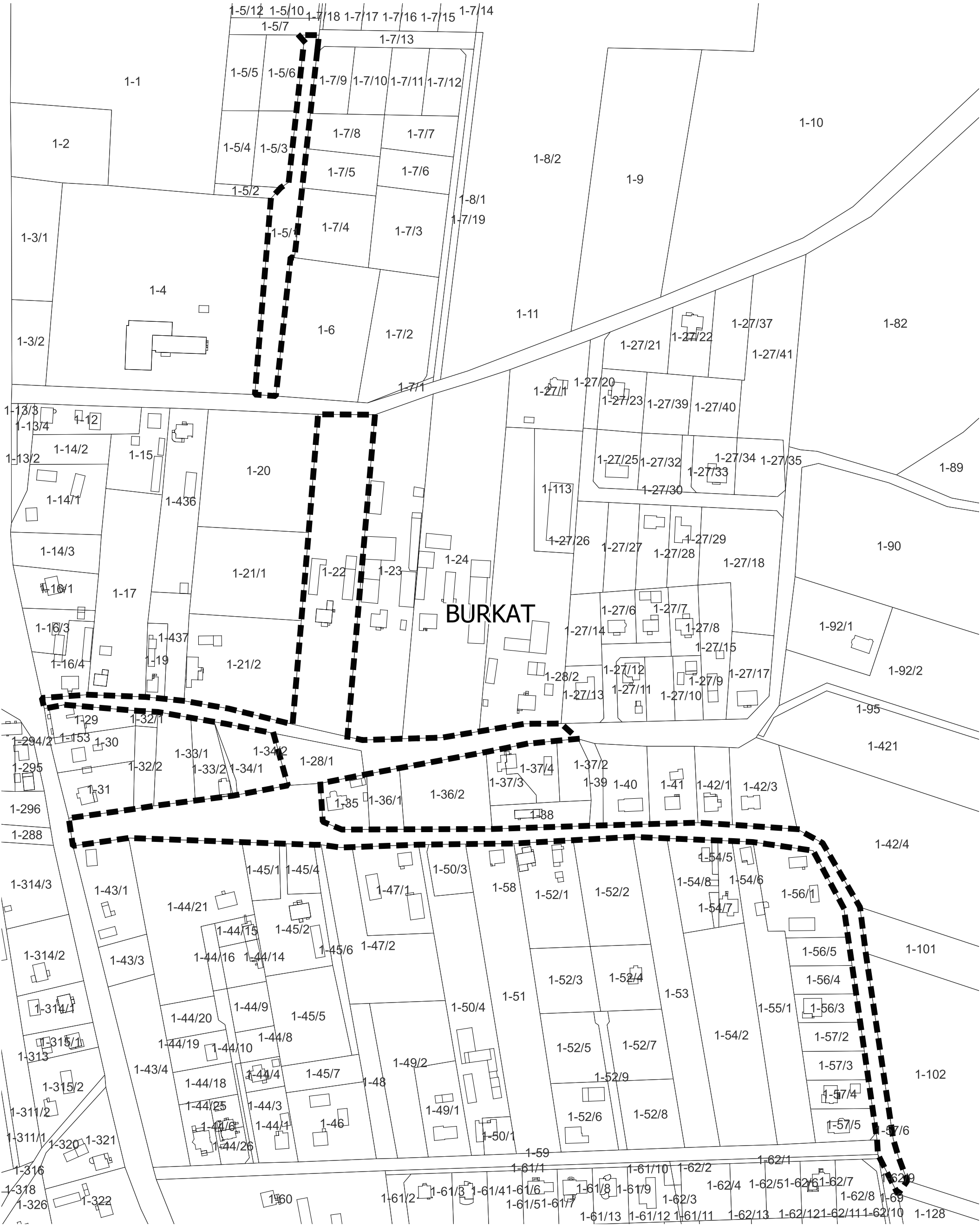
Legenda

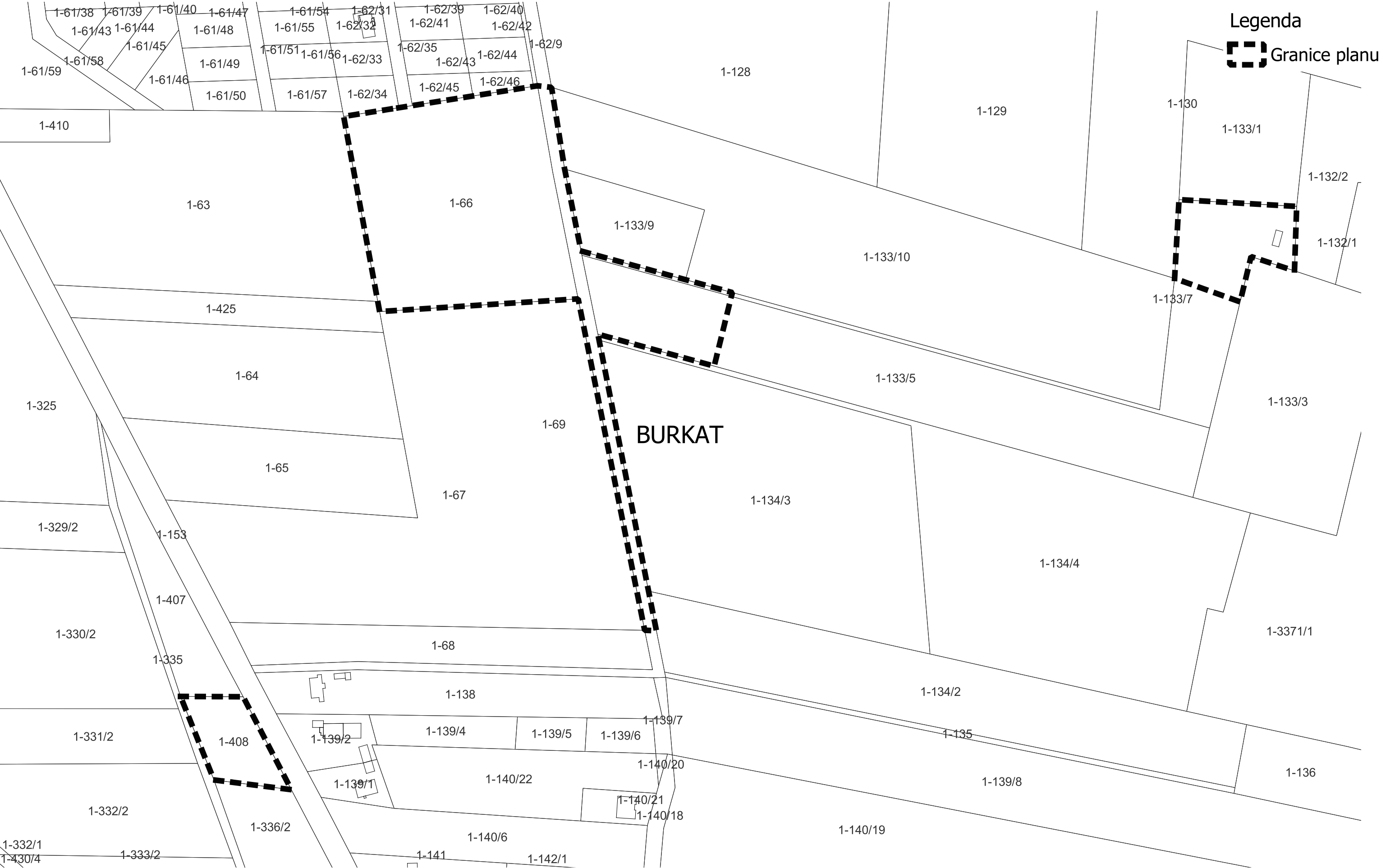
 Granice planu



Legenda

 Granice planu

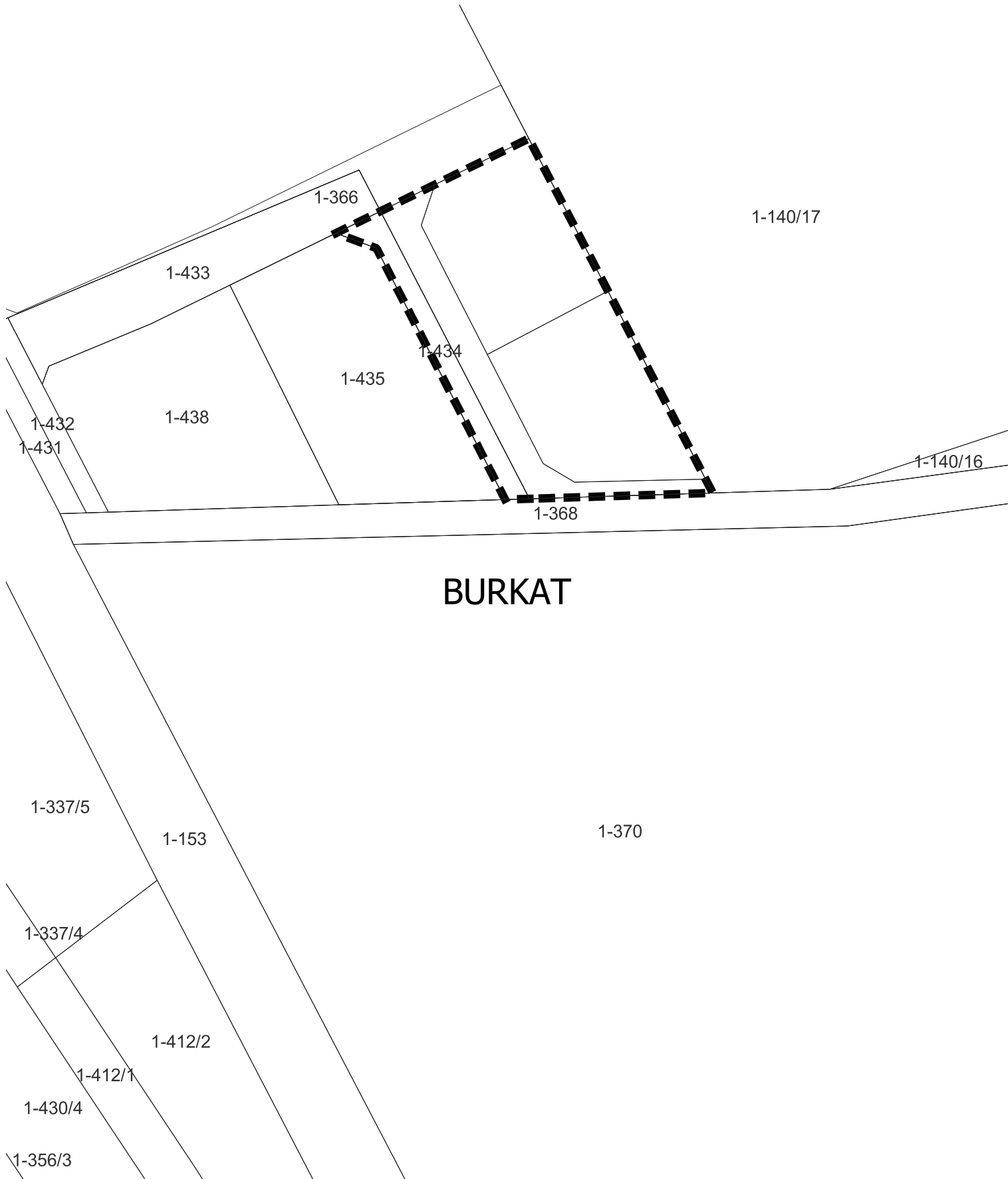




Legenda
Granice planu

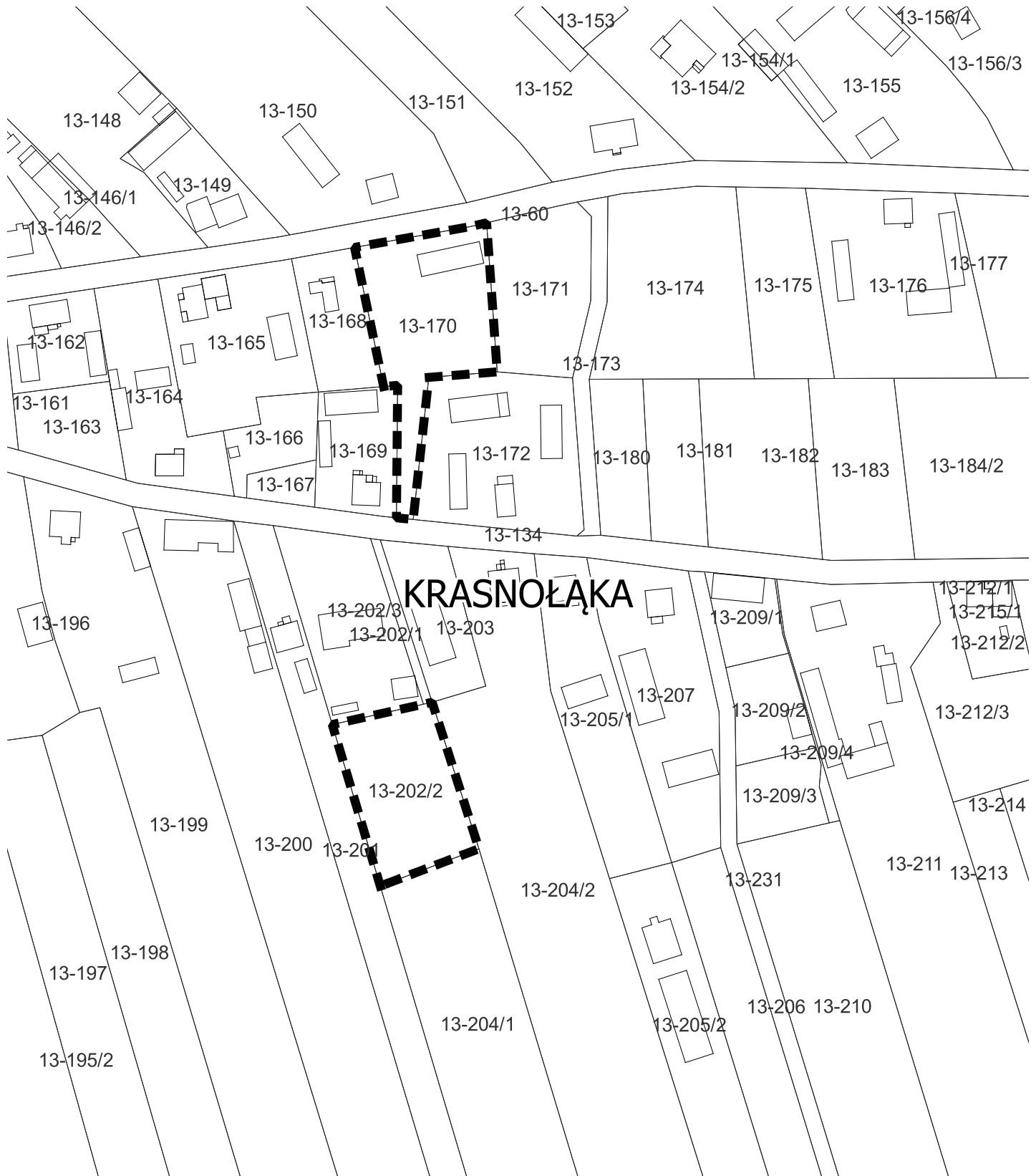
Legenda

 Granice planu



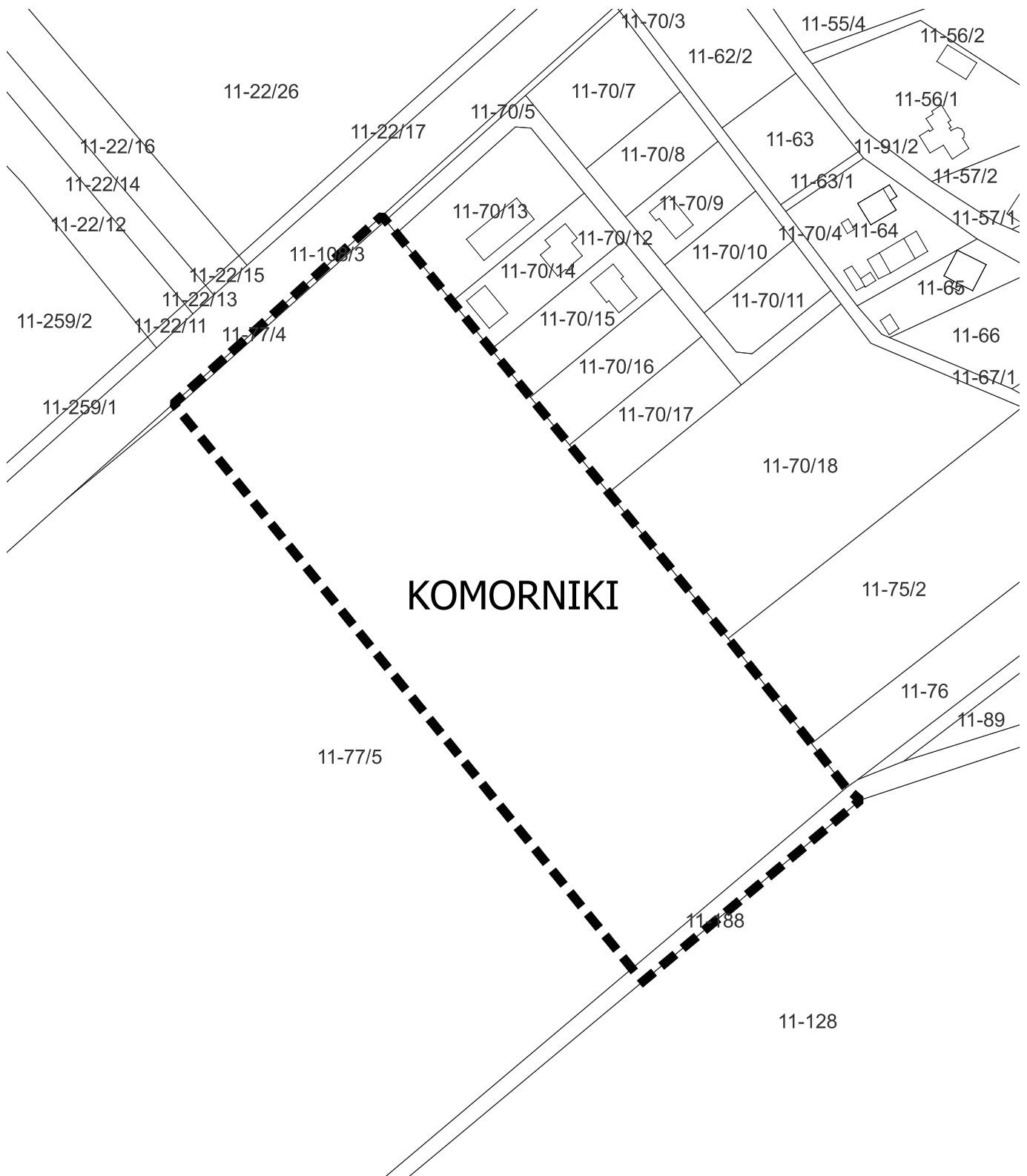
Legenda

 Granice planu



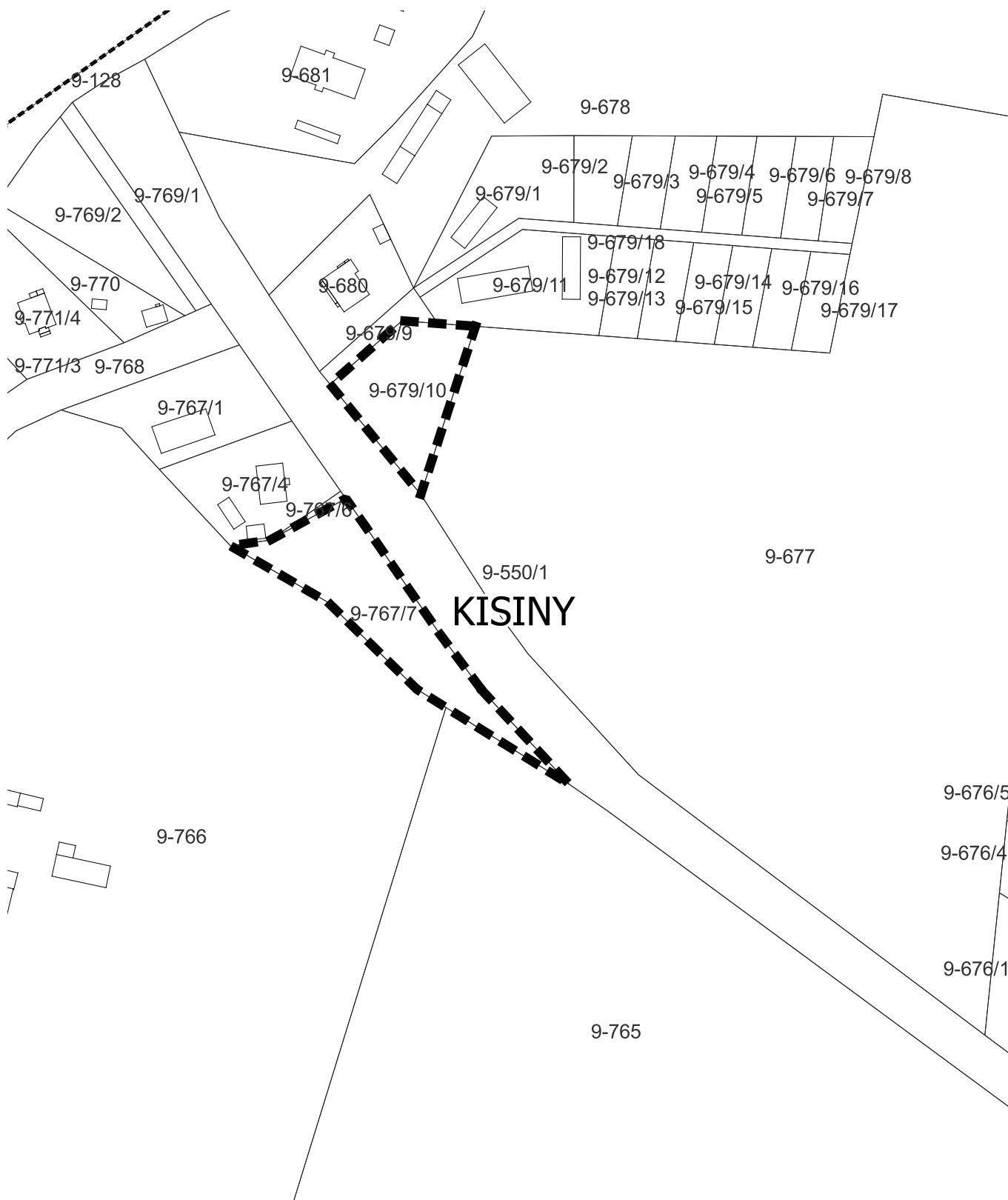
Legenda

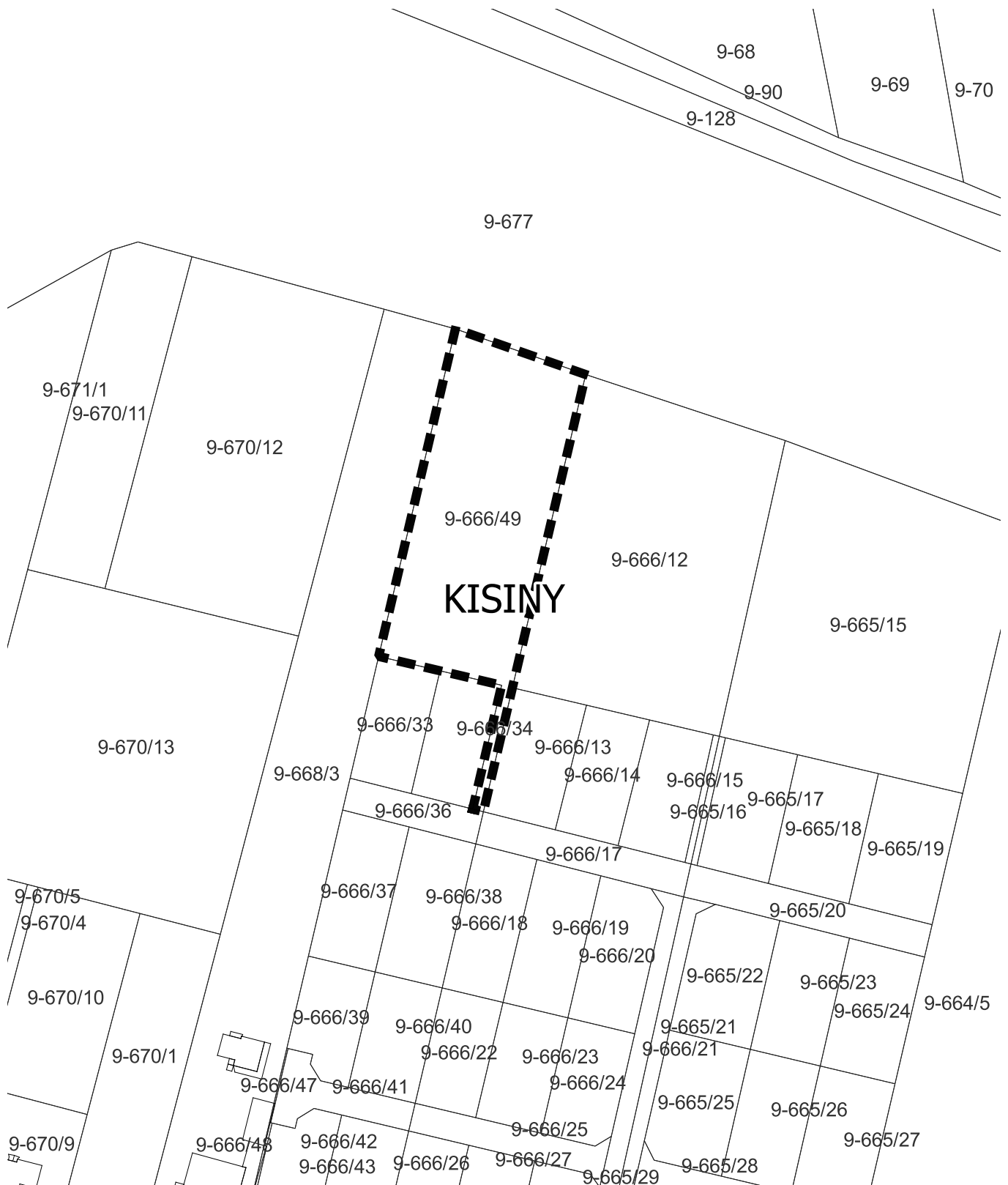
 Granice planu



Legenda

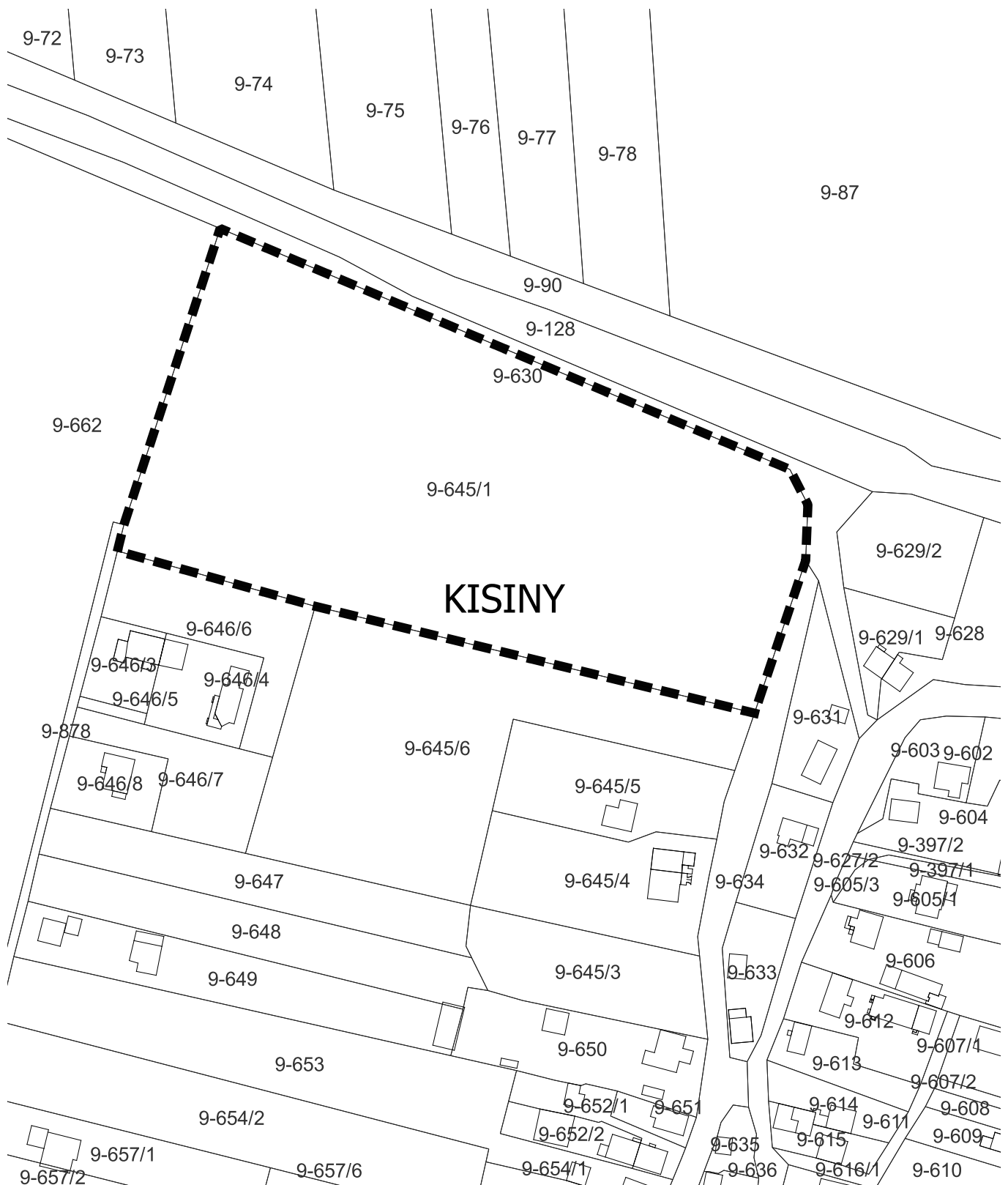
 Granice planu





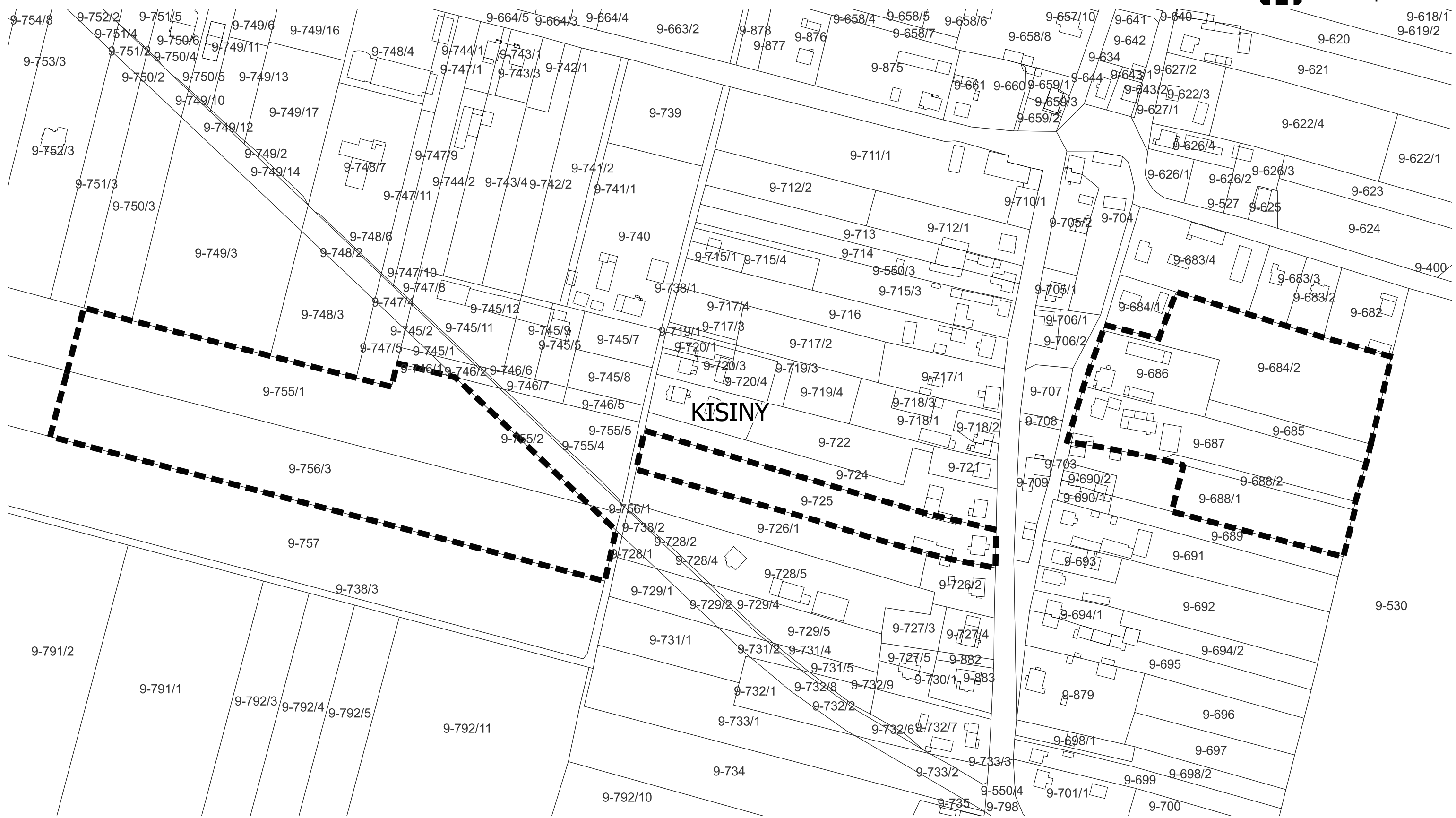
Legenda

 Granice planu



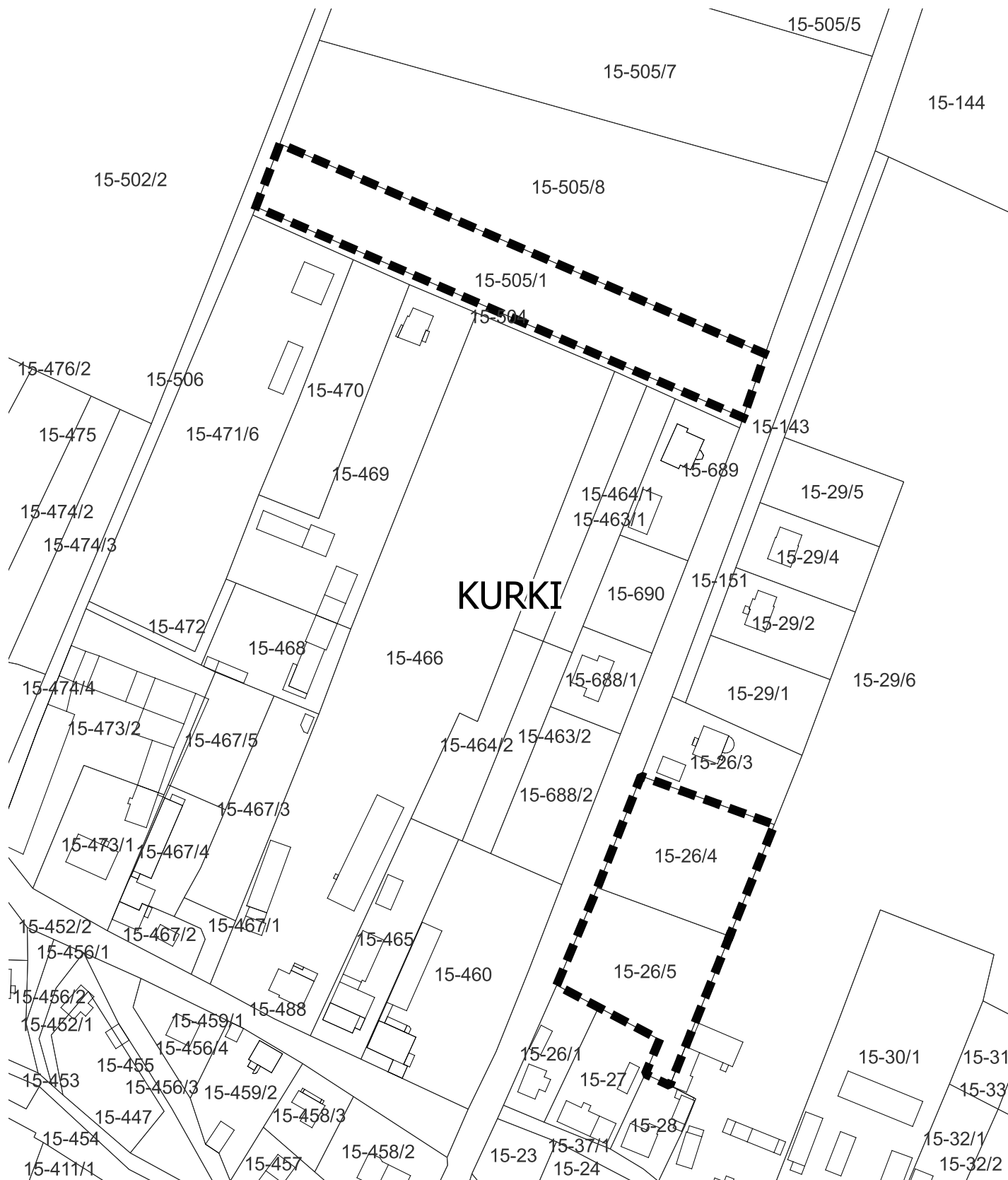
Legenda

 Granice planu

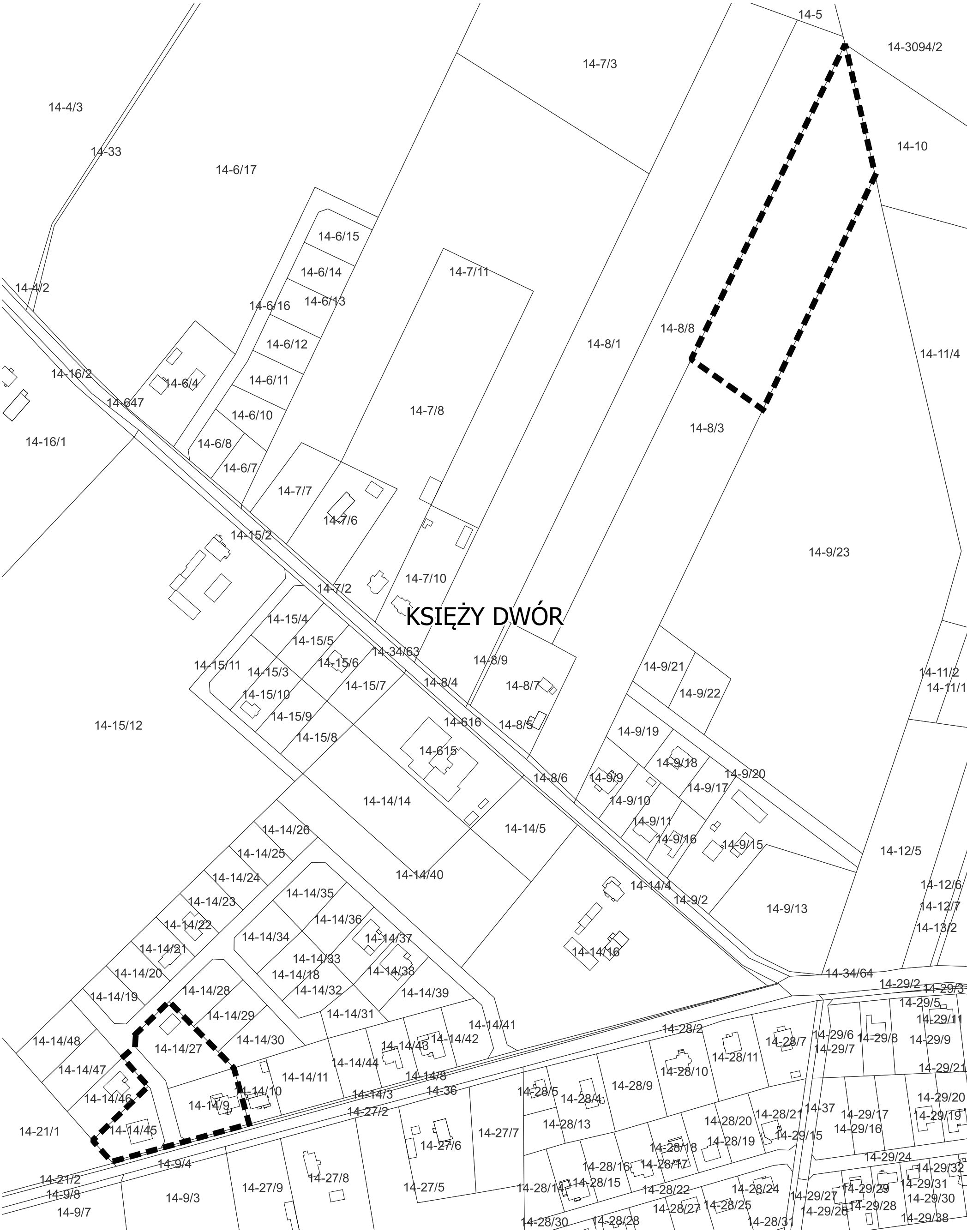


Legenda

 Granice planu

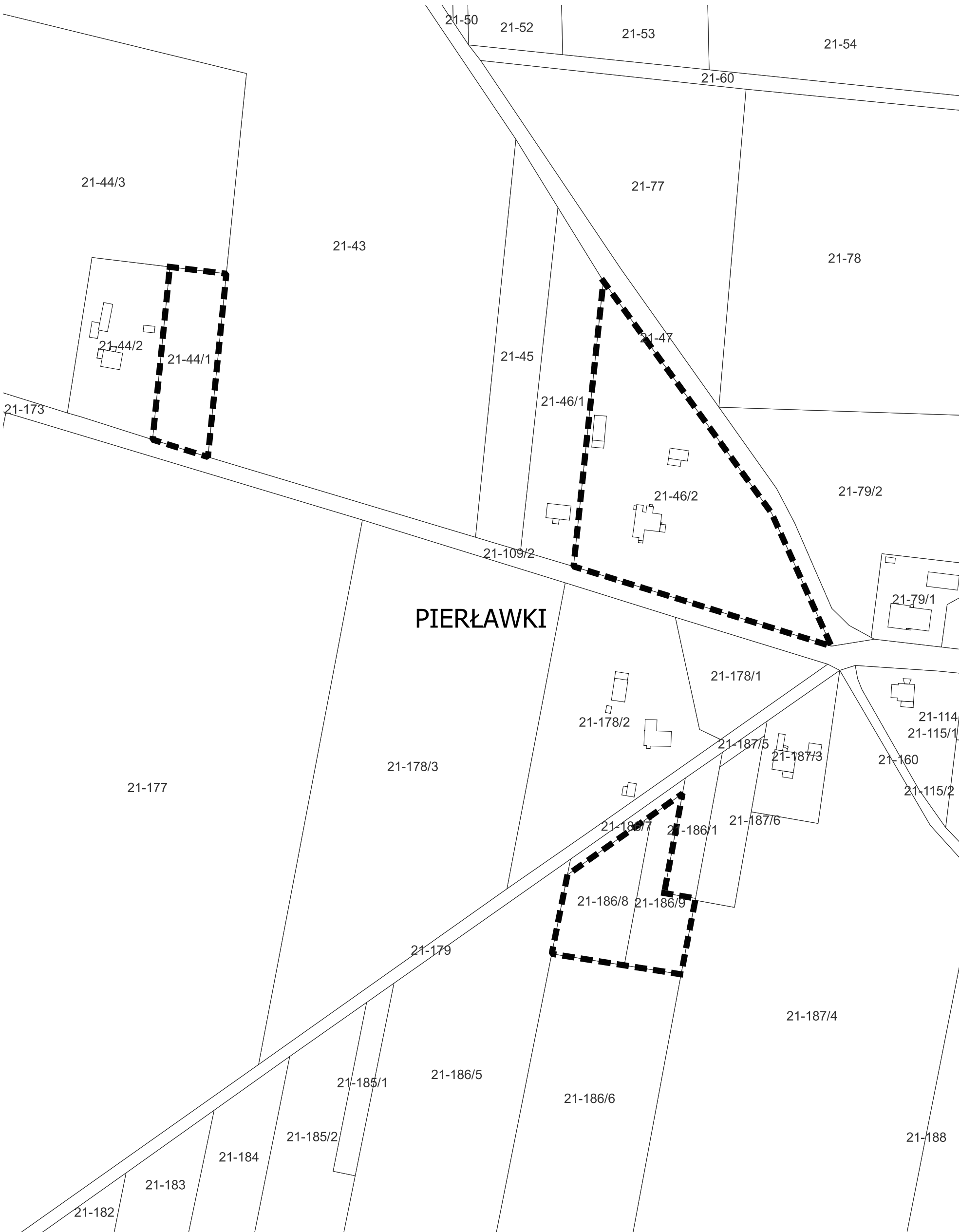


Legenda
[Symbol] Granice planu



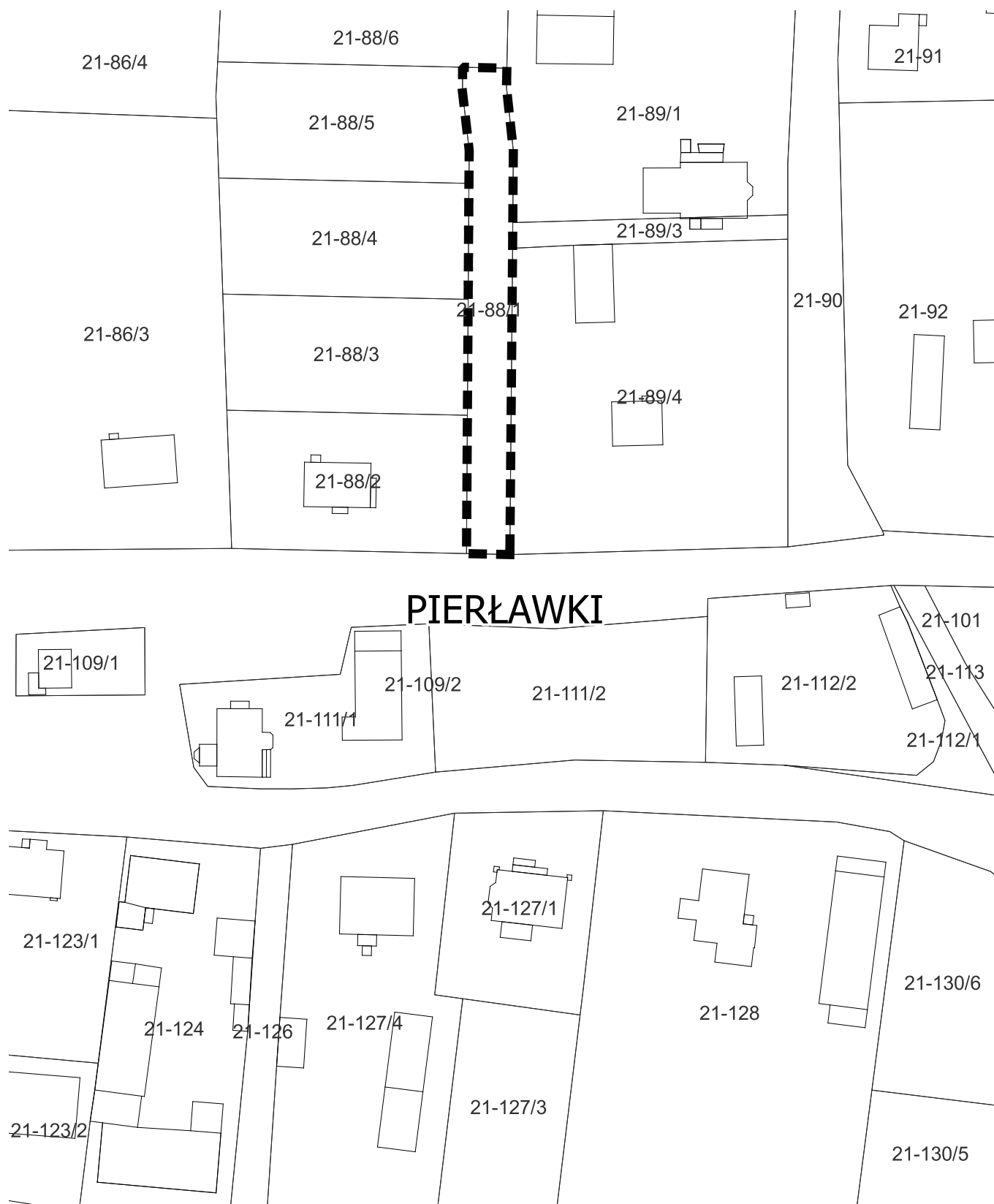
Legenda

 Granice planu



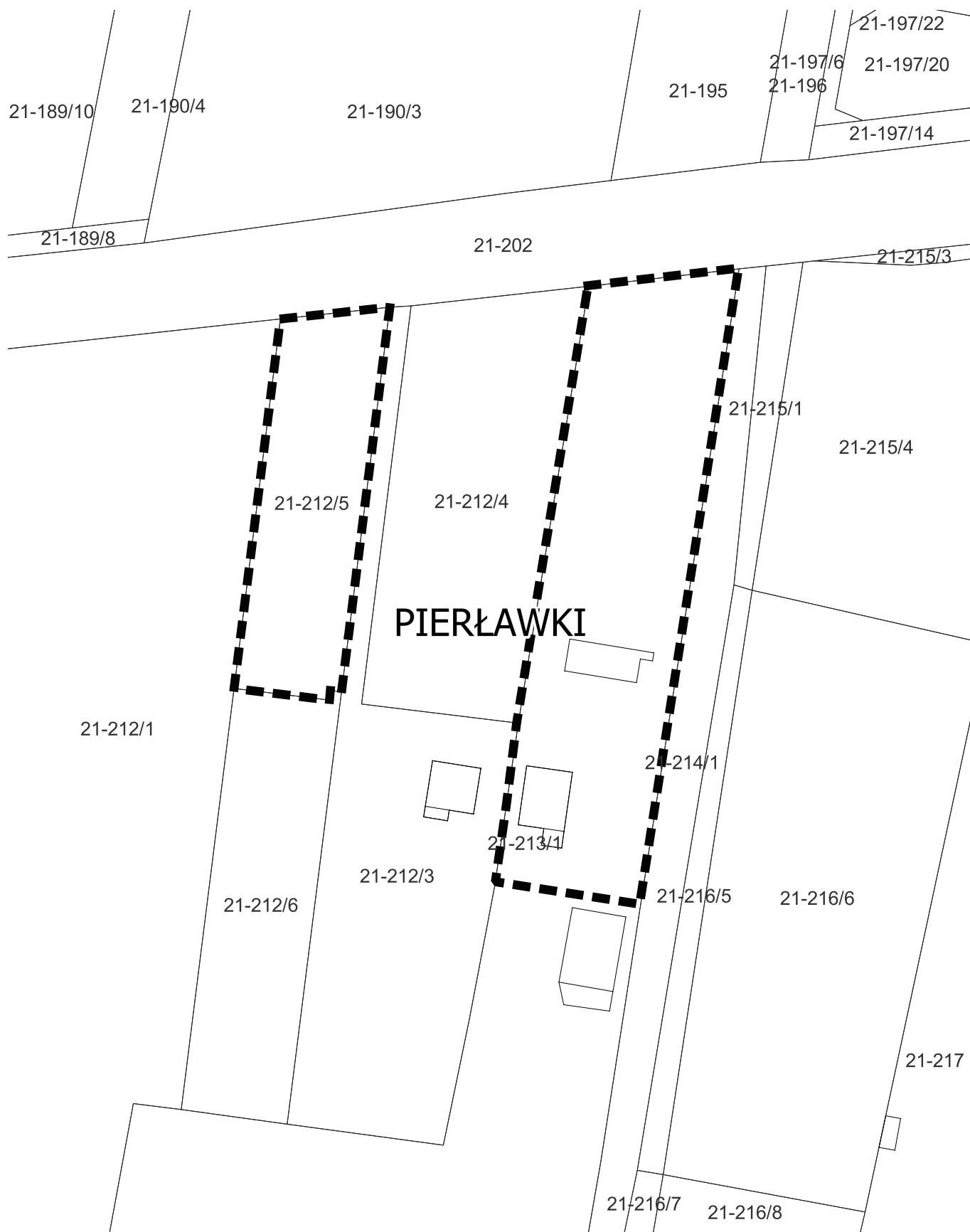
Legenda

 Granice planu



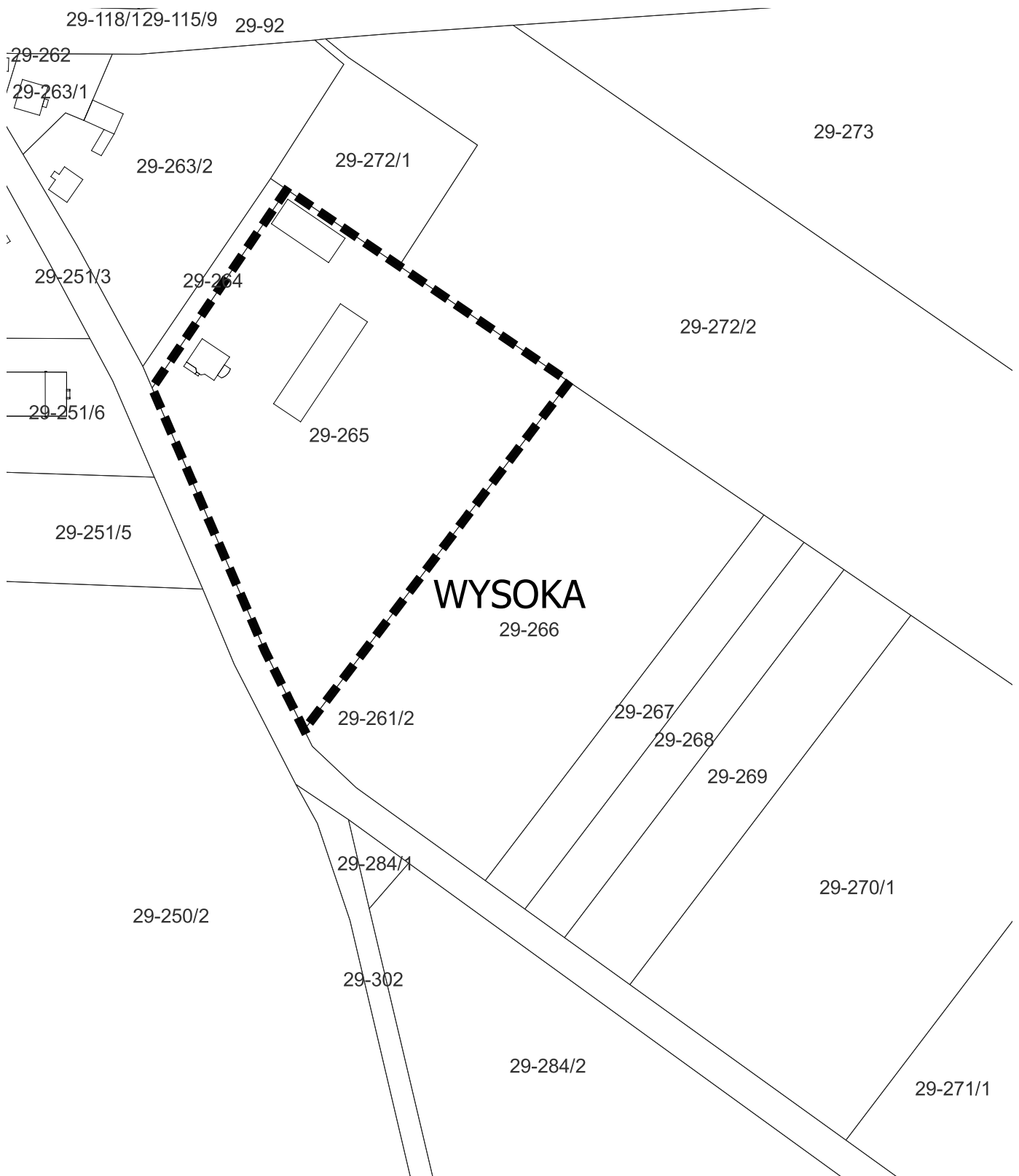
Legenda

 Granice planu



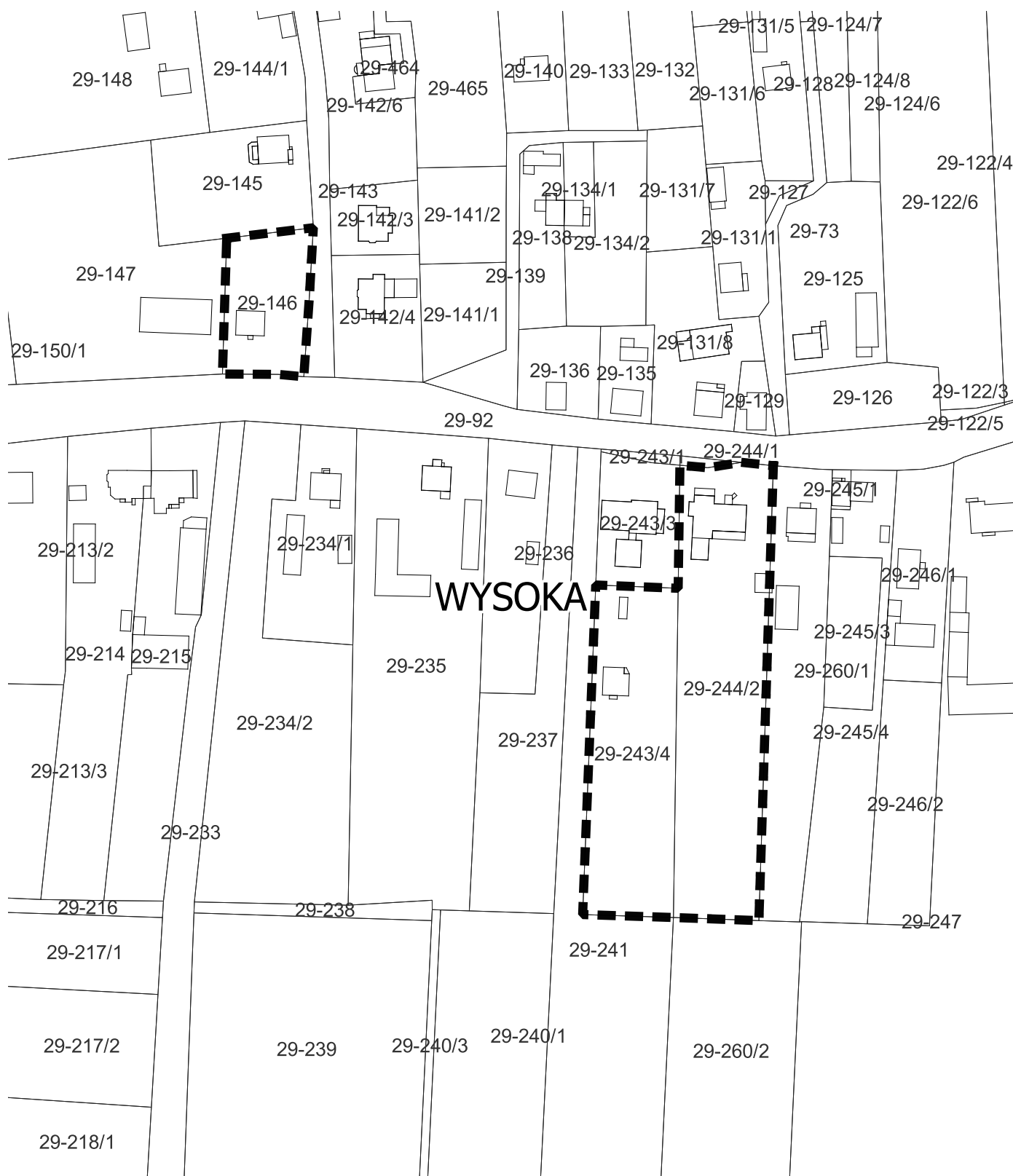
Legenda

 Granice planu



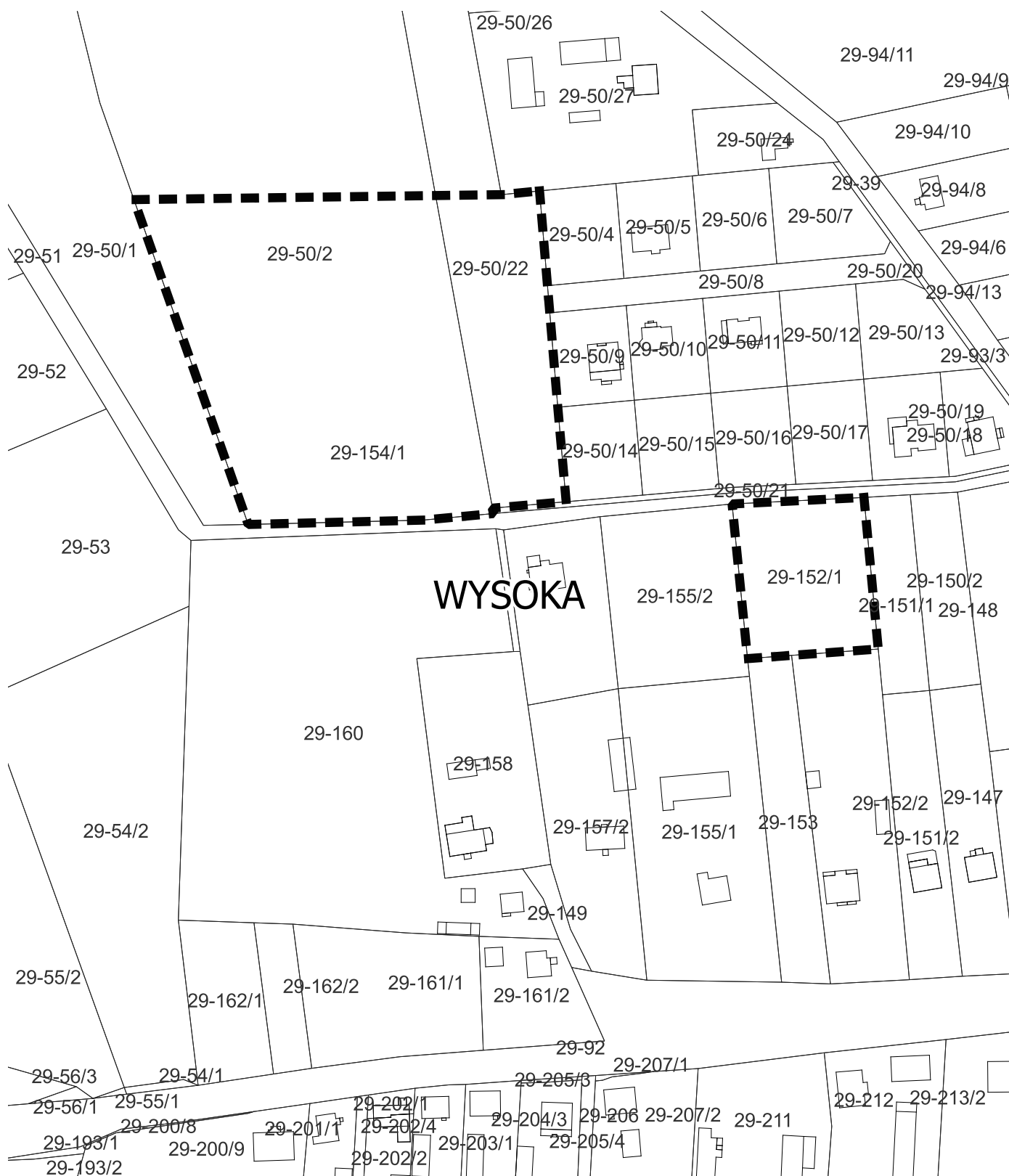
Legenda

 Granice planu



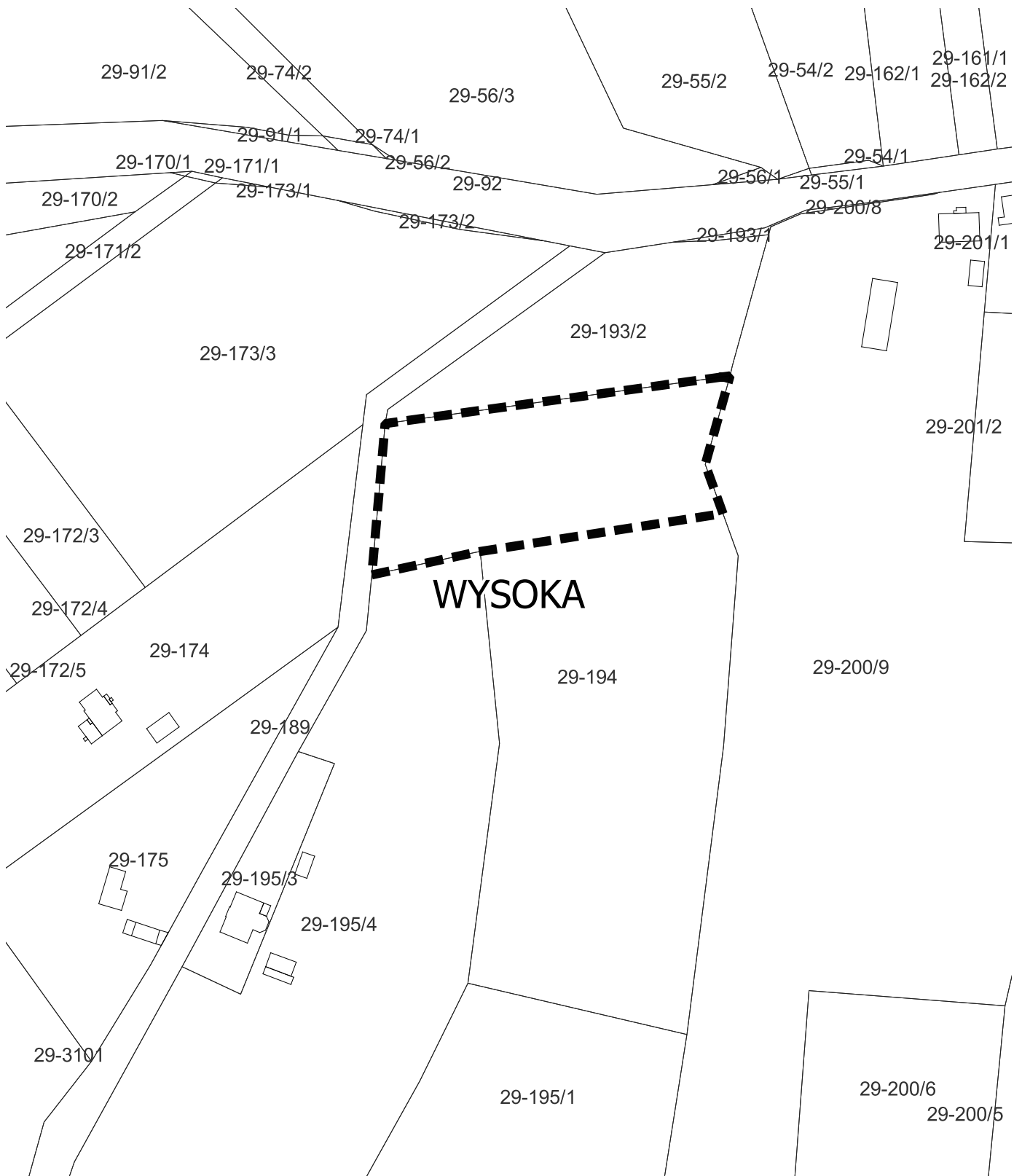
Legenda

 Granice planu



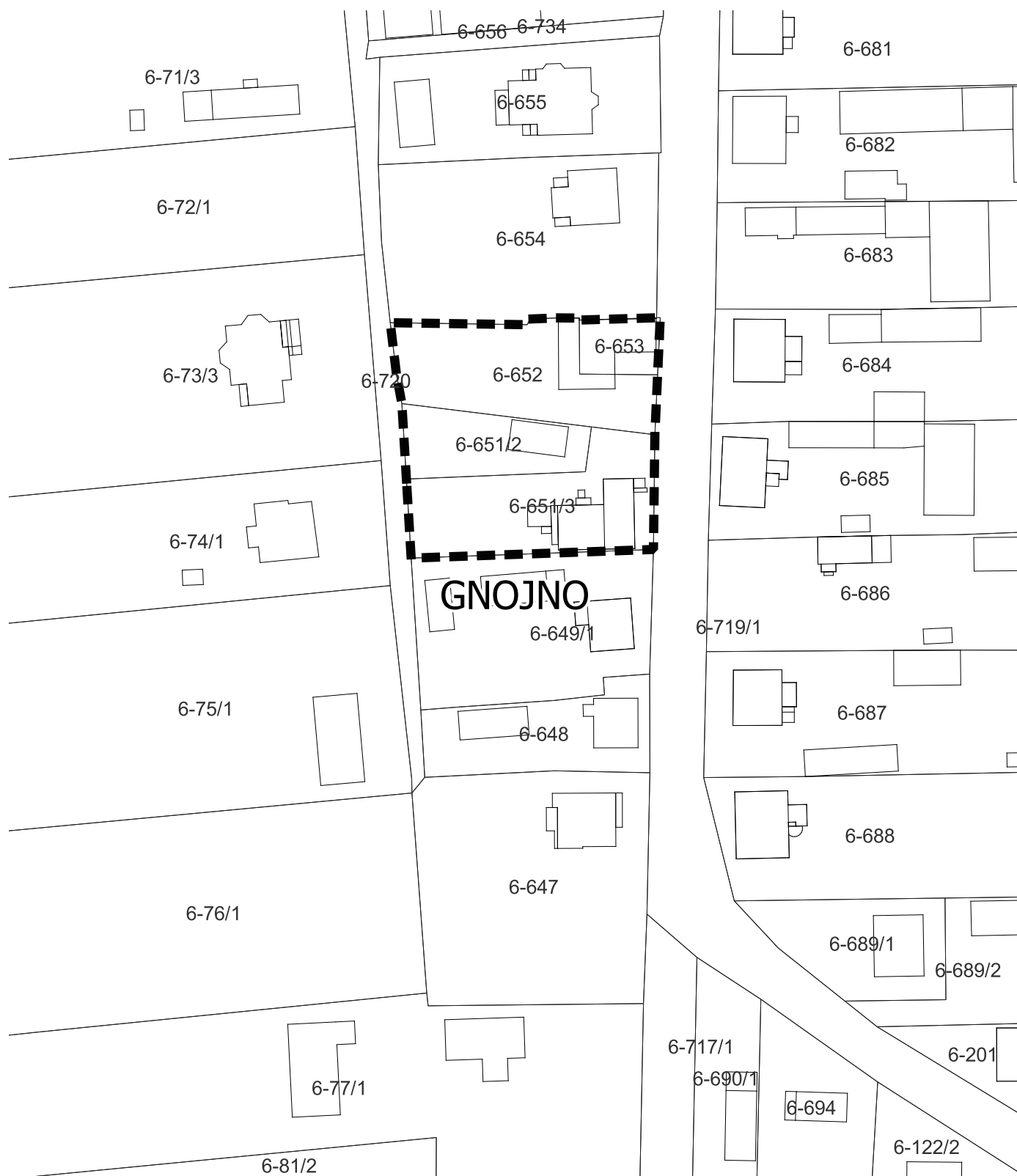
Legenda

 Granice planu



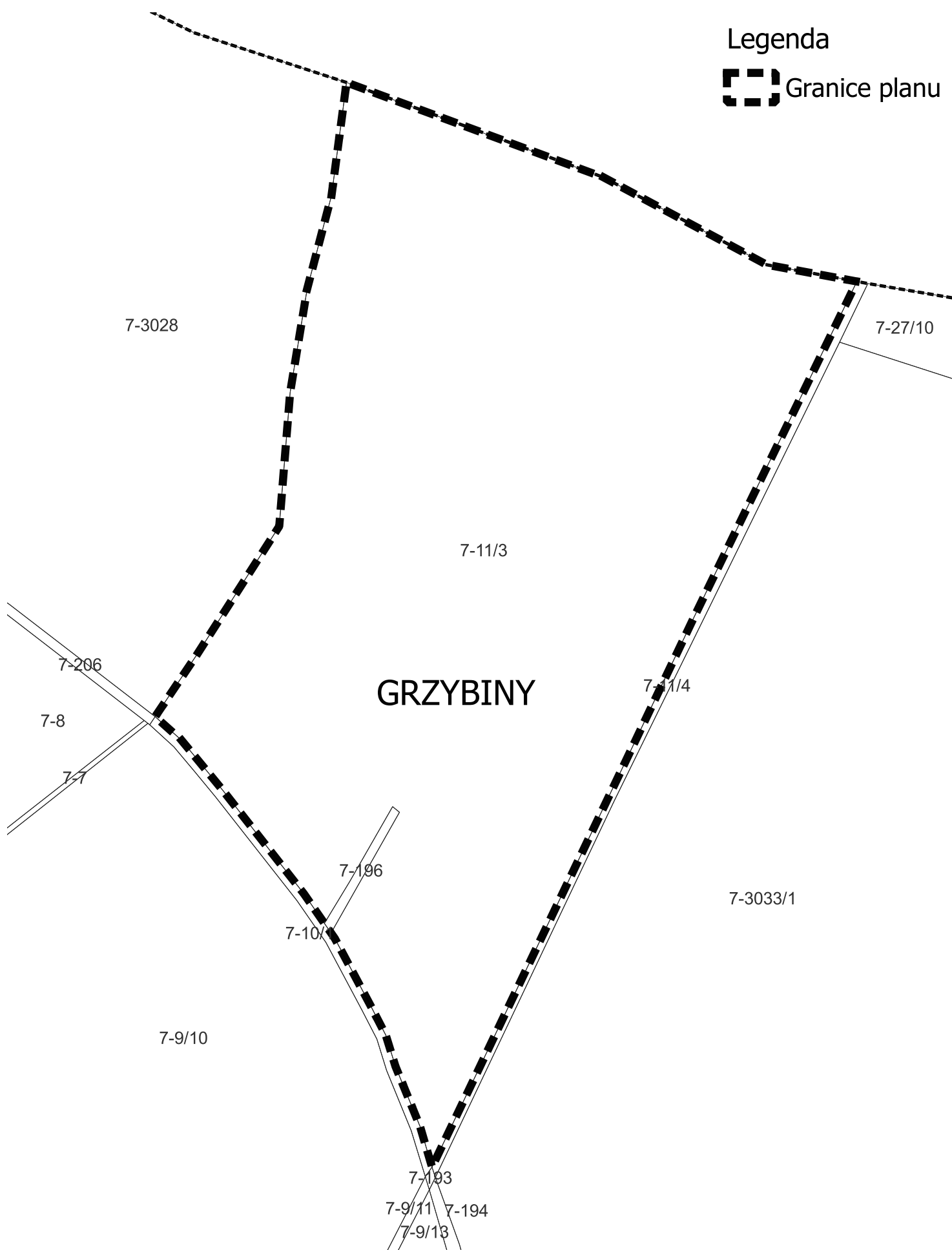
Legenda

 Granice planu



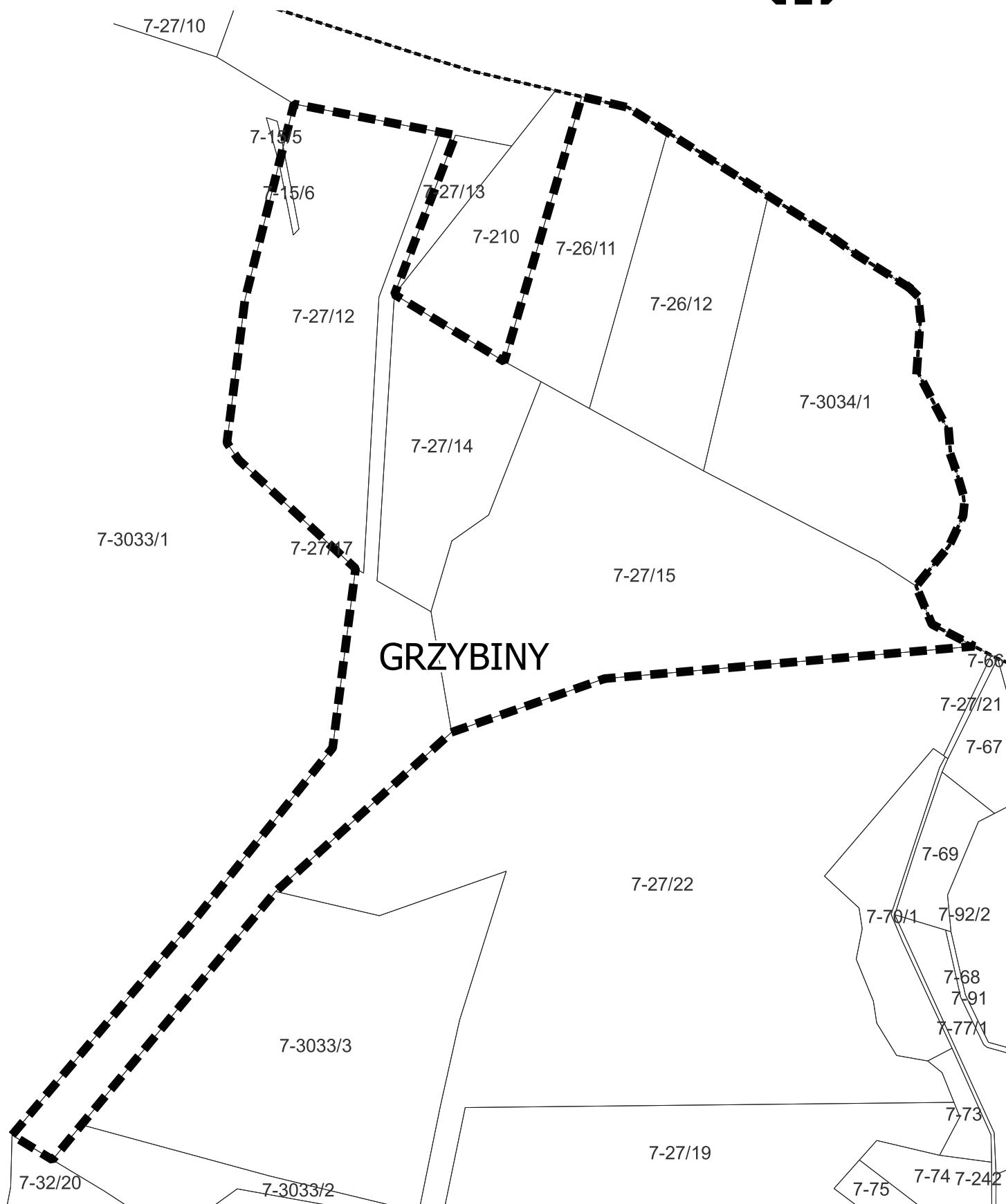
Legenda

 Granice planu



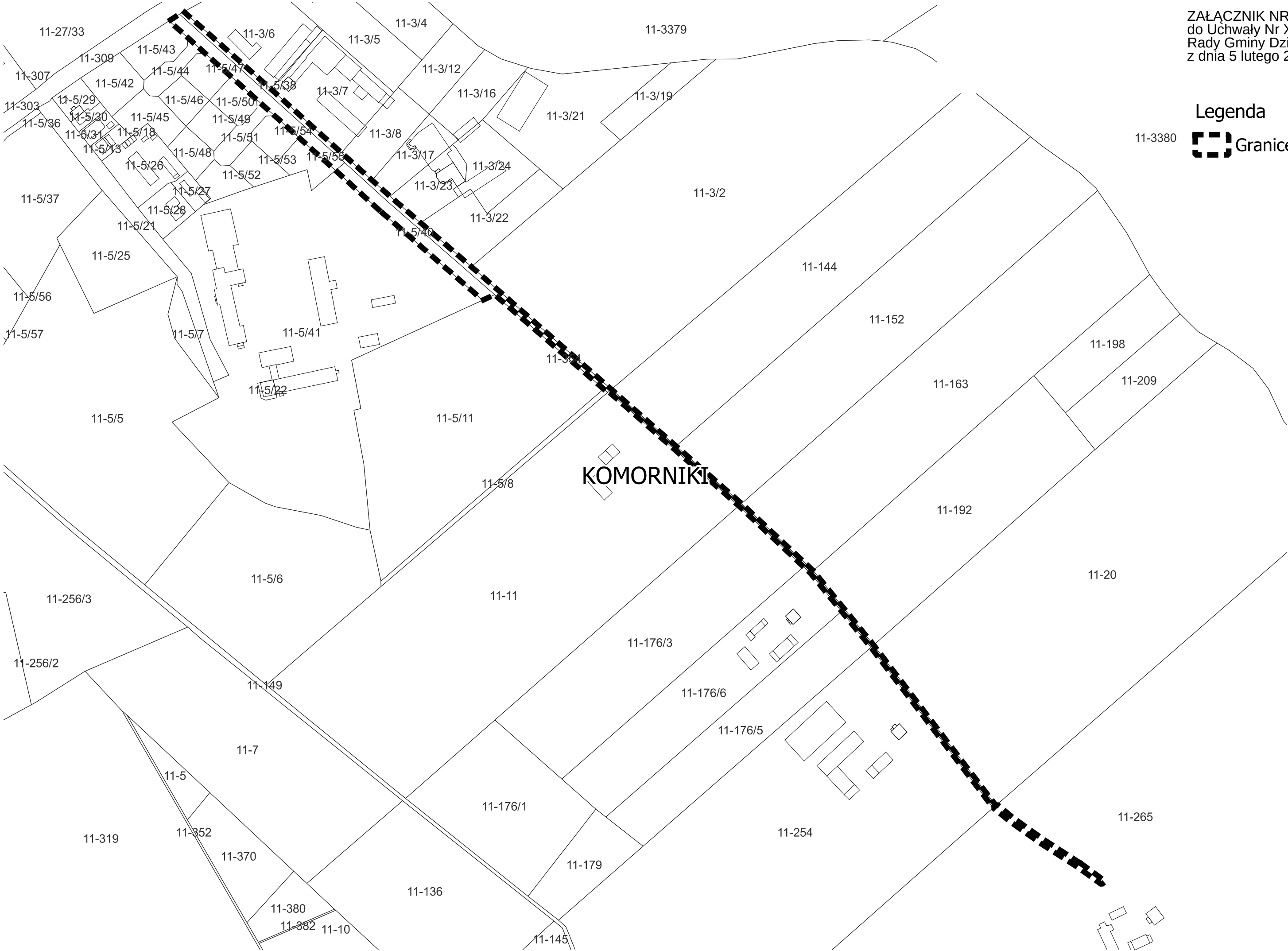
Legenda

 Granice planu



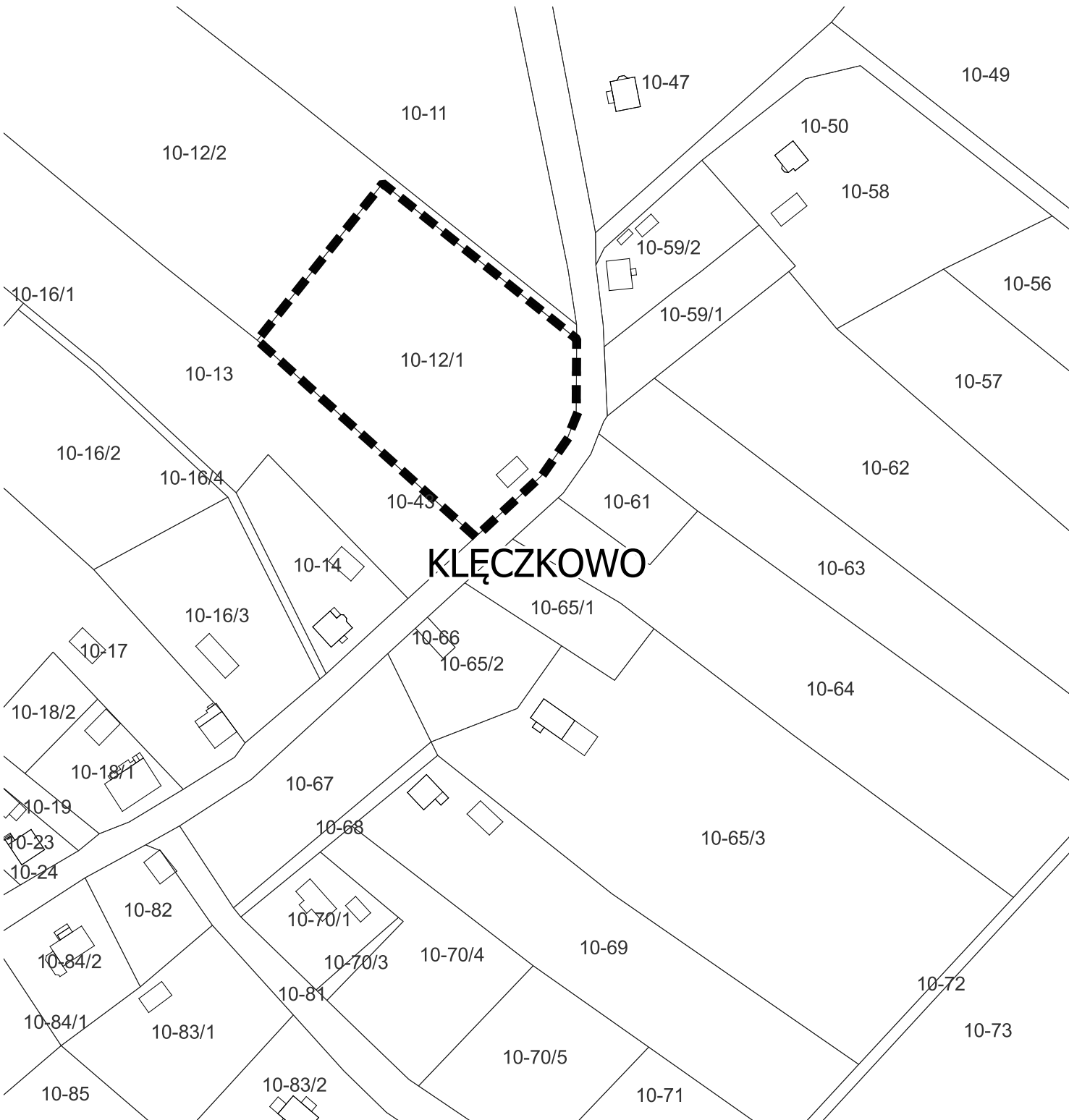
Legenda

 Granice planu



Legenda

 Granice planu



Uzasadnienie

Przystąpienie do sporządzenia niniejszego planu zagospodarowania przestrzennego podyktowane jest uwzględnieniem składanych przez mieszkańców gminy w ostatnich latach wniosków o zmianę przeznaczenia terenów objętych niniejszą uchwałą. Ze względu na fakt, że Gmina Działdowo posiada plany miejscowe na całej swojej powierzchni zmiana przeznaczenia terenu może być zrealizowana wyłącznie w postaci opracowania nowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Ponadto nowy plan będzie dostosowany do aktualnie obowiązujących przepisów z zakresu planowania przestrzennego oraz innych przepisów prawa bezpośrednio powiązanych z planowaniem przestrzennym, m.in. dot. ochrony środowiska, ochrony przyrody, ochrony zabytków.

W nowym planie zagospodarowania przestrzennego, sporządzanym w większej skali, możliwe będzie wprowadzenie bardziej szczegółowych ustaleń i w rezultacie zagospodarowanie terenów w sposób bardziej kontrolowany niż dotychczasowy, a więc zapewniający większy ład przestrzenny i zrównoważony rozwój terenów gminy Działdowo.

Zatwierdzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nastąpi odrębną uchwałą, po opracowaniu projektu planu, uzyskaniu niezbędnych opinii i uzgodnień oraz przeprowadzeniu czynności proceduralnych, określonych w art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.