

**UCHWAŁA Nr LXXXVI/576/23
Rady Gminy Działdowo**

z dnia 22 listopada 2023 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Działdowo, położonych w obrębie Kramarzewo.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) Rada Gminy Działdowo uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Działdowo, położonych w miejscowości Kramarzewo, oznaczonych w ewidencji gruntów jako: działka nr 168/1 o powierzchni 0,8504 ha, działka nr 176/3 o powierzchni 0,7187 ha i działka nr 169 o powierzchni 1,0464 ha obręb Kramarzewo, gm. Działdowo.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady

Krystyna Wasiak

Uzasadnienie

Przedmiotem sprzedaży są niezabudowane nieruchomości gruntowe, oznaczone w ewidencji gruntów jako: działka nr 168/1 o powierzchni 0,8504 ha, działka nr 176/3 o powierzchni 0,7187 ha i działka nr 169 o powierzchni 1,0464 ha obręb Kramarzewo, gm. Działdowo. Sąd Rejonowy w Działdowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi dla działek nr nr 168/1 i 176/3 księgę wieczystą nr EL1D/00036662/1 oraz dla działki nr 169 księgę wieczystą nr EL1D/00032896/2. Dla potrzeb ustalenia ceny sprzedaży rzeczoznawca majątkowy dokonał określenia wartości nieruchomości. Wartość rynkowa prawa własności gruntu wyniosła 108.300,00 zł (sto osiem tysięcy trzysta złotych). Sprzedaż odbędzie się w drodze przetargu na podstawie art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.