

## UZASADNIENIE

1. Na podstawie dokonanej analizy, o której mowa w art.14, ust.5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, Wójt Gminy Działdowo stwierdził, co następuje:

- a). Przedmiotowy teren-działki oznaczone na załącznikach graficznych-mapach ewidencyjnych w skali 1 : 5000 jest przeznaczony w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Działdowo na cele rolne i leśne ale skala mapy nie pozwala na dokładną identyfikację terenu /Nr działki, powierzchnia i sposób użytkowania/,
- b). Część działek w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego posiada przeznaczenie jako tereny dolesień przedstawione na rys. „A” planu w skali 1 : 25000 lecz w treści planu – części opisowej brak określenia Nr działki oraz jej powierzchni do zalesienia,
- c). W okresie lutego i marca 2005r wpłynęły nowe wnioski od rolników, którzy planują wykonać w najbliższych latach zalesienia obecnych gruntów rolnych,
- d). Sporządzenie zmiany planu jest zasadne ze względów formalno-prawnych oraz z tytułu prowadzonej przez Gminę Działdowo polityki przestrzennej określonej w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Działdowo,
- e). Sporządzenie zmiany planu stanowi konieczną czynność w przygotowaniu terenów pod zalesienia w celu zwiększenia lesistości gminy,
- f). Przewidywane rozwiązania planu są zgodne z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Działdowo oraz ze strategią jej rozwoju.

2. W tym stanie Rada Gminy Działdowo uznała za zasadne przystąpienie do sporządzenia przedmiotowej zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego uchwałą Nr V/27/03 z dnia 21 lutego 2003r w zakresie obejmującym tylko dolesienia w tym planie.