

ZARZĄDZENIE Nr 46/2022
WÓJTA GMINY DZIAŁDOWO

z dnia 4 kwietnia 2022 r.

**w sprawie wyboru formy przeprowadzenia przetargu na sprzedaż nieruchomości, położonej
w Zakrzewie**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559), art. 40 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), § 3 ust. 1, § 4 ust. 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r., poz. 2213), art. 2a ust. 1 i art. 2a ust. 4 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 461) oraz § 1 Uchwały Nr LI/396/22 Rady Gminy Działdowo z dnia 29 marca 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze przetargu nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie Zakrzewo – zarządzam co następuje:

§ 1. Sprzedać w drodze przetargu ustnego ograniczonego niezabudowaną nieruchomość gruntową, stanowiącą własność Gminy Działdowo, zapisaną w księdze wieczystej KW EL1D/00021820/9, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 106 o powierzchni 4,8547 ha obręb Zakrzewo, gmina Działdowo, w MPZP oznaczoną jako tereny rolne oraz obszary geologicznych utworów bardzo słabo przepuszczalnych.

§ 2. 1. Ustalić wysokość ceny wywoławczej w pierwszym ustnym przetargu ograniczonym w kwocie 179.000,00 zł (sto siedemdziesiąt dziewięć tysięcy złotych).

2. Nabywca dodatkowo uiści od ceny ustalonej w drodze przetargu – należny podatek VAT.

§ 3. Ustalić wadium wnoszone w pieniądzu w wysokości 25.000,00 zł (dwadzieścia pięć tysięcy złotych).

§ 4. Sprzedaż nieruchomości wymienionej w § 1 nastąpi po uprzednim wykonaniu obowiązku określonego w art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT

(-) **Mirosław Zieliński**