

ZARZĄDZENIE Nr 28/2022
WÓJTA GMINY DZIAŁDOWO

z dnia 3 marca 2022 r.

w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za najem lokali/budynków gospodarczych oraz garaży stanowiących własność Gminy Działdowo.

Na podstawie art.25 ust.1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) oraz art. 30 ust. 2 pkt. 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. 1 Ustala się miesięczną stawkę czynszu najmu za 1 m² lokali i budynków gospodarczych stanowiących własność Gminy Działdowo w wysokości 1, 20 zł netto.

2. Do stawki zostanie naliczony podatek od towarów i usług (VAT), zgodnie z obowiązującymi przepisami zawartymi w Ustawie z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2021 r. , poz. 685 z późn. zm.).

§ 2. Stawka czynszu najmu, o której mowa w § 1, nie obejmuje opłat z tytułu podatków i opłat lokalnych oraz ewentualnych opłat związanych z utrzymaniem nieruchomości, a w szczególności opłat za energię elektryczną, wodę oraz odbiór nieczystości stałych i płynnych.

§ 3. Traci moc Zarządzenie Nr 5/07 Wójta Gminy Działdowo z dnia 04 stycznia 2007 roku w sprawie: określenia wysokości opłaty dzierżawnej za budynki gospodarcze, garaże na 2007 rok.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt

(-) **Mirosław Zieliński**