

## ZARZĄDZENIE Nr 169/2022

### Wójta Gminy Działdowo

z dnia 17 listopada 2022 r.

#### w sprawie ustalenia wysokości opłat oraz określenia wzoru umowy zawartej w celu korzystania z sal gimnastycznych szkół prowadzonych przez Gminę Działdowo

Na podstawie art. 30 ust. 1 oraz ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.), art. 4 ust. 1 pkt 2 i ust. 2 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz. U. z 2021 r. poz. 679 t.j.) w związku z § 1 ust. 2 Uchwały nr V/29/15 Rady Gminy Działdowo z dnia 29 stycznia 2015 r. w sprawie ustalenia Regulaminu korzystania z sal gimnastycznych szkół prowadzonych przez Gminę Działdowo oraz upoważnienia Wójta Gminy do ustalenia wysokości opłat za korzystanie z tych sal (Dz. Urz. Woj. Warmińsko - Mazurskiego z 2015 r. poz. 623 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

**§ 1.** 1. Wysokość opłat określa iloczyn czasu korzystania z sali sportowej i odpowiedniej stawki określonej w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

2. Czas korzystania z obiektu określa się w pełnych godzinach zegarowych i liczy się od zajęcia obiektu przez organizatora do jego opuszczenia.

**§ 2.** 1. Z opłat, o których mowa w § 1 zwalnia się zorganizowane grupy osób fizycznych z każdej miejscowości Gminy Działdowo korzystające z jednej sali gimnastycznej, jeden raz w tygodniu.

2. Z opłat, o których mowa w § 1 zwalnia się osoby, kluby sportowe działające na terenie Gminy Działdowo, które prowadzą nieodpłatne zajęcia sportowe dla grup dzieci będących uczniami szkół, dla których organem prowadzącym jest Gmina Działdowo.

3. Zwolnienia z opłat, o których mowa w § 2 ust. 1 i 2 obejmują korzystanie z sal gimnastycznych przy:

- 1) Szkole Podstawowej im. Adama Mickiewicza w Uzdowie,
- 2) Szkole Podstawowej im. Andrzeja Grubby w Sławkowie,
- 3) Szkole Podstawowej im. Kazimierza Górskiego w Burkacie,
- 4) Szkole Podstawowej im. Janusza Korczaka w Księżym Dworze.

**§ 3.** 1. Określa się wzory umów najmu i użyczenia zawieranych w celu korzystania z sali gimnastycznej, stanowiące załącznik nr 2 i nr 3 do niniejszego zarządzenia.

2. W przypadkach szczególnych zezwala się na odstępienie od wzorów umów, o których mowa w ust. 1.

**§ 4.** Wykonanie zarządzenia powierza się administratorom sal gimnastycznych.

**§ 5.** Traci moc Zarządzenie nr 39/2018 Wójta Gminy Działdowo z dnia 30 stycznia 2018 r. w sprawie ustalenia wysokości opłat oraz określenia wzoru umowy zawartej w celu korzystania z sal gimnastycznych szkół prowadzonych przez Gminę Działdowo, Zarządzenie Nr 130/2019 Wójta Gminy Działdowo z dnia 14 sierpnia 2019 r. w sprawie zmiany Zarządzenia Nr 39/2018 Wójta Gminy Działdowo z dnia 30 stycznia 2018 r. w sprawie ustalenia wysokości opłat oraz określenia wzoru umowy zawartej w celu korzystania z sal gimnastycznych szkół prowadzonych przez Gminę Działdowo oraz Zarządzenie Nr 127/2022 Wójta Gminy Działdowo z dnia 23 września 2022 r. w sprawie zmiany Zarządzenia Nr 39/2018 Wójta Gminy Działdowo z dnia 30 stycznia 2018 r. w sprawie ustalenia wysokości opłat oraz określenia wzoru umowy zawartej w celu korzystania z sal gimnastycznych szkół prowadzonych przez Gminę Działdowo.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt

**(-) Mirosław Zieliński**

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 169/2022

Wójta Gminy Działdowo

z dnia 17 listopada 2022 r.

### OPLATY ZA KORZYSTANIE Z SAL GIMNASTYCZNYCH

<b>Rodzaj korzystania</b>	<b>Stawka bazowa w zł za 1 godz.</b>
Udostępnianie sali dla zorganizowanych grup osób fizycznych z terenu gminy Działdowo na cele sportowo-rekreacyjne	20 zł
Udostępnianie sali dla klubów, zakładów pracy i stowarzyszeń z terenu gminy Działdowo na cele sportowo-rekreacyjne	35 zł
Udostępnianie sali dla zorganizowanych grup osób fizycznych spoza terenu gminy Działdowo na cele sportowo-rekreacyjne	50 zł
Udostępnianie sali dla klubów, zakładów pracy i stowarzyszeń spoza terenu gminy Działdowo na cele sportowo-rekreacyjne	50 zł
Pozostałe	60 zł

Opłaty zawierają koszty eksploatacyjne, koszty korzystania z szatni i natrysków oraz podatek VAT.

**WZÓR UMOWY NAJMU**  
**UMOWA Nr ..... o odpłatne korzystanie z sali gimnastycznej**

Zawarta w dniu.....w.....pomiędzy: Gminą Działdowo, zwaną dalej  
"Wynajmującym" reprezentowaną przez .....- Dyrektora .....  
w .....,

a

.....- upoważnionym do podpisywania umów, zamieszkałym/zsiedzibą\*  
w.....przy ul.....nr domu.....,  
numer dowodu osobistego / numer w Krajowym Rejestrze Sądowym lub innym rejestrze\*.....,  
PESEL\*.....NIP.....,

zwanym dalej „Najemcą” o następującej treści:

**§ 1. Wynajmujący** oświadcza, że działa w imieniu Gminy Działdowo - z upoważnienia Wójta Gminy Działdowo wydanego w dniu.....- właściciela sali gimnastycznej o powierzchni użytkowej.....m2, położonej w ....., zwanej dalej salą.

**§ 2. 1.** Wynajmujący oddaje najemcy do używania salę wraz z wyposażeniem z przeznaczeniem na.....

2. Korzystanie następować będzie w terminach i godzinach określonych w harmonogramie używania, stanowiącym załącznik do niniejszej umowy.

**§ 3.** Umowa zostaje zawarta na czas nieoznaczony/oznaczony, to jest od dnia.....  
do dnia.....\*

**§ 4.** Każdej ze stron przysługuje prawo rozwiązania umowy za wypowiedzeniem ze skutkiem na ostatni dzień miesiąca następującego po miesiącu, w którym doręczyła drugiej stronie wypowiedzenie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

**§ 5.** W przypadku występujących zakłóceń ładu i porządku lub powstania szkód, Wynajmującemu służy prawo rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym.

**§ 6. 1.** Najemca zobowiązany będzie do zapłaty Wynajmującemu czynszu najmu za okres ..... w wysokości.....(słownie:.....) złotych określonej zgodnie z Zarządzeniem Nr.../... Wójta Gminy Działdowo z dnia ..... roku w sprawie ustalenia wysokości opłat oraz określenia wzorów umów zawartych w celu korzystania z sal gimnastycznych przy szkołach dla których organem prowadzącym jest gmina Działdowo.

2. Wysokość stawki może wzrosnąć w przypadku zmiany ww. zarządzenia przez Wójta Gminy Działdowo.

3. Zapłata następować będzie w ciągu 14 dni od dnia wystawienia faktury/w terminie do 5. dnia każdego miesiąca obowiązywania umowy\* na rachunek w Banku ..... Nr ..... lub gotówką w Kasie Urzędu Gminy w Działdowie.

4. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień potwierdzenia dowodu wpłaty przez bank, pocztę lub Kasę Urzędu Gminy.

5. Za każdy dzień zwłoki naliczane będą odsetki ustawowe.

**§ 7. 1.** Najemcy nie wolno bez zgody Wynajmującego oddawać sali do korzystania innym podmiotom.

2. Najemca musi stosować się do ogólnych zasad bhp, przepisów przeciwpożarowych i sanitarnych, a także regulaminów i instrukcji dotyczących przedmiotu najmu oraz ponosi pełną odpowiedzialność za prawidłowe i bezpieczne korzystanie z sali.

**§ 8. 1.** Najemca bierze pełną odpowiedzialność materialną za wyrządzone szkody, zniszczony sprzęt lub urządzenia sali powstałe podczas trwania zajęć sportowych w/w grupy.

2. W przypadku, gdy Najemcą jest grupa osób fizycznych o nieustalonym statusie prawnym, odpowiedzialność tych osób jest solidarna.

**§ 9.** W przypadku, gdy w danym miesiącu zajęcia nie odbędą się, Wynajmujący w porozumieniu z Najemcą ustala inny termin wynajmu. Brak akceptacji wyznaczonego terminu, jest równoznaczny z rezygnacją, a opłata już uiszczona nie podlega zwrotowi.

**§ 10.** Zmiana niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**§ 11.** Ewentualne spory powstałe w związku z zawarciem i wykonywaniem niniejszej umowy Strony poddają rozstrzygnięciu właściwego, ze względu na siedzibę Wynajmującego, sądu powszechnego.

**§ 12.** Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach - 2 egzemplarze dla Wynajmującego oraz 1 egzemplarz dla Najemcy.

Najemca wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych w celach związanych z umową. Zainteresowanemu przysługuje prawo wglądu do swoich danych osobowych, ich poprawiania i kontroli przetwarzania.

Wynajmujący:

Najemca:

## WZÓR UMOWY UŻYCZENIA UMOWA UŻYCZENIA

Zawarta w dniu.....w.....pomiędzy: Gminą Działdowo, zwaną dalej "Użyczającym" reprezentowaną przez .....- Dyrektora ....., a

.....- upoważnionym do podpisywania umów, zamieszkałym/z siedzibą\* w.....przy ul.....nr domu.....,

numer dowodu osobistego / numer w Krajowym Rejestrze Sądowym lub innym rejestrze\*....., PESEL\*.....NIP.....,

zwanym dalej „Biorącym do używania” o następującej treści:

§ 1. Użyczający udostępnia..... w celu ..... w następujące dni tygodnia ..... w godz. ....

§ 2. Biorący do używania zobowiązuje się do używania na sali gimnastycznej obuwia sportowego (halowego), utrzymania obecnego stanu technicznego wykorzystywanych pomieszczeń, pozostawienia ładu i porządku.

§ 3. Biorący do używania ponosi odpowiedzialność materialną za ewentualne szkody wynikłe w trakcie korzystania z obiektu szkolnego (sala gimnastyczna, natryski, toalety, szatnia, korytarze) jak również ponosi całkowitą odpowiedzialność za swoje bezpieczeństwo w trakcie korzystania z sali gimnastycznej, sprzętu oraz pozostałych pomieszczeń (szatnie, natryski, toalety, korytarze)

§ 4. Biorący do używania zobowiązuje się do ponoszenia odpowiedzialności za szkody wobec osób trzecich wynikłe w czasie korzystania przez nie z przedmiotu umowy.

§ 5. W przypadku organizowania przez szkołę imprez lub uroczystości szkolnych udostępnienie sali gimnastycznej zostaje zawieszane. Użyczający w porozumieniu z Biorącym do używania ustala inny termin udostępnienia wyżej określonych pomieszczeń.

§ 6. Umowa zostaje zawarta na okres od ..... do .....

§ 7. Umowa może być rozwiązana:

- 1) w każdym czasie na mocy zgodnego oświadczenia stron
- 2) przez Użyczającego ze skutkiem natychmiastowym w przypadku niedotrzymania warunków niniejszej umowy i nie przestrzegania Regulaminu korzystania z sal gimnastycznych szkół prowadzonych przez Gminę Działdowo.

§ 8. W przypadku rozwiązania umowy Biorący do używania zobowiązany jest zdać przedmiot użyczenia w stanie nie pogorszonym w terminie określonym przez Użyczającego.

§ 9. Biorący do używania zobowiązuje się do przestrzegania Regulaminu korzystania z sal gimnastycznych szkół prowadzonych przez Gminę Działdowo.

§ 10. W przypadku, gdy w danym miesiącu zajęcia nie odbędą się, Użyczający w porozumieniu z Biorącym do używania ustala inny termin wynajmu. Brak akceptacji wyznaczonego terminu, jest równoznaczny z rezygnacją.

§ 11. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy dla swojej ważności wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.

§ 12. W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy zastosowanie mieć będą przepisy kodeksu cywilnego.

§ 13. Umowę sporządza się w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po 1 dla każdej ze stron.

Użyczający:

Biorący do używania: