

ZARZĄDZENIE Nr 138/2022
WÓJTA GMINY DZIAŁDOWO

z dnia 5 października 2022 r.

**w sprawie wyboru formy przeprowadzenia przetargu na sprzedaż nieruchomości, oznaczonej nr 79/4
obręb Pierławki.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.), art. 40 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), § 3 ust. 1, § 4 ust. 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. , poz. 2213) oraz § 1 Uchwały Nr LXI/456/22 Rady Gminy Działdowo z dnia 9 września 2022 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze przetargu nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie Pierławki – **zarządzam co następuje**

§ 1. Sprzedać w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowaną nieruchomość gruntową, stanowiącą własność Gminy Działdowo, zapisaną w księdze wieczystej KW EL1D/00021782/0, oznaczoną w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego jako tereny zabudowy mieszkaniowej – zabudowa jednorodzinna, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 79/4 o powierzchni 0,1673 ha obręb Pierławki, gmina Działdowo.

§ 2. 1. Ustalić wysokość ceny wywoławczej w pierwszym ustnym przetargu nieograniczonym w kwocie 54.300,00 zł (pięćdziesiąt cztery tysiące trzysta złotych).

2. Nabywca dodatkowo uiści od ceny ustalonej w drodze przetargu – należny podatek VAT.

§ 3. Ustalić wadium wnoszone w pieniądzu w wysokości 8.000,00 zł (osiem tysięcy złotych).

§ 4. Sprzedaż nieruchomości wymienionej w § 1 nastąpi po uprzednim wykonaniu obowiązku określonego w art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt

(-) **Mirosław Zieliński**