

ZARZĄDZENIE Nr 84/2017
Wójta Gminy Działdowo

z dnia 17 maja 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w użytkowanie wieczyste gruntu i przeniesienia prawa własności budynków na rzecz Spółdzielni Kółek Rolniczych w Likwidacji w Działdowie.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) oraz art. 204 ust. 1, 2, 3, 4 i 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) Wójt Gminy Działdowo zarządza, co następuje:

§ 1. 1. Wyrażam zgodę na oddanie w użytkowanie wieczyste gruntu, oznaczonego w ewidencji gruntów jako działka nr 144 o powierzchni 0,35 ha obręb Wysoka, gm. Działdowo, dla której prowadzona jest księga wieczysta Kw Nr EL1D/00040981/4, stanowiącej własność Gminy Działdowo na rzecz Spółdzielni Kółek Rolniczych w Likwidacji w Działdowie.

2. Stwierdzam nieodpłatne nabycie przez Spółdzielnię Kółek Rolniczych w Likwidacji w Działdowie prawa własności budynku biurowo - socjalnego, który został wybudowany ze środków własnych spółdzielni.

3. Stwierdzam odpłatne nabycie przez Spółdzielnię Kółek Rolniczych w Likwidacji w Działdowie prawa własności budynku gospodarczego.

§ 2. 1. Oddanie gruntu w użytkowanie wieczyste, o którym mowa w § 1 pkt 1 zarządzenia nastąpi na okres dziewięćdziesięciu dziewięciu lat licząc od dnia sporządzenia aktu notarialnego.

2. Wysokość stawki procentowej opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego gruntu wynosić będzie 3% ceny gruntu.

3. Wysokość stawki procentowej pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego wynosić będzie 25% ceny gruntu.

4. Cenę gruntu ustalił rzeczoznawca majątkowy na kwotę 40.300,00 zł.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia poleca się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej, Planowania Przestrzennego, Gospodarki Gruntami i Ochrony Środowiska.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.