

**UCHWAŁA Nr VII/65/19  
Rady Gminy Działdowo**

**z dnia 19 marca 2019 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze przetargu niezabudowanej nieruchomości, położonej w obrębie Gąsiorowo.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) Rada Gminy Działdowo uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargu niezabudowanej nieruchomości, położonej w miejscowości Gąsiorowo, gm. Działdowo, oznaczonej w ewidencji gruntów obrębu Gąsiorowo jako działka nr 30/3 o powierzchni 0,2682 ha.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Działdowo.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady

**Krystyna Wasiak**

## **Uzasadnienie**

Przedmiotem sprzedaży jest niezabudowana nieruchomość. W ewidencji gruntów nieruchomość oznaczona jest jako działka nr 30/3 o powierzchni 0,2682 ha obręb Gąsiorowo, gm. Działdowo. W planie zagospodarowania przestrzennego gminy Działdowo nieruchomość oznaczona jest symbolem M2 - tereny zabudowy mieszkaniowej - zabudowa jednorodzinna. Sąd Rejonowy w Działdowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi dla w/w nieruchomości księgę wieczystą, oznaczoną Nr EL1D/00026446/8. Dla potrzeb ustalenia ceny sprzedaży rzeczoznawca majątkowy dokonał określenia wartości nieruchomości. Wartość rynkowa prawa własności gruntu wyniosła 23.400,00, zł (słownie: dwadzieścia trzy tysiące czterysta złotych). Sprzedaż odbędzie się w drodze przetargu na podstawie art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.