

UCHWAŁA Nr LXI/459/22
RADY GMINY DZIAŁDOWO

z dnia 9 września 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze przetargu nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie Pierławki.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 poz. 559 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) - Rada Gminy Działdowo uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargu nieruchomości gruntowej niezbudowanej, położonej w miejscowości Pierławki, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 79/7 o powierzchni 0,1083 ha obręb Pierławki, gm. Działdowo.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodnicząca Rady

Krystyna Roman

Uzasadnienie

Przedmiotem sprzedaży jest niezabudowana nieruchomość gruntowa, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 79/7 o powierzchni 0,1083 ha obręb Pierławki. W planie zagospodarowania przestrzennego gminy Działdowo nieruchomość oznaczona jest symbolem M2 – tereny zabudowy mieszkaniowej – zabudowa jednorodzinna. Sąd Rejonowy w Działdowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi dla w/w nieruchomości księgę wieczystą, oznaczoną Nr EL1D/00021782/0. Dla potrzeb ustalenia ceny sprzedaży rzeczoznawca majątkowy dokonał określenia wartości nieruchomości. Wartość rynkowa prawa własności gruntu wyniosła 35.200,00 zł (trzydzieści pięć tysięcy dwieście złotych). Sprzedaż odbędzie się w drodze przetargu na podstawie art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.