

UCHWAŁA Nr LV/428/22
RADY GMINY DZIAŁDOWO

z dnia 10 czerwca 2022 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy
Działdowo w obrębach geodezyjnych: Burkat, Kisiny, Księży Dwór, Komorniki, Wysoka**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz.559 z późn. zm.), art. 14 i 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2022 r. poz. 503) Rada Gminy Działdowo uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Działdowo w obrębach geodezyjnych: Burkat, Kisiny, Księży Dwór, Komorniki, Wysoka.

§ 2. Granice planu określają załączniki graficzne Nr 1, Nr 2, Nr 3, Nr 4, Nr 5, Nr 6, Nr 7.

§ 3. Załączniki graficzne wymienione w §2 stanowią integralną część niniejszej uchwały.

§ 4. Opracowanie i uchwalenie planu może następować etapami dla poszczególnych załączników lub ich części zgodnie z wyodrębnionymi przez granice obszarami sporządzanego planu.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Działdowo.


§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

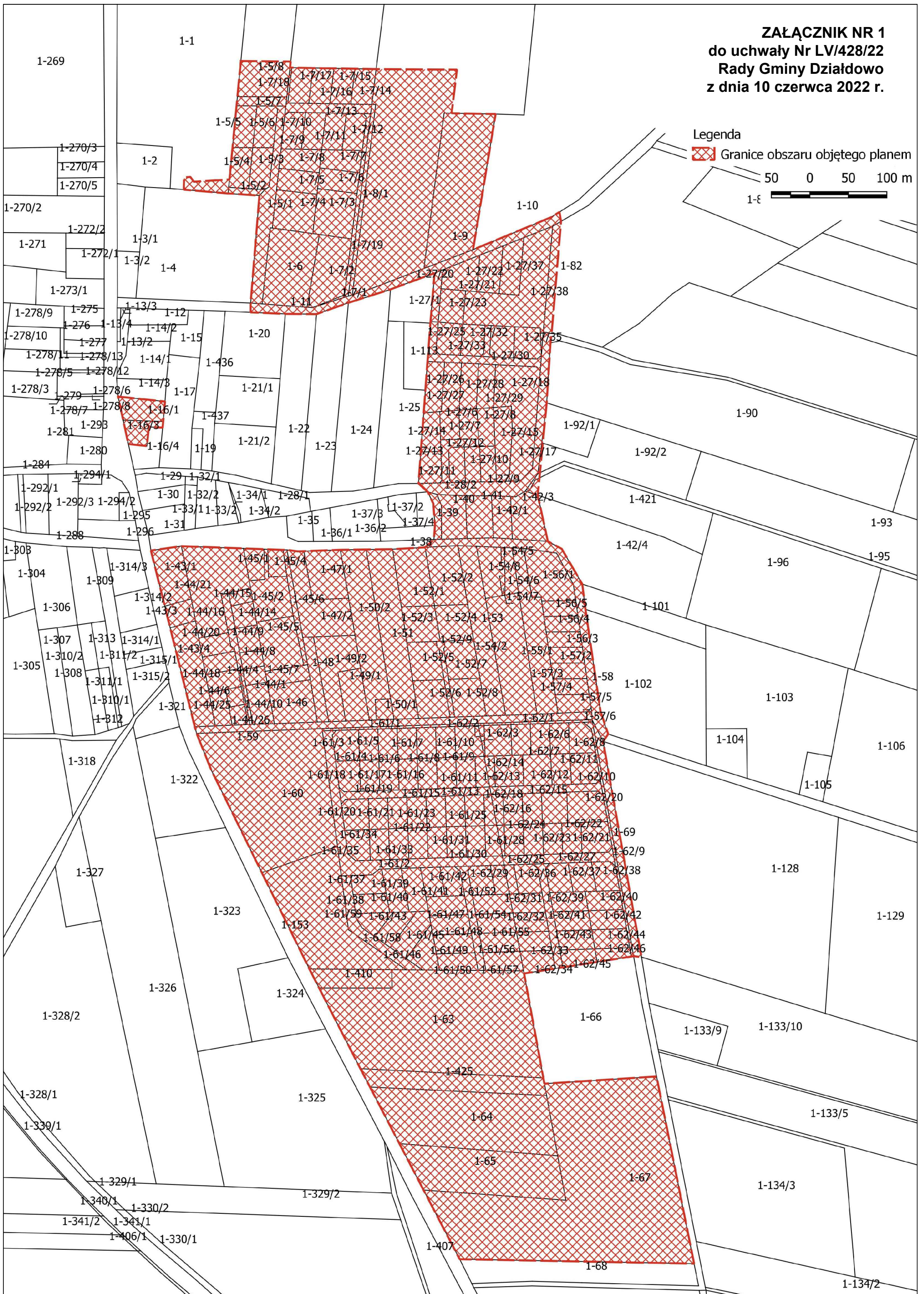
Przewodnicząca Rady

Krystyna Wasiak

ZAŁĄCZNIK NR 1
do uchwały Nr LV/428/22
Rady Gminy Działdowo
z dnia 10 czerwca 2022 r.

Legenda

 Granice obszaru objętego planem

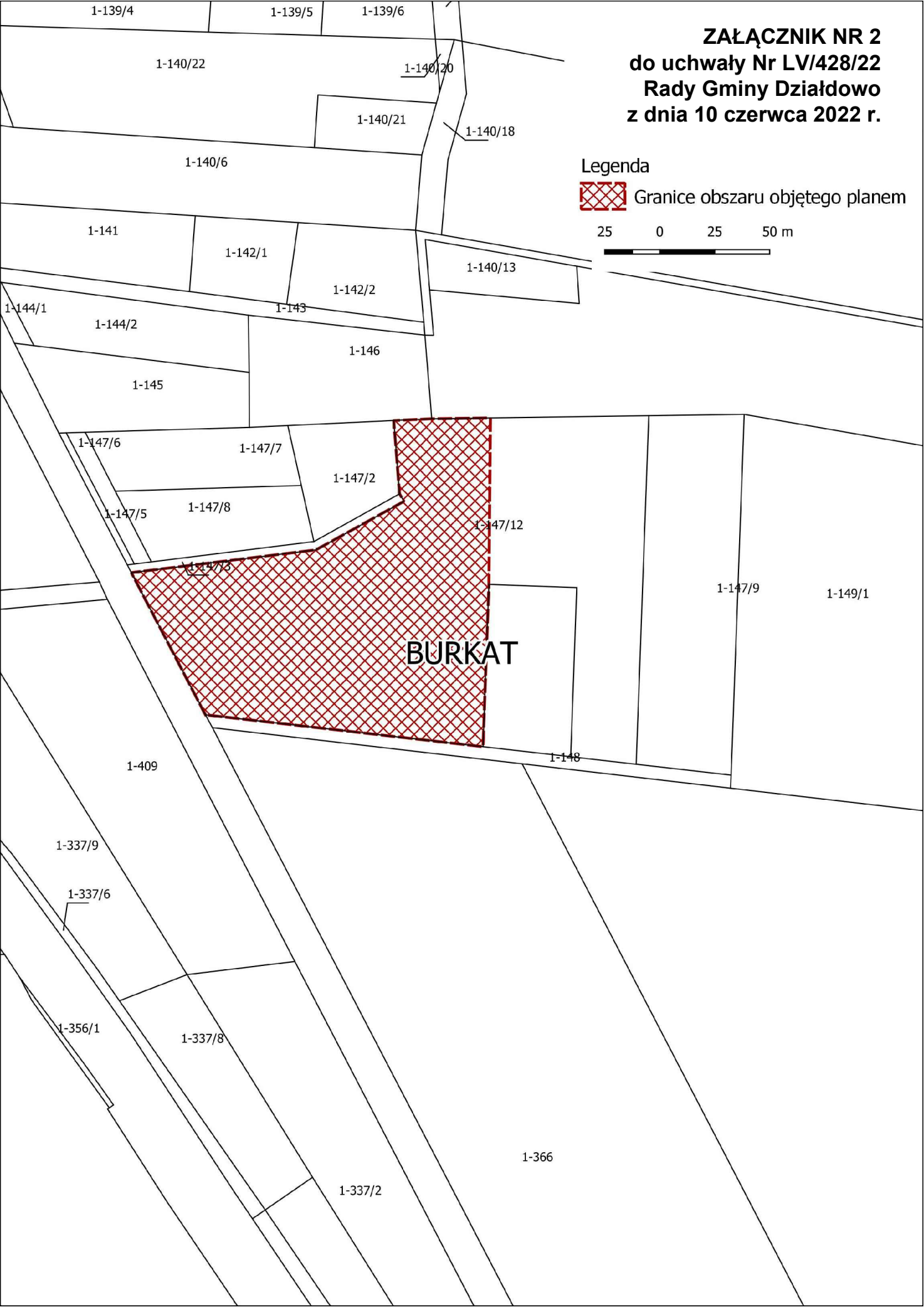


ZAŁĄCZNIK NR 2
do uchwały Nr LV/428/22
Rady Gminy Działdowo
z dnia 10 czerwca 2022 r.

Legenda

 Granice obszaru objętego planem

25 0 25 50 m



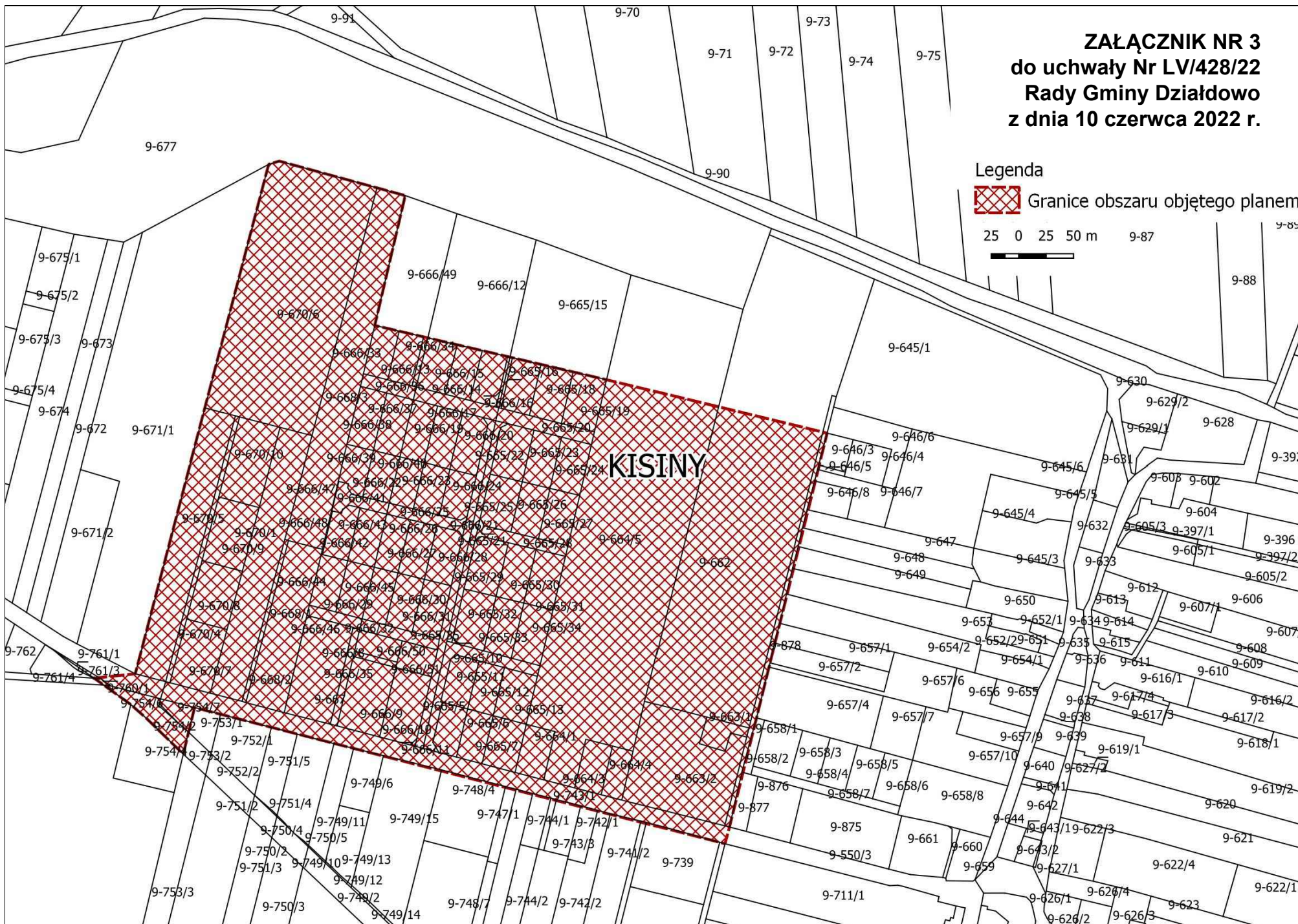
ZAŁĄCZNIK NR 3
do uchwały Nr LV/428/22
Rady Gminy Działdowo
z dnia 10 czerwca 2022 r.

Legenda



Granice obszaru objętego planem

25 0 25 50 m 9-87

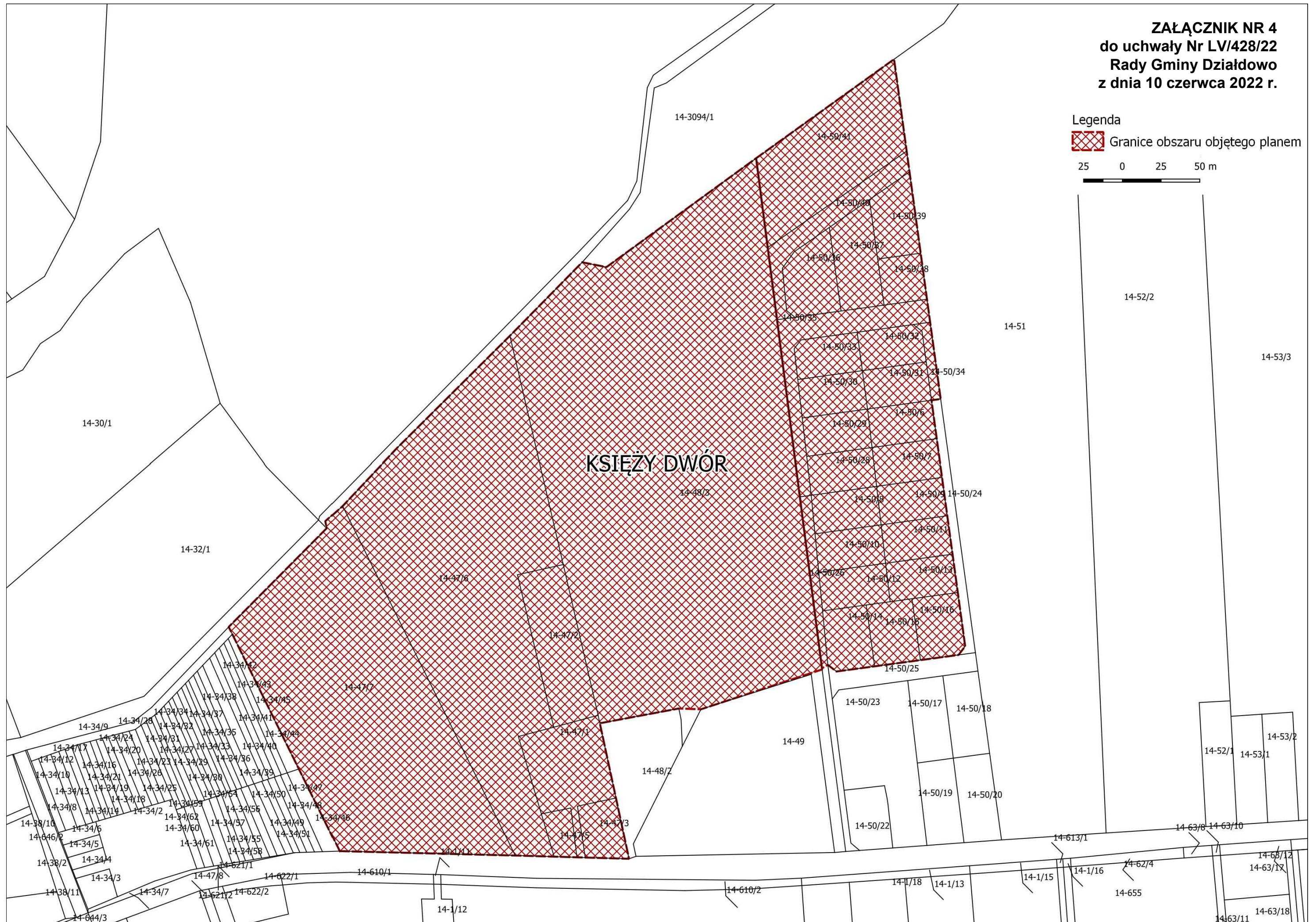


ZAŁĄCZNIK NR 4
do uchwały Nr LV/428/22
Rady Gminy Działdowo
z dnia 10 czerwca 2022 r.

Legenda

 Granice obszaru objętego planem

25 0 25 50 m

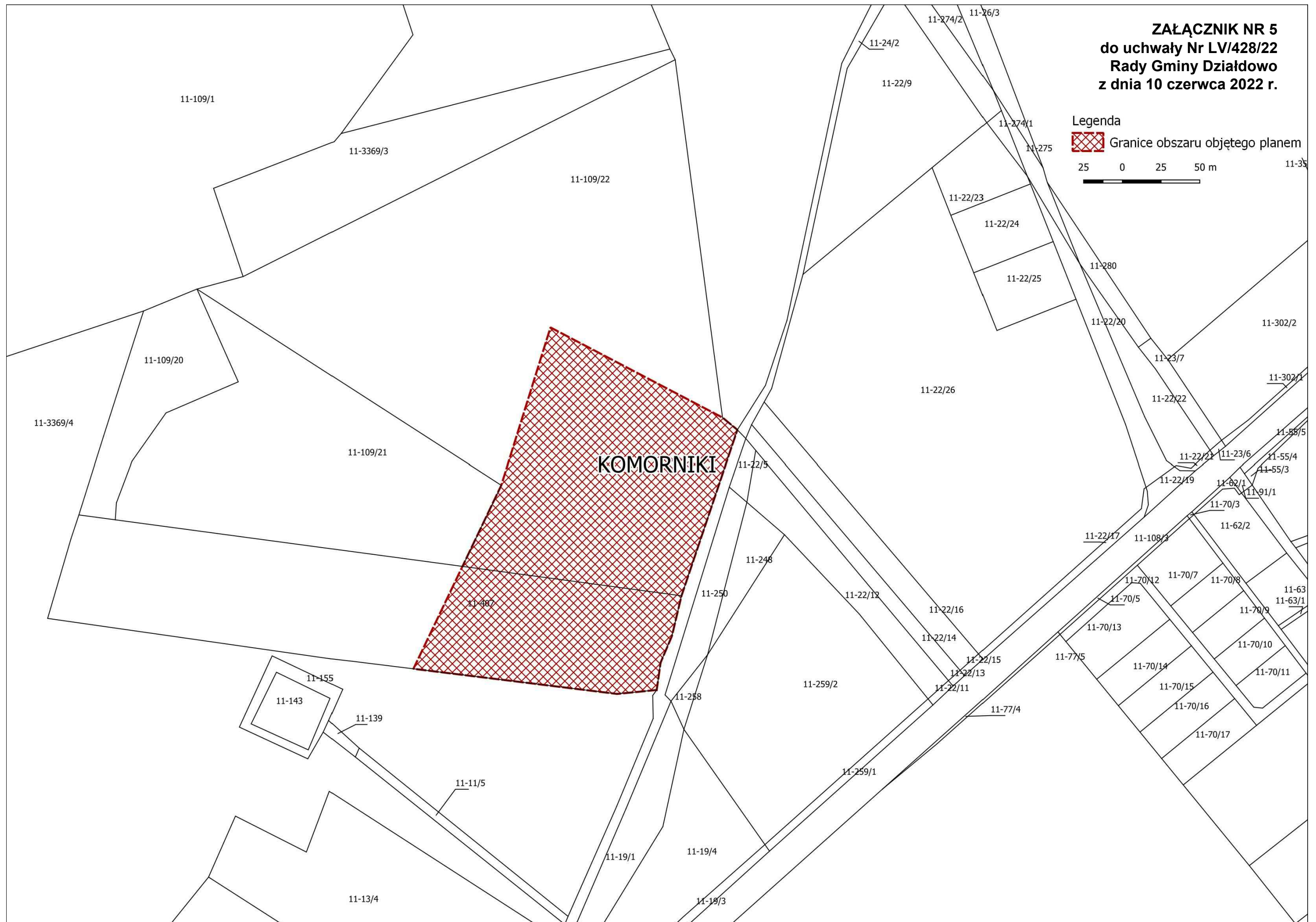


ZAŁĄCZNIK NR 5
do uchwały Nr LV/428/22
Rady Gminy Działdowo
z dnia 10 czerwca 2022 r.

Legenda

 Granice obszaru objętego planem

25 0 25 50 m



ZAŁĄCZNIK NR 6
do uchwały Nr LV/428/22
Rady Gminy Działdowo
z dnia 10 czerwca 2022 r.

Legenda

 Granice obszaru objętego planem

25 0 25 50 m

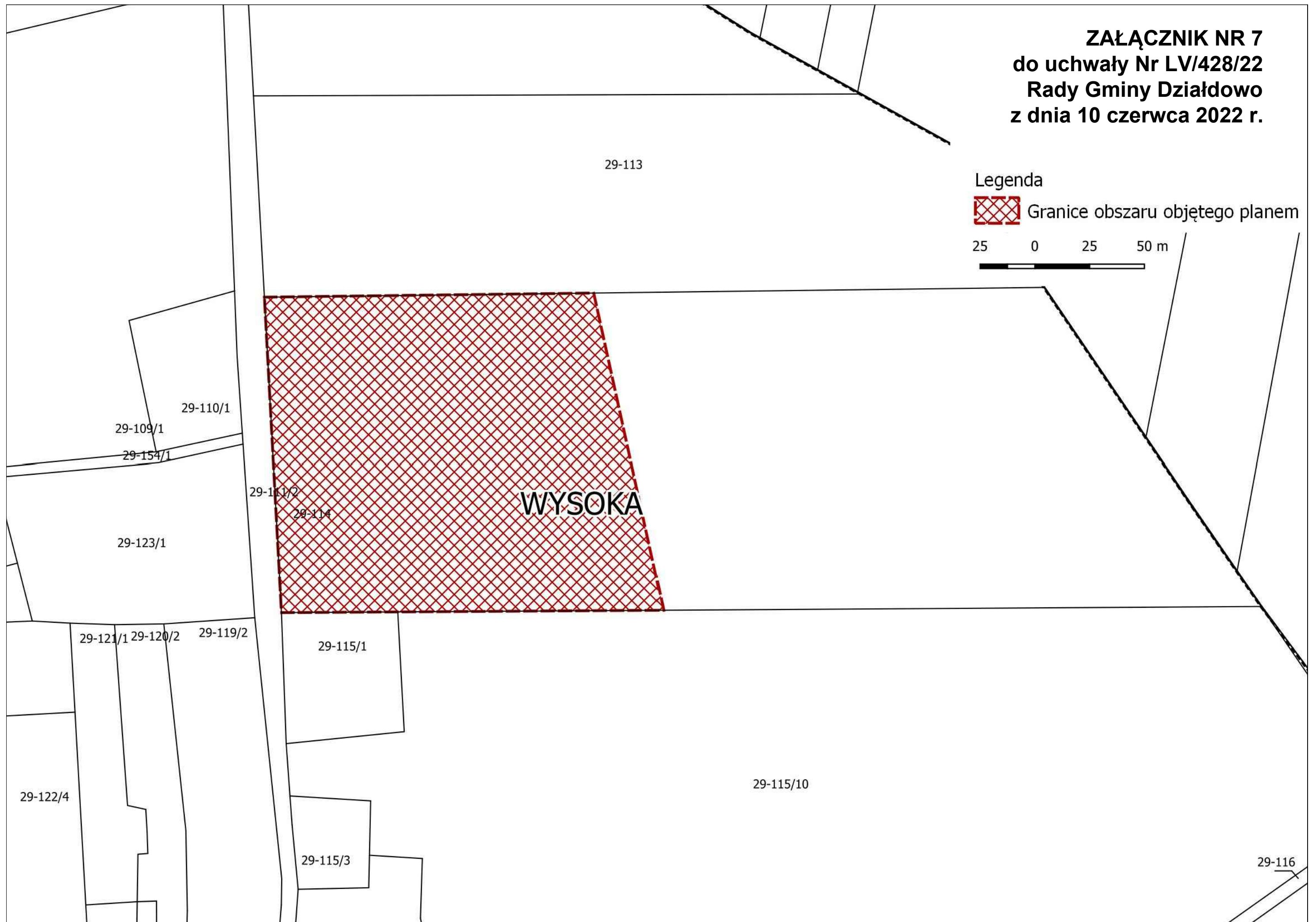


ZAŁĄCZNIK NR 7
do uchwały Nr LV/428/22
Rady Gminy Działdowo
z dnia 10 czerwca 2022 r.

Legenda

 Granice obszaru objętego planem

25 0 25 50 m



Uzasadnienie

Przystąpienie do sporządzenia niniejszego planu zagospodarowania przestrzennego podyktowane jest uwzględnieniem składanych przez mieszkańców gminy w ostatnich latach wniosków o zmianę przeznaczenia terenów objętych niniejszą uchwałą. Ze względu na fakt, że Gmina Działdowo posiada plany miejscowe na całej swojej powierzchni zmiana przeznaczenia terenu może być zrealizowana wyłącznie w postaci opracowania nowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Ponadto, nowy plan będzie dostosowany do aktualnie obowiązujących przepisów z zakresu planowania przestrzennego oraz innych przepisów prawa bezpośrednio powiązanych z planowaniem przestrzennym, m.in. dot. ochrony środowiska, ochrony przyrody, ochrony zabytków.

W nowym planie zagospodarowania przestrzennego, sporządzanym w większej skali, możliwe będzie wprowadzenie bardziej szczegółowych ustaleń i w rezultacie zagospodarowanie terenów w sposób bardziej kontrolowany niż dotychczasowy, a więc zapewniający większy ład przestrzenny i zrównoważony rozwój terenów gminy Działdowo.