

**UCHWAŁA Nr XXX/214/20
Rady Gminy Działdowo**

z dnia 22 października 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze przetargu nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie Gąsiorowo.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 poz. 713) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) - Rada Gminy Działdowo uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargu nieruchomości gruntowej, położonej w miejscowości Gąsiorowo gm. Działdowo, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 38 o powierzchni 0,2433 ha obręb Gąsiorowo.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady

Krystyna Wasiak

Uzasadnienie

Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość gruntowa, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 38 o powierzchni 0,2433 ha obręb Gąsiorowo. W planie zagospodarowania przestrzennego gminy Działdowo nieruchomość oznaczona jest symbolem M1 - tereny zabudowy mieszkaniowej - zabudowa zagrodowa. Sąd Rejonowy w Działdowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi dla w/w nieruchomości księgę wieczystą, oznaczoną Nr EL1D/00026446/8. Dla potrzeb ustalenia ceny sprzedaży rzeczoznawca majątkowy dokonał określenia wartości nieruchomości. Wartość rynkowa prawa własności gruntu wyniosła 25.000,00 zł (słownie: dwadzieścia pięć tysięcy złotych). Sprzedaż odbędzie się w drodze przetargu na podstawie art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.