

UCHWAŁA Nr XXXVIII/295/21
Rady Gminy Działdowo

z dnia 20 maja 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze przetargu niezabudowanej nieruchomości gruntowej,
położonej w obrębie Grzybiny, oznaczonej jako działka nr 50/8**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) - Rada Gminy Działdowo uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargu niezabudowanej nieruchomości gruntowej, położonej w miejscowości Grzybiny, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 50/8 o powierzchni 0,2422 ha obręb Grzybiny, gm. Działdowo.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady

Krystyna Wasiak

Uzasadnienie

Przedmiotem sprzedaży jest niezabudowana nieruchomość gruntowa, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 50/8 o powierzchni 0,2422 ha obręb Grzybiny. W planie zagospodarowania przestrzennego gminy Działdowo nieruchomość oznaczona jest symbolami: 1MN/ML – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i rekreacji indywidualnej oraz 1KDJ – tereny ciągów pieszo - jezdnych. Sąd Rejonowy w Działdowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi dla w/w nieruchomości księgę wieczystą, oznaczoną Nr EL1D/00036294/0. Dla potrzeb ustalenia ceny sprzedaży rzeczoznawca majątkowy dokonał określenia wartości nieruchomości. Wartość rynkowa prawa własności gruntu wyniosła 71.885 zł (siedemdziesiąt jeden tysięcy osiemset osiemdziesiąt pięć złotych). Sprzedaż odbędzie się w drodze przetargu na podstawie art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.