

**ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**

GMINY

DZIAŁDOWO

WOJ. WARMIŃSKO - MAZURSKIE

Zatwierdzona

Uchwałą Nr XXXII/256/05

Rady Gminy Działdowo

z dnia 28 października 2005r.

**UCHWAŁA NR XXXII/256/05
RADY GMINY DZIAŁDOWO
z dnia 28 października 2005r.**

w sprawie zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego gminy Działdowo w miejscowościach: Burkat, Filice, Gnojnenko, Gnojno, Jankowice, Kisiny, Klęczkowo, Komorniki, Krasnołaka, Księży Dwór, Niestoja, Petrykozy, Rywociny, Turza Wielka, Uzdowo, Wysoka i Zakrzewo.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203) oraz art. 27 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492) Rada Gminy Działdowo uchwała, co następuje:

§ 1.

1. Uchwala się Zmianę Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego gminy Działdowo zatwierdzonego Uchwałą Nr V/27/03 Rady Gminy Działdowo z dnia 21 lutego 2003 r. dla terenów przeznaczonych pod zalesienie w obrębach geodezyjnych: Burkat, Filice, Gnojnenko, Gnojno, Jankowice, Kisiny, Klęczkowo, Komorniki, Krasnołaka, Księży Dwór, Niestoja, Petrykozy, Rywociny, Turza Wielka, Uzdowo, Wysoka i Zakrzewo, zwaną dalej „Planem”.
2. Plan składa się z następujących części stanowiących integralną całość:
 - 1) część tekstowa stanowiąca treść niniejszej uchwały
 - 2) część graficzna - rysunki planu stanowiące załączniki o nr 1 - 39
 - 3) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu – załącznik nr 40.
3. Przedmiot, zakres i granice Planu określa Uchwała Nr XXVII/213/05 Rady Gminy Działdowo z dnia 30 marca 2005 r.
4. Rysunki Planu o nr 1 – 39 stanowiące załączniki do uchwały (załącznik nr 16 w skali 1: 2000, pozostałe załączniki w skali 1: 5000) obowiązują w następującym zakresie ustaleń:
 - 1) granicy obszaru objętego planem,
 - 2) linii rozgraniczających tereny o różnych funkcjach i zasadach zagospodarowania,
 - 3) przeznaczenia terenu.

Rozdział 1.

Ustalenia ogólne

§ 2.

1. W zakresie **ochrony środowiska przyrodniczego i krajobrazu kulturowego** ustala się:
 - 1) maksymalną ochronę istniejącego drzewostanu,

- 2) realizację zalesień w oparciu o ustawę z dnia 28 września 1991 r. o lasach (tekst jednolity Dz. U. Nr 45 z 2005 r. poz. 435).
 - 3) obowiązek wprowadzania nasadzeń gatunków drzew i krzewów charakterystycznych dla danego siedliska,
 - 4) wyłączenie z zalesienia oczek wodnych, torfowisk, cennych zespołów łąkowych oraz wszelkiego rodzaju bagien,
 - 5) nakaz pozostawiania w dotychczasowym użytkowaniu śródleśnych łąk i oczek wodnych, ostoi zwierząt oraz ochronę ich warunków siedliskowych,
 - 6) zakaz zmiany stosunków wodnych mogących pogorszyć warunki siedliskowe lasów,
 - 7) ochronę udokumentowanych złóż kruszywa naturalnego
 - 8) uwzględnienie zasad gospodarowania na obszarach chronionego krajobrazu zgodnie z Rozporządzeniem nr 21 Wojewody Warmińsko – Mazurskiego z dnia 14.04.2003 r. w sprawie wprowadzenia obszarów chronionego krajobrazu na terenie województwa warmińsko – mazurskiego (Dz. Urz. Woj. Warmińsko – Mazurskiego Nr 52 poz. 725).
2. W zakresie **warunków zagospodarowania** terenów przeznaczonych na cele leśne i oznaczonych na rysunku Planu symbolem ZL ustala się:
- 1) zakaz zabudowy,
 - 2) zakładanie upraw leśnych w odległości minimum 3 m od granicy użytku rolnego oraz linii rozgraniczającej drogi publiczne i wewnętrzne,
 - 3) zakaz przeprowadzania melioracji odwadniających teren,
 - 4) dla zapewnienia prawidłowego funkcjonowania urządzeń wodno – melioracyjnych i umożliwienia ich właściwego utrzymania należy pozostawić wolne od zadrzewienia następujące powierzchnie (liczone od górnych krawędzi skarp cieków):
 - a) tereny zdrenowane i pas szerokości min 4 m wokół nich,
 - b) przyległy do rowów melioracyjnych pas terenu o szerokości min 4 m,
 - c) przyległy do cieków podstawowych (ciek J, rz. Pierławka, rz. Działdówka) pas terenu o szerokości min 6 m.
 - 5) rezerwę terenu ochronnego o szerokości 2 m z każdej strony kabla telekomunikacyjnego,
 - 6) wydzielenie pasa gruntu wolnego od zalesienia o szerokości 2 m z obu stron gazociągu,
 - 7) podczas zalesiania gruntów porolnych pozostawianie istniejących oczek wodnych, nieużytków, jak również zadrzewień powstałych w wyniku sukcesji naturalnej,
 - 8) włączenie do powierzchni leśnych istniejących zadrzewień i zakrzaceń o charakterze naturalnych remiz (ognisk biocenotycznych),
 - 9) prowadzenie upraw leśnych pod liniami energetycznymi w sposób zapewniający właściwe funkcjonowanie sieci (dobór odpowiednich gatunków drzew i krzewów),
 - 10) dopuszcza się lokalizację niezbędnych sieciowych elementów urządzeń infrastruktury technicznej (m. in. wodociągu, kanalizacji, linii energetycznych),
 - 11) prowadzenie gospodarki leśnej zgodnie z uproszczonymi planami urządzania lasu oraz obowiązującymi przepisami szczególnymi,

- 12) określone w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Działdowo strefy zalewowe podlegać będą weryfikacji z chwilą opracowania i przesłania przez Dyrektora RZGW Warszawa do Urzędu Gminy studium określającego granice obszarów bezpośredniego zagrożenia powodziowego dla obszarów nieobwałowanych dla rzeki Dziadówka.
3. W zakresie **komunikacji** ustala się:
- 1) obsługę komunikacyjną terenów za pośrednictwem istniejącej sieci dróg publicznych i dróg wewnętrznych dojazdowych,
 - 2) możliwość przeznaczenia terenów na poszerzenie istniejących dróg bez konieczności zmiany Planu.

Rozdział 2.

Ustalenia szczegółowe

§ 3.

Obręb geodezyjny BURKAT

1. Działkę nr 136 o powierzchni około 2,71 ha stanowiącą tereny rolne (R) przeznacza się pod zalesienie i oznacza symbolem **1 ZL** – „Lasy” (*załącznik nr 1*)
 - 1) W zagospodarowaniu terenu uwzględnić przebieg linii elektroenergetycznych 110 kV i 15 kV.
 - 2) Realizacja zalesienia powinna uwzględnić rezerwę terenu – pas o szerokości 50 m od strony terenów kolejowych (działka nr 430) pod projektowaną obwodnicę łączącą trzy drogi wojewódzkie: nr 545 Nidzica – Działdowo, nr 542 Działdowo – Rychnowo i nr 544 Mława – Działdowo – Brodnica.
 - 3) Przestrzeganie ustaleń zawartych w § 2.

§ 4.

Obręb geodezyjny FILICE

1. Działkę nr 39 o powierzchni około 6,62 ha stanowiącą tereny rolne (R) przeznacza się pod zalesienie i oznacza symbolem **1 ZL** – „Lasy” (*załącznik nr 2*)
 - 1) Przestrzeganie ustaleń zawartych w § 2.
2. Część działki nr 1 o powierzchni około 1,21 ha stanowiącą tereny rolne (R) przeznacza się pod zalesienie i oznacza symbolem **2 ZL** – „Lasy” (*załącznik nr 3*).
 - 1) Przy realizacji zalesienia uwzględnić pas ochronny o szerokości 3 m od linii rozgraniczającej drogę wojewódzką nr 542 Działdowo - Dąbrówno - Rychnowo
 - 2) W zagospodarowaniu terenu uwzględnić przebieg linii elektroenergetycznej średniego napięcia.
 - 3) Przestrzeganie ustaleń zawartych w § 2.

§ 5.

Obręb geodezyjny GNOJENKO

1. Obszar obejmujący działki o nr: 101/9, 101/11, 101/12, 101/15, 101/16 i 101/18 oraz część działki nr 101/3, o łącznej powierzchni około 5,48 ha stanowiący tereny

rolne (R) przeznaczają się pod zalesienie i oznaczają symbolem **1 ZL** – „Lasy” (załącznik nr 4).

- 1) W zagospodarowaniu terenu uwzględnić pas ochronny od udokumentowanego złoza kruszywa naturalnego o szerokości 6 m.
- 2) Zachowanie pasa wolnego od zalesień minimum 10 m od osi drogi powiatowej nr 1363 N Działdowo – Księży Dwór – Gnojno – Petrykozy.
- 3) Przestrzeganie ustaleń zawartych w § 2.

§ 6.

Obręb geodezyjny **GNOJNO**

1. Obszar obejmujący działki o nr: 301/1 i 316/1 o łącznej powierzchni około 1,09 ha stanowiący tereny rolne (R) przeznaczają się pod zalesienie i oznaczają symbolem **1 ZL** – „Lasy” (załącznik nr 5).
 - 1) Przestrzeganie ustaleń zawartych w § 2.
2. Obszar obejmujący działki o nr: 366/1, 367/1, 373/1 i 374/1 o łącznej powierzchni 2,25 ha stanowiący tereny rolne (R) przeznaczają się pod zalesienie i oznaczają symbolem **2 ZL** – „Lasy” (załącznik nr 6).
 - 1) Przy realizacji zalesienia pozostawić wolny pas terenu (licząc od górnych krawędzi skarpy) o szerokości minimum 4 m od rowów melioracyjnych: J - 22/2, J - 29, J - 30 i J - 31 oraz o szerokości minimum 6 m od cieku J.
 - 2) Przestrzeganie ustaleń zawartych w § 2.
3. Obszar obejmujący działki o nr: 535/1 i 536/1 o łącznej powierzchni około 1,65 ha stanowiący tereny rolne (R) przeznaczają się pod zalesienie i oznaczają symbolem **3 ZL** – „Lasy” (załącznik nr 7).
 - 1) Przestrzeganie ustaleń zawartych w § 2.
4. Część działki nr 41/4 o powierzchni około 1,08 ha stanowiącą tereny rolne (R) przeznaczają się pod zalesienie i oznaczają symbolem **4 ZL** – „Lasy” (załącznik nr 8).
 - 1) Przestrzeganie ustaleń zawartych w § 2.

§ 7.

Obręb geodezyjny **JANKOWICE**

1. Działkę nr 16/1 o powierzchni około 10,18 ha stanowiącą tereny rolne (R) przeznaczają się pod zalesienie i oznaczają symbolem **1 ZL** – „Lasy” (załącznik nr 9).
 - 1) Przestrzeganie ustaleń zawartych w § 2.
2. Działkę nr 14/3 o powierzchni około 32,71 ha stanowiącą tereny rolne (R) przeznaczają się pod zalesienie i oznaczają symbolem **2 ZL** – „Lasy” (załącznik nr 9).
 - 1) Przestrzeganie ustaleń zawartych w § 2.
3. Działki o nr: 19/2 i 20/4 o łącznej powierzchni około 28,48 ha stanowiące tereny rolne (R) przeznaczają się pod zalesienie i oznaczają symbolem **3 ZL** – „Lasy” (załącznik nr 9).

- 1) Przy realizacji zalesienia na działce nr 19/2 pozostawić wolny pas terenu (licząc od górnych krawędzi skarpy) o szerokości minimum 4 m od rowów melioracyjnych: R – B, R – B – 3 i R – B – 4.
 - 2) Przestrzeganie ustaleń zawartych w § 2.
4. Obszar obejmujący działki o nr: 5/1 i 97 o łącznej powierzchni około 14,82 ha stanowiący tereny rolne (R) przeznaczają się pod zalesienie i oznaczają symbolem **4 ZL** – „Lasy” (załącznik nr 10)
- 1) W zagospodarowaniu terenu uwzględnić pas wolny o szerokości 3 m od drogi gminnej nr 187001 N Osiekowo - Jankowice.
 - 2) Przestrzeganie ustaleń zawartych w § 2.
5. Działkę nr 11/3 o powierzchni około 22,02 ha stanowiącą tereny rolne (R) przeznaczają się pod zalesienie i oznaczają symbolem **5 ZL** – „Lasy” (załącznik nr 10)
- 1) W zagospodarowaniu terenu uwzględnić pas wolny o szerokości 3 m od drogi gminnej nr 187001 N Osiekowo - Jankowice.
 - 2) Przestrzeganie ustaleń zawartych w § 2.

§ 8.

Obręb geodezyjny KISINY

1. Działkę nr 56 o powierzchni około 0,56 ha stanowiącą tereny rolne (R) przeznaczają się pod zalesienie i oznaczają symbolem **1 ZL** – „Lasy” (załącznik nr 11)
 - 1) Przestrzeganie ustaleń zawartych w § 2.

§ 9.

Obręb geodezyjny KLĘCZKOWO

1. Działkę nr 46 o powierzchni około 4,06 ha stanowiącą tereny rolne (R) przeznaczają się pod zalesienie i oznaczają symbolem **1 ZL** – „Lasy” (załącznik nr 12)
 - 1) Przy realizacji zalesienia pozostawić wolny pas terenu (licząc od górnych krawędzi skarpy) o szerokości minimum 4 m od rowu melioracyjnego A – 19.
 - 2) Przestrzeganie ustaleń zawartych w § 2.

§ 10.

Obręb geodezyjny KOMORNIKI

1. Działkę nr 365 o powierzchni około 42,42 ha stanowiącą tereny rolne (R) przeznaczają się pod zalesienie i oznaczają symbolem **1 ZL** – „Lasy” (załącznik nr 13)
 - 1) Przy realizacji zalesienia pozostawić wolny pas terenu o szerokości 3 m od drogi gminnej nr 187026 N i od drogi gminnej nr 187027 N.
 - 2) Przestrzeganie ustaleń zawartych w § 2.
2. Obszar obejmujący działki o nr: 106/1 i 106/2 o łącznej powierzchni około 10,00 ha stanowiący tereny rolne (R) przeznaczają się pod zalesienie i oznaczają symbolem **2 ZL** – „Lasy” (załącznik nr 14)

- 1) W zagospodarowaniu terenu uwzględnić pas wolny o szerokości 3 m od drogi gminnej nr 187027 N.
 - 2) Przestrzeganie ustaleń zawartych w § 2.
3. Działkę nr 6/1 o powierzchni około 16,48 ha stanowiącą tereny rolne (R) przeznaczają się pod zalesienie i oznaczają symbolem **3 ZL** – „Lasy” (załącznik nr 15)
- 1) Przy realizacji zalesienia pozostawić wolny pas terenu o szerokości 3 m od drogi gminnej nr 187026 N i od drogi gminnej nr 187027 N.
 - 2) Przestrzeganie ustaleń zawartych w § 2.
4. Część działki nr 14/4 o powierzchni około 3,00 ha stanowiącą tereny rolne (R) przeznaczają się pod zalesienie i oznaczają symbolem **4 ZL** – „Lasy” (załącznik nr 16)
- 1) Przy realizacji zalesienia pozostawić wolny pas terenu o szerokości min 5,5 m wzdłuż granicy z działką nr 14/7 (od terenów drenowanych).
 - 2) Przestrzeganie ustaleń zawartych w § 2.

§ 11.

Obręb geodezyjny KRASNOŁĄKA

1. Działkę nr 111 o powierzchni około 2,65 ha stanowiącą tereny rolne (R) przeznaczają się pod zalesienie i oznaczają symbolem **1 ZL** – „Lasy” (załącznik nr 17)
 - 1) Przy realizacji zalesienia pozostawić wolny pas terenu (licząc od górnych krawędzi skarpy) o szerokości minimum 4 m od rowów melioracyjnych:
R – Sz, R – Sz – 4.
 - 2) Przestrzeganie ustaleń zawartych w § 2.
2. Działkę nr 132 o powierzchni około 0,53 ha stanowiącą tereny rolne (R) przeznaczają się pod zalesienie i oznaczają symbolem **2 ZL** – „Lasy” (załącznik nr 17)
 - 1) Przestrzeganie ustaleń zawartych w § 2.
3. Działkę nr 253/1 o powierzchni około 1,74 ha stanowiącą tereny rolne (R) przeznaczają się pod zalesienie i oznaczają symbolem **3 ZL** – „Lasy” (załącznik nr 18)
 - 1) Przy realizacji zalesienia pozostawić wolny pas terenu o szerokości 10 m od osi drogi powiatowej nr 1904 N Klęczkowo – Krasnołąka – Sarnowo.
 - 2) Przestrzeganie ustaleń zawartych w § 2.
4. Część działki nr 280 o powierzchni około 1,10 ha stanowiącą tereny rolne (R) przeznaczają się pod zalesienie i oznaczają symbolem **4 ZL** – „Lasy” (załącznik nr 19)
 - 1) Przestrzeganie ustaleń zawartych w § 2.

§ 12.**Obręb geodezyjny KSIĘŻY DWÓR**

1. Działkę nr 8/3 o powierzchni około 3,14 ha przeznaczoną w planie pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną – M2 przeznacza się pod zalesienie i oznacza symbolem **1 ZL** – „Lasy” (załącznik nr 20)
 - 1) Przy realizacji zalesienia pozostawić pas ochronny o szerokości 2 m z każdej strony kabla sieci telekomunikacyjnej
 - 2) Przy realizacji zalesienia pozostawić wolny pas terenu o szerokości min 3 m od drogi gminnej nr 187041 N Wysoka – Księży Dwór
 - 3) Przestrzeganie ustaleń zawartych w § 2.
2. Część działki nr 47/6 o powierzchni około 2,00 ha stanowiącą tereny rolne (R) przeznacza się pod zalesienie i oznacza symbolem **2 ZL** – „Lasy” (załącznik nr 21)
 - 1) W zagospodarowaniu terenu pozostawić wolny pas o szerokości:
 - a) min 6 m wzdłuż rzeki Pierławki,
 - b) min 4 m wzdłuż granicy z działką nr 48/1 (tereny drenowane) na długości 90 m począwszy od rzeki Pierławki.
 - 2) Przestrzeganie ustaleń zawartych w § 2.
3. Działkę nr 49 o powierzchni około 1,06 ha przeznaczoną w planie pod zabudowę usługową Uc przeznacza się pod zalesienie i oznacza symbolem **3 ZL** – „Lasy” (załącznik nr 21)
 - 1) Przy realizacji zalesienia pozostawić pas wolny o szerokości min 10 m od osi drogi powiatowej nr 1363 N Działdowo – Księży Dwór – Gnojno – Petrykozy.
 - 2) Przestrzeganie ustaleń zawartych w § 2.
4. Część działki nr 50/3 o powierzchni około 1,70 ha stanowiącą tereny rolne (R) przeznacza się pod zalesienie i oznacza symbolem **4 ZL** – „Lasy” (załącznik nr 21)
 - 1) Przy realizacji zalesienia pozostawić pas wolny od zalesienia o szerokości:
 - a) min 4 m wzdłuż granicy z działką nr 48/1 (tereny drenowane) począwszy od granicy z działką nr 3094/1 LP,
 - b) min 6 m od strony północnej wzdłuż zbieracza drenarskiego stanowiącego przedłużenie rowu P-1.
 - 2) Przestrzeganie ustaleń zawartych w § 2.

§ 13.**Obręb geodezyjny NIESTOJA**

1. Działkę nr 9 o powierzchni około 4,70 ha stanowiącą tereny rolne przeznacza się pod zalesienie i oznacza symbolem **1 ZL** – „Lasy” (załącznik nr 22)
 - 1) Przestrzeganie ustaleń zawartych w § 2.
2. Działkę nr 20 o powierzchni około 3,37 ha stanowiącą tereny rolne przeznacza się pod zalesienie i oznacza symbolem **2 ZL** – „Lasy” (załącznik nr 22)
 - 1) Przestrzeganie ustaleń zawartych w § 2.

3. Działkę nr 17 o powierzchni około 0,22 ha stanowiącą tereny rolne przeznacza się pod zalesienie i oznacza symbolem **3 ZL** – „Lasy” (*załącznik nr 22*)
 - 1) W zagospodarowaniu terenu uwzględnić przebieg linii elektroenergetycznej średniego napięcia
 - 2) Realizacja zalesienia w odległości 15 m od osi skrajnego toru kolejowego linii kolejowej nr 9 Warszawa – Gdańsk.
 - 3) Przestrzeganie ustaleń zawartych w § 2.
4. Działkę nr 44 o powierzchni około 0,18 ha stanowiącą tereny rolne przeznacza się pod zalesienie i oznacza symbolem **4 ZL** – „Lasy” (*załącznik nr 22*)
 - 1) W zagospodarowaniu terenu uwzględnić przebieg linii elektroenergetycznej średniego napięcia
 - 2) Realizacja zalesienia w odległości 15 m od osi skrajnego toru kolejowego linii kolejowej nr 9 Warszawa – Gdańsk.
 - 3) Przestrzeganie ustaleń zawartych w § 2.
5. Obszar obejmujący części działek o numerach: 120, 121/1 i 121/2 o łącznej powierzchni około 15,62 ha stanowiący tereny rolne (R) przeznacza się pod zalesienie i oznacza symbolem **5 ZL** – „Lasy” (*załącznik nr 23*)
 - 1) Przy realizacji zalesienia uwzględnić pas ochronny o szerokości 3 m od linii rozgraniczającej drogę wojewódzką nr 542 Działdowo - Dąbrówno - Rychnowo
 - 2) Przestrzeganie ustaleń zawartych w § 2.

§ 14.

Obręb geodezyjny PETRYKOZY

1. Działkę nr 1/1 o powierzchni około 5,63 ha stanowiącą tereny rolne przeznacza się pod zalesienie i oznacza symbolem **1 ZL** – „Lasy” (*załącznik nr 24*).
 - 1) przestrzeganie ustaleń zawartych w § 2
2. Działkę nr 381 o powierzchni około 4,91 ha stanowiącą tereny rolne przeznacza się pod zalesienie i oznacza symbolem **2 ZL** – „Lasy” (*załącznik nr 25*).
 - 1) przestrzeganie ustaleń zawartych w § 2.

§ 15.

Obręb geodezyjny RYWOCINY

1. Część działki nr 118 o powierzchni około 1,86 ha stanowiącą tereny rolne przeznacza się pod zalesienie i oznacza symbolem **1 ZL** – „Lasy” (*załącznik nr 26*).
 - 1) przestrzeganie ustaleń zawartych w § 2.
2. Działkę nr 73 o powierzchni około 5,95 ha stanowiącą tereny rolne przeznacza się pod zalesienie i oznacza symbolem **2 ZL** – „Lasy” (*załącznik nr 27*).
 - 1) przestrzeganie ustaleń zawartych w § 2.

§ 16.**Obręb geodezyjny TURZA WIELKA**

1. Część działki nr 301 o powierzchni około 2,04 ha stanowiącą tereny rolne przeznaczają się pod zalesienie i oznaczają symbolem **1 ZL** – „Lasy” (*załącznik nr 28*).
 - 1) Przy realizacji zalesienia uwzględnić pas ochronny o szerokości 3 m od drogi gminnej nr 187018 N.
 - 2) Przestrzeganie ustaleń zawartych w § 2.
2. Działkę nr 81 o powierzchni około 1,50 ha stanowiącą tereny rolne przeznaczają się pod zalesienie i oznaczają symbolem **2 ZL** – „Lasy” (*załącznik nr 29*).
 - 1) Przy realizacji zalesienia uwzględnić pas ochronny o szerokości 3 m od drogi gminnej nr 187016 N.
 - 2) Przy realizacji zalesienia pozostawić pas ochronny o szerokości 2 m z każdej strony kabla sieci telekomunikacyjnej.
 - 3) Przestrzeganie ustaleń zawartych w § 2.

§ 17.**Obręb geodezyjny UZDOWO**

1. Działkę nr 91/8 o powierzchni około 1,82 ha stanowiącą tereny rolne przeznaczają się pod zalesienie i oznaczają symbolem **1 ZL** – „Lasy” (*załącznik nr 30*).
 - 1) Przestrzeganie ustaleń zawartych w § 2.
2. Działkę nr 98 o powierzchni około 5,00 ha stanowiącą tereny rolne przeznaczają się pod zalesienie i oznaczają symbolem **2 ZL** – „Lasy” (*załącznik nr 31*).
 - 1) Przestrzeganie ustaleń zawartych w § 2.
3. Działkę nr 114 o powierzchni około 0,84 ha stanowiącą tereny rolne przeznaczają się pod zalesienie i oznaczają symbolem **3 ZL** – „Lasy” (*załącznik nr 32*).
 - 1) Przy realizacji zalesienia uwzględnić pas ochronny o szerokości 3 m od linii rozgraniczającej drogę wojewódzką nr 542 Działdowo – Dąbrówno – Rychnowo.
 - 2) Przestrzeganie ustaleń zawartych w § 2.
4. Część działki nr 15 o powierzchni około 1,00 ha stanowiącą tereny rolne przeznaczają się pod zalesienie i oznaczają symbolem **4 ZL** – „Lasy” (*załącznik nr 33*).
 - 1) Przestrzeganie ustaleń zawartych w § 2.
5. Część działki nr 15 o powierzchni około 1,85 ha stanowiącą tereny rolne przeznaczają się pod zalesienie i oznaczają symbolem **5 ZL** – „Lasy” (*załącznik nr 33*).
 - 1) Przestrzeganie ustaleń zawartych w § 2.

§ 18.

Obręb geodezyjny WYSOKA

1. Działki o numerach: 176 i 177 o łącznej powierzchni około 4,61 ha stanowiące tereny rolne (R) przeznacza się pod zalesienie i oznacza symbolem **1 ZL** – „Lasy” (*załącznik nr 34*).
 - 1) Przestrzeganie ustaleń zawartych w § 2.

2. Działkę nr 185 o powierzchni około 2,69 ha stanowiącą tereny rolne (R) przeznacza się pod zalesienie i oznacza symbolem **2 ZL** – „Lasy” (*załącznik nr 35*)
 - 1) Przy realizacji zalesienia pozostawić wolny pas terenu (licząc od górnych krawędzi skarpy) o szerokości minimum 4 m od rowów melioracyjnych:
R – 15, R – 15/49.
 - 2) Przestrzeganie ustaleń zawartych w § 2.

3. Działkę nr 200/4 o powierzchni około 9,48 ha stanowiącą tereny rolne (R) przeznacza się pod zalesienie i oznacza symbolem **3 ZL** – „Lasy” (*załącznik nr 36*)
 - 1) Przy realizacji zalesienia pozostawić wolny pas terenu (licząc od górnych krawędzi skarpy) o szerokości minimum 4 m od rowów melioracyjnych:
R – 16, R – 16 – 42a..
 - 2) Przy realizacji zalesienia uwzględnić pas ochronny o szerokości 3 m od linii rozgraniczającej drogę wojewódzką nr 544 Mława – Działdowo - Brodnica.
 - 3) Uwzględnić przebieg gazociągu wysokiego ciśnienia DN 100 (o ciśnieniu roboczym MOP 6,3 MPa) poprzez wydzielenie pasa gruntu o szerokości po 2 m z obu stron gazociągu bez drzew i krzewów.
 - 4) Przy realizacji zalesienia pozostawić pas ochronny o szerokości 2 m z każdej strony kabla sieci telekomunikacyjnej.
 - 5) Przestrzeganie ustaleń zawartych w § 2.

4. Działkę nr 344 o powierzchni około 1,95 ha stanowiącą tereny rolne (R) przeznacza się pod zalesienie i oznacza symbolem **4 ZL** – „Lasy” (*załącznik nr 37*)
Przy realizacji zalesienia pozostawić wolny pas terenu (licząc od górnych krawędzi skarpy) o szerokości minimum 4 m od rowu melioracyjnego R- 15/18
 - 2) Przestrzeganie ustaleń zawartych w § 2.

5. Działkę nr 165 o powierzchni około 1,62 ha stanowiącą tereny rolne (R) przeznacza się pod zalesienie i oznacza symbolem **5 ZL** – „Lasy” (*załącznik nr 38*)
 - 1) Przy realizacji zalesienia uwzględnić pas ochronny o szerokości 3 m od linii rozgraniczającej drogę wojewódzką nr 544 Mława – Działdowo - Brodnica.
 - 2) Uwzględnić przebieg gazociągu wysokiego ciśnienia DN 100 (o ciśnieniu roboczym MOP 6,3 MPa) poprzez wydzielenie pasa gruntu o szerokości po 2 m z obu stron gazociągu bez drzew i krzewów.
 - 3) Przy realizacji zalesienia pozostawić pas ochronny o szerokości 2 m z każdej strony kabla sieci telekomunikacyjnej.
 - 4) Przestrzeganie ustaleń zawartych w § 2.

6. Działkę nr 179 o powierzchni około 8,78 ha stanowiącą tereny rolne (R) przeznaczają się pod zalesienie i oznaczają symbolem **6 ZL** – „Lasy” (*załącznik nr 35*)
 - 1) Przestrzeganie ustaleń zawartych w § 2.
7. Część działki nr 172 o powierzchni około 3,00 ha stanowiącą tereny rolne (R) przeznaczają się pod zalesienie i oznaczają symbolem **7 ZL** – „Lasy” (*załącznik nr 34*)
 - 1) Przestrzeganie ustaleń zawartych w § 2.

§ 19.

Obręb geodezyjny ZAKRZEWO

1. Działkę nr 55 o powierzchni około 0,30 ha stanowiącą tereny rolne (R) przeznaczają się pod zalesienie i oznaczają symbolem **1 ZL** – „Lasy” (*załącznik nr 39*).
 - 1) Teren oznaczony na rysunku planu symbolem **ZZ** uznaje się obszarem narażonym na niebezpieczeństwo powodzi (zasięg wielkiej wody o prawdopodobieństwie 1 %), na którym zabrania się wykonywania robót oraz czynności, które mogą utrudnić ochronę przed powodzią, a w szczególności:
 - a) wykonywania urządzeń wodnych oraz wznoszenia innych obiektów budowlanych,
 - b) sadzenia drzew i krzewów, z wyjątkiem plantacji wiklinowych na potrzeby regulacji wód oraz roślinności stanowiącej element zabudowy biologicznej dolin rzecznych lub służącej do wzmocnienia brzegów, obwałowań lub odsypisk,
 - c) zmiany ukształtowania terenu, składowania materiałów oraz wykonywania innych robót, z wyjątkiem robót związanych z regulacją lub utrzymaniem wód.
 - 2) Przestrzeganie ustaleń zawartych w § 2.

§ 20.

Do czasu realizacji planu tereny przeznaczone do zalesienia pozostają w dotychczasowym użytkowaniu (rolniczym).

§ 21.

Stawkę procentową służącą naliczaniu opłat wynikających z art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ustala się w wysokości 0 %.

§ 22.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Działdowo.

§ 23.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko – Mazurskiego.

***Przewodniczący Rady Gminy
Teresa Majorowska***