

**UCHWAŁA Nr XLVI/384/14**

**Rady Gminy Działdowo**

**z dnia 27 sierpnia 2014 r.**

**w sprawie nieodpłatnego przejęcia nieruchomości zabudowanej, położonej w obrębie Wysoka**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz.594 z późn. zm.) Rada Gminy Działdowo uchwala, co następuje:

**§ 1.** Przejąć nieodpłatnie na własność Gminy Działdowo nieruchomość zabudowaną, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 90/1 o powierzchni 0,25 ha z mapy 1 obręb Wysoka od Skarbu Państwa z przeznaczeniem na tworzenie warunków do zaspokojenia potrzeb mieszkaniowych.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Działdowo.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Gminy**

**Mirosław Zieliński**

## **Uzasadnienie**

Starosta Działdowski wystąpił do Wójta Gminy Działdowo z prośbą o rozważenie możliwości przyjęcia przez Gminę Działdowo darowizny, której przedmiotem byłaby nieruchomość, oznaczona jako działka o numerze ewidencyjnym 90/1 o pow. 0,25 ha obręb Wysoka, stanowiąca własność Skarbu Państwa, dla której Sąd Rejonowy w Mławie XII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Działdowie prowadzi księgę wieczystą EL1D/00005089/4. Przedmiotowa działka zabudowana jest budynkiem mieszkalnym, w którym znajdują się trzy lokale mieszkalne oraz budynkiem gospodarczym, w którym znajdują się cztery lokale użytkowe. Wszystkie lokale są wynajmowane. Zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty należy do zadań własnych gminy, w szczególności, jak określa art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2014 r. poz. 150), do zadań własnych gminy należy tworzenie warunków do zaspokajania potrzeb mieszkaniowych wspólnoty samorządowej.