

**UCHWAŁA Nr XII/76/15
Rady Gminy Działdowo**

z dnia 3 września 2015 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze przetargu nieruchomości gruntowej, oznaczonej nr 49/1
obręb Rywoczyny.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 782) - Rada Gminy Działdowo uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargu nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie Rywoczyny, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 49/1 z mapy 1 o powierzchni 0,0132 ha.

§ 2. Kosztami aktu notarialnego zostanie obciążony nabywca.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Działdowo.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Mirosław Zieliński

Uzasadnienie

Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość gruntowa, oznaczona jako działka nr 49/1 o powierzchni 0,0132 ha obręb Rywoczyny. W planie zagospodarowania przestrzennego gminy Działdowo nieruchomość oznaczona jest symbolem Un1 - tereny zabudowy usług nieuciążliwych - sklep spożywczo przemysłowy, świetlica - z funkcją mieszkalną. Sąd Rejonowy w Działdowie prowadzi dla w/w nieruchomości księgę wieczystą, oznaczoną Nr EL1D/00020620/0. Dla potrzeb ustalenia ceny sprzedaży rzeczoznawca majątkowy dokonał określenia wartości nieruchomości. Wartość rynkowa gruntu wyniosła 2.711,00 zł (słownie: dwa tysiące siedemset jedenaście złotych). Sprzedaż odbędzie się w drodze przetargu na podstawie art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.