

UCHWAŁA Nr XXVII/206/20

Rady Gminy Działdowo

z dnia 9 września 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze przetargu nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie
Uzdowo.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 poz. 713) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) - Rada Gminy Działdowo uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargu nieruchomości gruntowej, położonej w miejscowości Uzdowo, gm. Działdowo, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 228/1 o powierzchni 0,2432 ha obręb Uzdowo.

§ 2. Traci moc uchwała Nr VII/58/11 z dnia 10 maja 2011 r.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady

Krystyna Wasiak

Uzasadnienie

Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość gruntowa, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 228/1 o powierzchni 0,2432 ha obręb Uzdowo. W planie zagospodarowania przestrzennego gminy Działdowo nieruchomość oznaczona jest symbolem M3 - tereny zabudowy mieszkaniowej - zabudowa jednorodzinna i zagrodowa. Sąd Rejonowy w Działdowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi dla w/w nieruchomości księgę wieczystą, oznaczoną Nr EL1D/00031084/0. Dla potrzeb ustalenia ceny sprzedaży rzeczoznawca majątkowy dokonał określenia wartości nieruchomości. Wartość rynkowa prawa własności gruntu wyniosła 35.000,00 zł. Sprzedaż odbędzie się w drodze przetargu na podstawie art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.