

UCHWAŁA Nr XXIV/190/12

Rady Gminy Działdowo

z dnia 2 października 2012 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Działdowo.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.: z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806; z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568; z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203; z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457; z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337; z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218; z 2008 r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458; z 2009 r. Nr 52 poz. 420, Nr 157 poz. 1241; z 2010 r. Nr 28 poz. 142, Nr 28 poz. 146, Nr 106 poz. 675, Nr 40 poz. 230; z 2011 r. Nr 117 poz. 679, Nr 134 poz. 777, Nr 21 poz. 113, Nr 217 poz. 1281, Nr 149 poz. 887; z 2012 r. poz. 567) oraz art. 14 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j.: Dz. U. z 2012 r. poz. 647) Rada Gminy Działdowo uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Działdowo uchwalonego Uchwałą Nr V/27/03 Rady Gminy Działdowo z dnia 21 lutego 2003 r. (ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 2 kwietnia 2003 r. Nr 43 poz. 592; z późniejszymi zmianami) zwanej w dalszej części uchwały „zmianą Planu”.

§ 2. Zmiana Planu dotyczy obszarów w granicach obrębów geodezyjnych następujących wsi:

- a) Pierławki - zgodnie z załącznikami graficznymi nr 1, 2, 3,
- b) Turza Wielka - zgodnie z załącznikami graficznymi nr 4, 5, 6,
- c) Szenkowo - zgodnie z załącznikiem graficznym nr 7,
- d) Niestoja - zgodnie z załącznikiem graficznym nr 8,
- e) Burkat - zgodnie z załącznikiem graficznym nr 9,
- f) Ruszkowo - zgodnie z załącznikiem graficznym nr 10,
- g) Uzdowo - zgodnie z załącznikami graficznymi nr 11, 12, 13,
- h) Grzybiny - zgodnie z załącznikami graficznymi nr 14, 15.

§ 3. Załączniki graficzne przedstawiające obszar objęty niniejszą zmianą planu, wymienione w §2 stanowią integralną część niniejszej uchwały.

§ 4. Zmianę Planu należy opracować uwzględniając problematykę określoną w art. 15 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647) oraz rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z 2003 r. Nr 164 poz. 1587).

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Działdowo.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie w dniu jej podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodniczący Rady Gminy

Mirosław Zieliński

Analiza zasadności przystąpienia do sporządzenia zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Działdowo dla obszarów we wsiach Pierławki, Turza Wielka, Szenkowo, Niestoja, Burkat, Ruszkowo, Uzdowo, Grzybiny i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Działdowo.

1. Analizę zasadności przystąpienia do zmiany Planu sporządza się stosownie do art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Obszar proponowanego planu obejmuje tereny położone w obrębach geodezyjnych Pierławki, Turza Wielka, Szenkowo, Niestoja, Burkat, Ruszkowo, Uzdowo, Grzybiny, które stanowią przede wszystkim grunty rolne. W granicach tych obszarów brak obiektów i terenów podlegających ochronie na mocy przepisów Prawo ochrony środowiska. Obszary objęte zmianą Planu są położone poza granicami zatwierdzonych i projektowanych Obszarów Specjalnej Ochrony Ptaków (OSOP), sieci Natura 2000, nie znajdują się także w ich najbliższym sąsiedztwie.

Zmiana Planu dotyczy obszarów planowanych dla realizacji farm wiatrowych. W skali zarówno globalnej jak i lokalnej brak alternatywnych źródeł pozyskiwania energii powodować będzie konieczność zapewnienia energii elektrycznej produkowanej głównie na bazie węgla kamiennego. W konsekwencji do powietrza atmosferycznego wprowadzane będą nadal duże ilości zanieczyszczeń, takich jak: dwutlenek siarki, tlenki azotu, pyły i dwutlenek węgla. Realizacja przedsięwzięcia przyczyni się do wzrostu standardu życia mieszkańców naszej gminy, wzmocni jej sektor gospodarczy. Nie należy pomijać również faktu dodatkowych dochodów, których pozbawiony będzie samorząd w przypadku zaniechania ich realizacji.

Po wejściu w życie Dyrektywy nr 2009/28/WE z dnia 23 kwietnia 2009 roku w sprawie promowania stosowania energii ze źródeł odnawialnych, przyjęto obowiązkowy cel przewidujący 20-procentowy udział energii ze źródeł odnawialnych w całkowitym zużyciu energii elektrycznej we Wspólnocie do roku 2020, przy czym udział ten jest różny dla poszczególnych krajów – dla Polski wynosi on 15%, a w 2010 roku wskaźnik ten osiągnął poziom 8%.

Każda kilowatogodzina pozyskana ze źródeł odnawialnych przynosi wymierny efekt ekologiczny. Prognozy dotyczące zapotrzebowania na nośniki energii wykazują, że ciągle wzrastające zapotrzebowanie na energię może doprowadzić do wyczerpania zasobów paliw kopalnych w ciągu 50 lat, a świat wykorzystując nieracjonalnie energię zagrożony jest zmianami klimatu prowadzącymi do katastrofalnych zmian składu atmosfery.

2. Zmiana przeznaczenia terenów dla potrzeb realizacji farm wiatrowych jest zgodna z kierunkami Strategii Rozwoju Gminy Działdowo oraz nie narusza ustaleń Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Działdowo.