

**UCHWAŁA Nr XXII/164/16
Rady Gminy Działdowo**

z dnia 30 czerwca 2016 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze przetargu nieruchomości gruntowej, oznaczonej nr 71 obręb
Lipówka.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 poz. 446) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) - Rada Gminy Działdowo uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargu nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie Lipówka, gm. Działdowo, oznaczonej w rejestrze ewidencji gruntów jako działka nr 71 o powierzchni 1,0700 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Działdowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Mirosław Zieliński

Uzasadnienie

Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość gruntowa, oznaczona w rejestrze ewidencji gruntów jako działka nr 71 o powierzchni 1,0700 ha obręb Lipówka. W planie zagospodarowania przestrzennego gminy Działdowo nieruchomość oznaczona jest symbolem Rz3 - tereny rolnicze z zakazem zabudowy przeznaczonej na stały pobyt ludzi, z możliwością lokalizacji zabudowy gospodarczej. Sąd Rejonowy w Działdowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi dla w/w nieruchomości księgę wieczystą, oznaczoną Nr EL1D/00032860/1. Dla potrzeb ustalenia ceny sprzedaży rzeczoznawca majątkowy dokonał określenia wartości nieruchomości. Wartość rynkowa gruntu wyniosła 27.000,00, zł (słownie: dwadzieścia siedem tysięcy złotych). Sprzedaż odbędzie się w drodze przetargu na podstawie art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.