

**UCHWAŁA Nr XLV/388/18
Rady Gminy Działdowo**

z dnia 4 października 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze przetargu nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie Sławkowo, gm. Działdowo.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 poz. 994 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) - Rada Gminy Działdowo uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargu nieruchomości gruntowej, położonej w miejscowości Sławkowo, gm. Działdowo, oznaczonej w rejestrze gruntów jako działka nr 21 o powierzchni 1,76 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Działdowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Mirosław Zieliński

Uzasadnienie

Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość gruntowa. W rejestrze gruntów nieruchomość oznaczona jest jako działka nr 21 o powierzchni 1,76 ha obręb Sławkowo, gm. Działdowo. W planie zagospodarowania przestrzennego gminy Działdowo nieruchomość oznaczona jest symbolami: P1 - tereny przemysłu, baz rolniczych i hodowli - baza gospodarstwa rolnego; R - tereny rolne. Sąd Rejonowy w Działdowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi dla w/w nieruchomości księgę wieczystą, oznaczoną Nr EL1D/00037322/3. Dla potrzeb ustalenia ceny sprzedaży rzeczoznawca majątkowy dokonał określenia wartości nieruchomości. Wartość rynkowa prawa własności gruntu wyniosła 54.500,00zł (słownie: pięćdziesiąt cztery tysiące pięćset złotych). Sprzedaż odbędzie się w drodze przetargu na podstawie art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.