

UCHWAŁA Nr XII/112/11
Rady Gminy Działdowo
z dnia 15 listopada 2011 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Działdowo dla obszaru we wsi Wysoka.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.: z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806; z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568; z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203; z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457; z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337; z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218; z 2008 r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458; z 2009 r. Nr 52 poz. 420, Nr 157 poz. 1241; z 2010 r. Nr 28 poz. 142, Nr 28 poz. 146, Nr 106 poz. 675, Nr 40 poz. 230; z 2011 r. Nr 117 poz. 679, Nr 134 poz. 777, Nr 21 poz. 113, Nr 217 poz. 1281) oraz art. 14 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j.: Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.: z 2004 r. Nr 6 poz. 41, Nr 141 poz. 1492; z 2005 r. Nr 113 poz. 954, Nr 130 poz. 1087; z 2006 r. Nr 45 poz. 319, Nr 225 poz. 1635; z 2007 r. Nr 127 poz. 880; z 2008 r. Nr 199 poz. 1227, Nr 201 poz. 1237, Nr 220 poz. 1413; z 2010 r. Nr 24 poz. 124, Nr 75 poz. 474, Nr 106 poz. 675, Nr 119 poz. 804, Nr 149 poz. 996, Nr 155 poz. 1043, Nr 130 poz. 871; z 2011 r. Nr 32 poz. 159, Nr 153 poz. 901) Rada Gminy Działdowo uchwała, co następuje:

§ 1. Przystąpić do sporządzenia zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Działdowo uchwalonego Uchwałą Nr V/27/03 Rady Gminy Działdowo z dnia 21 lutego 2003 r. (ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 2 kwietnia 2003 r. Nr 43 poz. 592; z późniejszymi zmianami) zwanej w dalszej części uchwały „zmianą Planu”.

§ 2. Zmiana Planu dotyczy działki o numerze ewidencyjnym 72 we wsi Wysoka.

§ 3. Integralną częścią uchwały jest załącznik graficzny nr 1 w skali 1:5000 przedstawiający obszar objęty niniejszą zmianą Planu.

§ 4. Zmianę Planu należy opracować uwzględniając problematykę określoną w art. 15 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. nr 80 poz. 717; z późn. zmianami) oraz rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z 2003 r. Nr 164 poz. 1587).

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Działdowo.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie w dniu jej podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodniczący Rady Gminy
Mirosław Zieliński

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XII/112/11
Rady Gminy Działdowo
z dnia 15 listopada 2011 r.

Analiza zasadności przystąpienia do sporządzenia zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania
Przestrzennego Gminy Działdowo dla obszaru we wsi Wysoka i stopnia zgodności przewidywanych
rozwiązań z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy
Działdowo.

1. Analizę zasadności przystąpienia do zmiany Planu sporządzą się stosownie do art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Zmiana Planu następuje na imienny wniosek właściciela gruntu i dotyczy powierzchniowej eksploatacji kruszywa. W rejonie wsi Wysoka istnieje duże udokumentowane złożo kruszywa /częściowo wyeksploatowane i w trakcie eksploatacji/ w związku z czym planowane uruchomienie kopalni będzie kontynuacją wydobywania tego surowca. Przy obecnie prowadzonych pracach drogowych i kolejowych, kruszywa są niezbędnym elementem w procesach inwestycyjnych.

2. Zmiana przeznaczenia terenu dla potrzeb realizacji kopalni żwiru jest zgodna z kierunkami Strategii Rozwoju Gminy Działdowo oraz nie narusza ustaleń Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Działdowo.