

UCHWAŁA Nr XIII/119/11
Rady Gminy Działdowo
z dnia 30 listopada 2011 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego
Gminy Działdowo dla fragmentu wsi Burkat.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity – Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.: z 2002 r.: Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, z 2003 r.: Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, z 2004 r.: Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, z 2005 r.: Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, z 2006 r.: Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337, z 2007 r.: Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218, z 2008 r.: Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458, z 2009 r.: Nr 52 poz. 420, Nr 157 poz. 1241, z 2010 r.: Nr 28 poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106 poz. 675, z 2011 r.: Nr 21 poz. 113, Nr 117 poz. 679, Nr 134 poz. 777, Nr 217 poz. 1281) oraz art. 14 ust. 1, 2, 3, 4 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717; z późn. zm.: z 2004 r. Nr 6 poz. 41, Nr 141 poz. 1492, z 2005 r. Nr 113 poz. 954, Nr 130 poz. 1087, z 2006 r. Nr 45 poz. 319, Nr 225 poz. 1635, z 2007 r. Nr 127 poz. 803, z 2008 r. Nr 199 poz. 1227, Nr 201 poz. 1237, Nr 220 poz. 1413, z 2010 r. Nr 24 poz. 124, Nr 75 poz. 474, Nr 106 poz. 675, Nr 119 poz. 804, Nr 130 poz. 871, Nr 149 poz. 996, Nr 155 poz. 1043, z 2011 r. Nr 32 poz. 159, Nr 153 poz. 901) Rada Gminy Działdowo uchwala, co następuje:

§ 1. Przystąpić do sporządzenia zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Działdowo zatwierdzonego Uchwałą Nr V/27/03 Rady Gminy Działdowo z dnia 21 lutego 2003 roku ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko – Mazurskiego z dnia 2 kwietnia 2003 roku, Nr 43, poz. 592) dla fragmentu wsi Burkat zwanej w dalszej części uchwały „zmianą Planu”.

§ 2. Zmiana Planu dotyczy określenia przebiegu linii elektroenergetycznej wysokiego napięcia 110 kV w obrębie gminy Działdowo z farmy wiatrowej zlokalizowanej w okolicy miejscowości Skurpie w gminie Płońnica, do Głównego Punktu Zasilenia (GPZ) na terenie miasta Działdowa.

§ 3. Granice obszaru objętego zmianą Planu o którym mowa w § 1 określa załącznik graficzny Nr 1 do niniejszej uchwały w skali 1:10 000.

§ 4. Zmianę Planu należy opracować uwzględniając problematykę określoną w art. 15 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity - Dz. U. z 2003 roku, Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami).

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Działdowo.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie w dniu jej podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodniczący Rady Gminy
Mirosław Zieliński

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XIII/119/11
Rady Gminy Działdowo
z dnia 30 listopada 2011 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Działdowo dla fragmentu wsi Burkat.

1. Analizę zasadności przystąpienia do zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Działdowo dla fragmentu wsi Burkat sporządza się stosownie do art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Zmiana Planu następuje na wniosek Grupy PEP – Farma Wiatrowa 4 Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie przy ulicy Wiertniczej 169 w związku z planowaną na terenie gminy Działdowo (wieś Burkat) lokalizacją linii kablowej wysokiego napięcia wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą. Linia kablowa WN stanowić będzie niezbędny element infrastruktury technicznej do przestania energii wyprodukowanej w Farmie Wiatrowej zlokalizowanej w okolicach miejscowości Skurpie, gmina Płońnica do Głównego Punktu Zasilenia (GPZ) na terenie miasta Działdowo, będącego własnością Energa Operator. W dniu 15 listopada 2011 r. Rada Gminy Działdowo Uchwałą Nr XII/111/11 przystąpiła do sporządzenia zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Działdowo dla fragmentu wsi Burkat. W dniu 24 listopada 2011 r. Grupa PEP – Farma Wiatrowa 4 Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie wystąpiła z wnioskiem o zmianę powyższej uchwały w części dotyczącej modyfikacji załącznika graficznego obrazującego wnioskowany obszar do zmiany MPZP. W załączeniu przedstawiono mapę ewidencyjną w skali 1:10 000 określającą zmodyfikowany obszar, w którym planowany jest przebieg trasy kablowej.

2. Zmiana przeznaczenia terenu dla potrzeb realizacji ww. inwestycji jest zgodna z kierunkami Strategii Rozwoju Gminy Działdowo oraz nie narusza ustaleń Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Działdowo.
3. Zmiana Planu zostanie opracowana zgodnie z przedmiotem i zakresem określonym w art. 15 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
4. Zmianą Planu objęta jest część obszaru obrębu wsi Burkat, zgodnie z załącznikiem graficznym do uchwały.

Uzasadnienie niniejsze wyczerpuje warunki wyjściowe do rozpatrzenia projektu uchwały w/s przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu w rozumieniu art. 14 ust. 5 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

W związku z powyższym wnoszę o podjęcie uchwały o przystąpieniu do sporządzenia zmiany planu.