

UCHWAŁA Nr VII/58/11
Rady Gminy Działdowo
z dnia 10 maja 2011 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze przetargu nieruchomości gruntowej, oznaczonej
Nr 228/1 w Uzdowie.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591; z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651; z późn. zm.) Rada Gminy Działdowo uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargu nieruchomości gruntowej, położonej w Uzdowie, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka Nr 228/1 z mapy 4 o pow. 0,24 ha.

§ 2. Kosztami aktu notarialnego zostanie obciążony nabywca.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Działdowo.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Mirosław Zieliński

Uzasadnienie
do Uchwały Nr VII/58/11
Rady Gminy Działdowo
z dnia 10 maja 2011 r.

Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość niezabudowana oznaczona jako działka Nr 228/1 o powierzchni 0,24 ha obręb Uzdowo. W planie zagospodarowania przestrzennego gminy Działdowo nieruchomość oznaczona jest jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej. Dotychczasowy dzierżawca działki wystąpił z wnioskiem o kupno przedmiotowej nieruchomości. Sąd Rejonowy w Działdowie prowadzi dla w/w nieruchomości księgę wieczystą, oznaczoną Nr EL1D/00031084/0. Dla potrzeb ustalenia ceny sprzedaży rzeczoznawca majątkowy dokonał określenia wartości nieruchomości . Sprzedaż odbędzie się w drodze przetargu na podstawie art. 37 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.