

**Protokół Nr 8/16**  
**ze wspólnego posiedzenia Stałych Komisji Rady Gminy Działdowo**  
**odbytego w dniu 24 listopada 2016 roku**

W posiedzeniu uczestniczyło 15 radnych.

Spoza Rady w posiedzeniu udział wzięli:

<b>Paweł Cieśliński</b>	<b>- Wójt Gminy</b>
<b>Jan Świniarski</b>	<b>- Sekretarz Gminy</b>
<b>Beata Antoszevska</b>	<b>- Skarbnik Gminy</b>
<b>Grzegorz Małachowski</b>	<b>- Kierownik Referatu GKŚ</b>
<b>Mariusz Margalski</b>	<b>- Kierownik Referatu RPZ</b>
<b>Krystyna Świniarska</b>	<b>- Podinspektor ds. podatków i opłat</b>

Wspólne posiedzenie Stałych Komisji Rady Gminy Działdowo odbywało się w godzinach 11.00- 12.44

**Ad. pkt 1**

**Przewodniczący Rady M. Zieliński** otwierając posiedzenie powitał zebranych i na podstawie listy obecności stwierdził jego prawomocność.

**Ad. pkt 2**

**Przewodniczący Rady Gminy M.Zieliński** wnioskował o wprowadzenie do porządku obrad dodatkowych projektów uchwał:

- projekt uchwały w sprawie poparcia apelu Rady Gminy Dąbrowa do Prezesa Rady Ministrów o uchylenie rozporządzenia Rady Ministrów w części dotyczącej zmiany granic Gminy Dąbrowa (jako punkt 19),
- projekt uchwały w sprawie poparcia apelu Rady Gminy Komprachcice do Prezesa Rady Ministrów o uchylenie rozporządzenie Rady Ministrów w części dotyczącej zmiany granic Gminy Komprachcice (jako punkt 20),

- projekt uchwały w sprawie poparcia apelu Rady Gminy Dobrzeń Wielki do Prezesa Rady Ministrów o uchylenie rozporządzenia Rady Ministrów w części dotyczącej zmiany granic Gminy Dobrzeń Wielki (jako punkt 21),

- projekt uchwały w sprawie poparcia apelu Rady Miejskiej w Prószkowie do Prezesa Rady Ministrów o uchylenie rozporządzenia Rady Ministrów w części dotyczącej zmiany granic Gminy Prószków (jako punkt 22).

Związek Gmin Śląska Opolskiego zwrócił się o poparcie apelów czterech gmin: Dąbrowa, Komprachcice, Prószków, Dobrzeń Wielki w sprawie uchylenia rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 19 lipca 2016 r. w części dotyczącej zmiany granic tychże gmin.

Jednogłośnie przyjęto proponowane zmiany, przyjmując jednocześnie jednogłośnie porządek obrad po zmianach w poniższym brzmieniu:

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie jego prawomocności.
2. Rozpatrzenie wniosków do porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z ostatniego posiedzenia komisji.
4. Przyjęcie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Działdowo w obrębach geodezyjnych: Gnojenko, Grzybiny, Sławkowo.
5. Przyjęcie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Działdowo w obrębach geodezyjnych: Burkat, Filice, Grzybiny, Kisiny, Komorniki, Księży Dwór, Kurki, Pierławki, Ruszkowo, Wysoka.
6. Przyjęcie projektu uchwały w sprawie zmiany w budżecie Gminy Działdowo na 2016 r.
7. Przyjęcie projektu uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.
8. Przyjęcie projektu uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych.

9. Przyjęcie projektu uchwały w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego.
10. Przyjęcie projektu uchwały w sprawie wprowadzenia opłaty prolongacyjnej.
11. Przyjęcie projektu uchwały w sprawie opłaty targowej.
12. Przyjęcie projektu uchwały w sprawie opłaty od posiadania psów.
13. Przyjęcie projektu uchwały w sprawie pozbawienia statusu pomnika przyrody.
14. Przyjęcie projektu uchwały w sprawie pozbawienia statusu pomnika przyrody.
15. Przyjęcie projektu uchwały w sprawie pozbawienia statusu pomnika przyrody.
16. Przyjęcie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie na własność przez Gminę Działdowo nieruchomości położonej w miejscowości Myślęta wchodzącej w skład Zasobu Agencji Nieruchomości Rolnych.
17. Przyjęcie projektu uchwały w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Działdowo oraz udzielania bonifikat.
18. Przyjęcie projektu uchwały w sprawie uchwalenia programu współpracy Gminy Działdowo z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na rok 2017.
19. Przyjęcie projektu uchwały w sprawie poparcia apelu Rady Gminy Dąbrowa do Prezesa Rady Ministrów o uchylenie rozporządzenia Rady Ministrów w części dotyczącej zmiany granic Gminy Dąbrowa.
20. Przyjęcie projektu uchwały w sprawie poparcia apelu Rady Gminy Komprachcice do Prezesa Rady Ministrów o uchylenie rozporządzenie Rady Ministrów w części dotyczącej zmiany granic Gminy Komprachcice.
21. Przyjęcie projektu uchwały w sprawie poparcia apelu Rady Gminy Dobrzeń Wielki do Prezesa Rady Ministrów o uchylenie rozporządzenia Rady Ministrów w części dotyczącej zmiany granic Gminy Dobrzeń Wielki.

22. Przyjęcie projektu uchwały w sprawie poparcia apelu Rady Miejskiej w Prószkowie do Prezesa Rady Ministrów o uchylenie rozporządzenia Rady Ministrów w części dotyczącej zmiany granic Gminy Prószków.

23. Sprawy bieżące.

24. Zamknięcie obrad.

### Ad. pkt 3

Protokół z ostatniego posiedzenia komisji przyjęto jednogłośnie bez odczytania.

### Ad. pkt 4

**Wójt Gminy P.Cieśliński** omówił projekt uchwały.

Jedna uwaga do treści uchwał. Doprecyzowano wnioski z obrębu Gnojkeno. Przekształcenie w zakresie funkcji rolnej a nie eksploatacyjnej. Załącznik może pozostać w tej uchwale bądź zostać dołączony do kolejnego projektu uchwały.

**Radny P.Stańczak:** jaką ma teraz funkcję działka 99/26.

**Wójt Gminy:** ma funkcję rekreacyjną i mieszkaniową.

**Radny P.Stańczak:** a ma być jako rola, tak?

**Wójt Gminy:** tak.

Załącznik Gnojkeno: funkcja rolna, załącznik Grzybiny funkcja rolna, załącznik Sławkowo: funkcja eksploatacyjna.

Projekt uchwały przyjęto jednogłośnie.

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

### Ad.pkt 5

**Wójt Gminy** przedstawił projekt uchwały wskazując na wnioskowane zmiany w zakresie przeznaczenia działek w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Działdowo:

Załącznik nr 1 obr.Burkat: dopuszczenie funkcji mieszkaniowej;

Załącznik nr 2 obr.Burkat: funkcja mieszkaniowa;

Załącznik nr 3 obr. Burkat: funkcja mieszkaniowa;

**Radny P.Stańczak:** jaką szerokość ma ta działka? jeżeli nie ma 20 m nikt się tam nie pobuduje.

**Wójt Gminy:** będzie miała taką szerokość.

Załącznik nr 4 obr.Filice: funkcja mieszkaniowa;

Załącznik nr 5 obr. Grzybiny: dz. 50/3 funkcja mieszkaniowa, dz. nr 9 funkcja rolna;

Załącznik nr 6 obr. Kisiny: dz.666/1 umożliwienie lokalizacji magazynów; dz. nr 767 funkcja usługowa; dz. gminne funkcja usługowa;

Załącznik nr 7 obr. Komorniki: funkcja mieszkaniowa, dz.nr 16/2 funkcja usługowa;

Załącznik nr 8 obr. Komorniki: funkcja mieszkaniowa;

Załącznik nr 9 obr. Komorniki: funkcja mieszkaniowa, funkcja usługowa, inwestycyjna;

Załącznik nr 10 obr. Księży Dwór: funkcja mieszkaniowa;

Załącznik nr 11 obr. Księży Dwór : funkcja rolna;

Załącznik nr 12 obr. Księży Dwór: funkcja mieszkaniowa;

Załącznik nr 13 obr. Kurki: funkcja mieszkaniowa:

Załącznik nr 14 obr. Pierławki: regulacja w zakresie przebiegu drogi, w celu umożliwienia zabudowy;

Załącznik nr 15 obr. Ruszkowo: funkcja inwestycyjna;

Załącznik nr 16 obr. Ruszkowo: funkcja mieszkaniowa;

Załącznik nr 17 obr. Wysoka: funkcja mieszkaniowa, regulacja dróg.

Projekt uchwały przyjęto większością głosów, 12 głosów „za”, 0 głosów „przeciw” , 3 głosy „wstrzymujące się”.

Projekt stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

#### **Ad.pkt 6**

**Skarbnik Gminy B.Antoszevska** omówiła proponowane zmiany w budżecie Gminy na 2016 r.

**Radny P.Stańczak** zapytał co będzie realizowane w ramach planowanej rozbudowy kanalizacji w Uzdowie.

**Wójt Gminy:** nastąpiły zmiany z uwagi na problem przejścia przez działki. Zostanie poprowadzony z nowego osiedla do p. Jonik. Przed figurką przecisk pod drogą wojewódzką, przejście przez hydrofornię i włączenie do studzienki przy drodze gminnej za szkołą. Czekamy na zgodę Zarządu Dróg Wojewódzkich z uwagi na przecisk pod drogą wojewódzką.

**Radny P.Stańczak:** jakie wprowadzono zmiany w funduszu sołeckim w Sołectwie Uzdowo.

**Podinspektor M.Nazarewicz:** nie dokonano zakupu komputerów na świetlicę. W ramach tych środków zaplanowano urządzenie na plac zabaw za około 5000 zł i mniejsze środki na drobne prace: malowanie.

Projekt uchwały przyjęto jednogłośnie.

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 4.

#### Ad. pkt 7

**Skarbnik Gminy B.Antoszevska:** ministerstwo obniżyło stawki maksymalne stąd konieczność obniżenia stawek, które przewyższają stawki maksymalne. Nie może przekroczyć:

- od gruntów pod wodami (...) - 4,54 zł (obecnie wynosi 4,58 zł);
- od gruntów niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji(...) – 2,98 zł (obecnie wynosi 3,00 zł);
- od budynków zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 10,59 zł (obecnie wynosi 10,68 zł);
- od budynków zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - 4,61 zł (obecnie wynosi 4,65 zł).

W przypadku stawek pozostałych jest propozycja podniesienia ich o 2%.

**Wójt Gminy:** ponadto propozycja obniżenia podatku za elektrownie wiatrowe z 2% na 1%.

**Radny P.Stańczak:** dlaczego?

**Wójt Gminy:** nowe przepisy wprowadziły nowy sposób naliczania podatku od turbin wiatrowych. Dotychczas podatek naliczany był od wieży (tego , co trwale złączone

jest z gruntem) obecnie łącznie z turbiną. Wartość inwestycji wzrosła dwukrotnie. W tej chwili, mniej więcej z jednej turbiny wiatrowej mamy około 64 000 zł. Po podniesieniu, przy 1 % uzyskamy około 100 000 zł. Przy pełnej stawce 2% byłoby 200 000 zł. Firmy zastanawiają się czy nie wyłączyć, nie demontować. W naszym przypadku są to pojedyncze wiatraki. Nawet przy zmniejszeniu do 1 % uzyskamy więcej z jednego wiatraka niż dotychczas. Myślę, że na ten rok można spróbować obniżyć do 1 %.

**Radny P.Stańczak:** zaproponował, aby pozostawić dla elektrowni stawkę 2 % , natomiast pozostałych nie podwyższać.

**Skarbnik Gminy:** wskazała na przedstawiony w tabelce przykład: podwyższenie podatku spowoduje dla właściciela wzrost o 1 zł.

**Przewodniczący Rady Gminy M.Zieliński:** problem polega na tym, że jeśli przez kilka lat nie podwyższa się podatku później trzeba podnieść o kilka procent.

**Radny P.Stańczak:** zawsze była mowa, że podnosimy o stopień inflacji.

**Skarbnik Gminy:** na przyszły rok inflacja - 1,3 %.

**Radny P.Stańczak:** w ubiegłym roku mówiono o inflacji 2 % a była deflacja.

**Skarbnik Gminy B.Antoszevska** poinformowała, że opiera się zawsze na bazowych danych podanych przez ministerstwo.

**Radny K.Chyliński:** zmiana jest niewielka, ale lepiej abyśmy nie podnosili.

**Podinspektor K.Świniarska** odczytała jak wyglądają stawki podatku w innych gminach.

Propozycje: wzrost stawek podatku o 2% (za wyjątkiem stawek przekraczających stawki maksymalne ogłoszone przez ministerstwo, w przypadku, których proponuje się obniżenie do wysokości stawki maksymalnej).

Propozycje: stawki na niezmiennym poziomie (za wyjątkiem stawek przekraczających stawki maksymalne ogłoszone przez ministerstwo, w przypadku, których proponuje się obniżenie do wysokości stawki maksymalnej oraz stawki od elektrowni wiatrowych, którą proponuje się w wysokości 1% ich wartości).

**Przewodniczący M.Zieliński** zarządził głosowanie w sprawie stawek podatku.

Większością głosów tj. 14 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 1 głos „wstrzymujący się” przyjęto stawki na niezmienionym poziomie, za wyjątkiem stawek przekraczających stawki maksymalne ogłoszone przez ministerstwo, które obniża się do stawek maksymalnych oraz stawki od elektrowni wiatrowych, którą ustala się w wysokości 1% ich wartości.

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 5.

#### **Ad. pkt 8**

**Skarbnik Gminy B.Antoszevska** poinformowała o stawkach, które przekraczają stawki maksymalne ogłoszone przez ministerstwo.

W toku dyskusji przyjęto stawki od środków transportowych na niezmienionym poziomie za wyjątkiem stawek przekraczających stawki maksymalne, które zostają obniżone do stawek maksymalnych.

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 6 do protokołu.

#### **Ad.pkt 9**

**Skarbnik Gminy B.Antoszevska** : stawka ogłoszona przez Prezesa GUS wynosi 52,44 zł za 1 q. W bieżącym roku ta stawka wynosiła 53,75 zł za 1 q.

W toku dyskusji przyjęto stawkę ogłoszoną przez Prezesa GUS, tj. 52,44 zł.

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 7 do protokołu.

*W tym punkcie Skarbnik Gminy wspomniała o stawce w sprawie podatku leśnego, proponując stawkę ogłoszoną przez Prezesa GUS, która wynosi 191,01 zł.*

*Jednogłośnie przyjęto stawkę, która została ogłoszona przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.*

#### **Ad. pkt 10**

**Podinspektor K.Świniarska** omówiła projekt uchwały.

W związku ze zmianą ustawy, funkcjonującą od roku 1998 uchwałę, chcemy uaktualnić wprowadzając nowe, zgodne z ustawą zapisy. Stawka opłaty



prolongacyjnej wynosi 20% i taką samą stawkę proponuje się w nowym brzmieniu uchwały.

W toku dyskusji opłatę prolongacyjną ustalono na tym samym poziomie tj. 20 %.

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 8 do protokołu.

#### Ad.pkt 11

**Podinspektor K.Świniarska** przedstawiła projekt uchwały:

Funkcjonował zapis, mówiący o tym, że prowizja była naliczana od kwoty zainkasowanej i wpłaconej w terminie. Obecnie zapis ten jest uchylany przez Kolegium. Chcemy zmienić zapis, aby był zgodny z ustawą, pominać zapis wskazujący na termin. Stawki opłaty targowej proponowane są na obowiązującym poziomie.

Ustalono, że stawki opłaty targowej pozostaną w niezmienionej wysokości.

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 9 do protokołu.

#### Ad.pkt12

**Skarbnik Gminy B.Antoszevska** omówiła projekt uchwały:

Proponuje się stawkę za psa w wysokości 20 zł. Koszty upomnienia wynoszą 11,60 zł, więc funkcjonująca stawka 10 zł nie pokrywa tej kwoty.

Na dzień dzisiejszy dokonano wpłat w wysokości 9 201 zł , z tego prowizja dla sołtysów została wypłacona na kwotę 1122 zł. Zostało 8079 zł.

**Kierownik G.Małachowski:** na psy wydaliśmy do końca października ok. 71 000 zł. Łącznie mamy 35 psów w schronisku.

**Radny K.Chyliński:** zaproponował stawkę bez zmiany jej wysokości.

**Podinspektor K.Świniarska:** dokonano zmiany zapisu odnośnie nabycia psa w trakcie roku. Nowy zapis wskazuje, że w przypadku kiedy osoba weszła w posiadanie psa po dniu 30 czerwca roku podatkowego opłatę pobiera się w wysokości 50 % określonej stawki .

**Radny P.Stańczak** zapytał czy w gminach wiejskich mają opłaty od posiadania psów.

**Podinspektor K.Świniarska** poinformowała, że gmina Płońnica ma stawkę 15 zł.

**Przewodniczący Rady Gminy M.Zieliński** zarządził głosowanie nad stawką od posiadania psa / proponowane stawki: stawka 20 zł oraz obowiązująca stawka 10 zł/.

Większością głosów przyjęto stawkę od posiadania psów w wysokości 20 zł od jednego psa / 13 głosów „za”, 1 głos „przeciw”, 1 głos „wstrzymujący się”/

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 10 do protokołu.

#### **Ad.pkt.13**

**Kierownik G.Małachowski** poinformował, że ten jak i kolejny projekt uchwały były omawiane na poprzednim posiedzeniu komisji. Jednak z powodu braku uzgodnienia przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska zostały wycofane z porządku obrad sesji.

Projekt stanowi załącznik nr 11 do protokołu.

#### **Ad.pkt.14**

Projekt stanowi załącznik nr 12 do protokołu.

#### **Ad.pkt 15**

**Kierownik G.Małachowski** omówił projekt uchwały.

Procedura jest Państwu znana. Przedmiotowe drzewa położone są również w obrębie miejscowości Uzdowo. Uzgodnienie RDOŚ ma być „milczące”.

Projekt stanowi załącznik nr 13 do protokołu.

#### **Ad.pkt 16**

**Kierownik G.Małachowski** przedstawił projekt uchwały.

Sprawa ciągnie się od roku 2011. W 2013 roku podejmowali Państwo w tej sprawie uchwałę, jednak były roszczenia i z tego powodu Agencja nam jej nie przekazała.

Mamy nadzieję, że sprawa zostanie uporządkowana. Przekazanie działki przyspieszyła realizacja dróg.

Projekt stanowi załącznik nr 14 do protokołu.

### Ad.pkt 17

**Sekretarz Gminy J.Świniarski** omówił projekt uchwały.

Projekt uchwały jest wynikiem zapisu art. 16 ust. 3 ustawy o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych aktów prawnych. Teksty jednolite aktów normatywnych, innych niż ustawa, czyli uchwały rady gminy ogłasza organ właściwy do wydania aktu normatywnego. Tekst jednolity aktu normatywnego (uchwały) ogłasza się nie rzadziej niż raz na 12 miesięcy jeżeli był on nowelizowany. Tekst jednolity ogłasza się w formie obwieszczenia, który publikowany jest w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego. Kolejne uchwały, które były nowelizowane czekają na ogłoszenie zmian. Uchwała pierwotna została podjęta w roku 2007, natomiast jej nowelizacja nastąpiła w roku 2015.

Projekt stanowi załącznik nr 15 do protokołu.

### Ad.pkt 18

**Kierownik M.Margalski** omówił projekt uchwały:

Uchwała w sprawie uchwalenia programu współpracy z organizacjami pozarządowymi podejmowana jest corocznie. W treści programu nie wprowadzano zmian. Program został przesłany do sołtysów jak i stowarzyszeń w celu konsultacji. Zamieszczono go również na stronie Biuletynu Informacji Publicznej. Na terenie gminy funkcjonuje około 9 stowarzyszeń.

Projekt stanowi załącznik nr 16 do protokołu.

### Ad.pkt 19

**Przewodniczący Rady Gminy M.Zieliński** odczytał projekt uchwały w sprawie poparcia apelu Rady Gminy Dąbrowa do Prezesa Rady Ministrów o uchylenie rozporządzenia Rady Ministrów w części dotyczącej zmiany granic Gminy Dąbrowa.

Jednogłośnie przyjęto projekt uchwały.

Projekt stanowi załącznik nr 17 do protokołu.

### Ad.pkt 20

Jednogłośnie przyjęto projekt uchwały.

Projekt stanowi załącznik nr 18 do protokołu.

### Ad.pkt 21

Jednogłośnie przyjęto projekt uchwały.

Projekt stanowi załącznik nr 19 do protokołu.

### Ad.pkt 22

Jednogłośnie przyjęto projekt uchwały.

Projekt stanowi załącznik nr 20 do protokołu.

### Ad.pkt 23

*Sprawy bieżące.*

**Radny K.Chyliński:** czy Agencja odezwała się w sprawie przekazania działki.

**Wójt Gminy:** jeszcze nie, ale działania są, bowiem udało nam się już 6-7 działek przejąć w tym roku. Liczymy na to, że w ciągu najbliższego czasu uda się te wszystkie wnioskowane sprawy zrealizować. Ponawiamy wnioski.

**Radny K.Chyliński** zapytał również czy będą podejmowane jakieś działania w związku ze spadkiem ciśnienia wody.

**Wójt Gminy:** będą, nie wiemy jaka będzie sytuacja ze środkami finansowymi a dobrze byłoby podłączyć również Gąsiorowo. Stację zwiększającą ciśnienie wody musielibyśmy postawić w Mosznicy.

**Radna K.Wasiak:** wywiesiłam ogłoszenia w sprawie wywozu nieczystości. Mieszkańcy zgłaszają, że do Burkatu nie chcą z Uzdowa wysyłać dużej beczki tylko małą.

**Radny K.Chyliński:** mieszkańcy korzystają, ale pojawia się problem, jak są oznaczone strefy, gdzie pierwsza gdzie druga.

**Wójt Gminy:** jest zarządzenie, które reguluje te sprawy, funkcjonuje już od wielu lat.

**Radna E.Lipowska:** zgłosiła potrzebę wyrównania dróg.

**Radny P. Stańczak** zwrócił uwagę na potrzebę wyrównania zjazdu (działka gminna) do Stacji Paliw, Fackelmanna.

**Radna E.Zielska** również poprosiła o skierowanie równiarki na drogi w Petrykozach.

**Ad.pkt 24**

Wobec wyczerpania porządku obrad Przewodniczący Rady Gminy M.Zieliński o godz. 11.44 zamknął wspólne posiedzenie Komisji Stałych Rady Gminy Działdowo.

**Protokołowała:**

**Marta Nazarewicz**

**/Podinspektor/**

**Przewodniczył:**

**Mirosław Zieliński**

**/Przewodniczący Rady Gminy/**