

## Protokół Nr z XV/07

### **z s e s j i Rady Gminy Działdowo**

odbytej w dniu **27 września 2007 roku** w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Działdowo pod przewodnictwem **Mirosława Zielińskiego – Przewodniczącego Rady Gminy**.

Sesja trwała w godzinach 10<sup>10</sup> - 12<sup>02</sup>.

Stan osobowy Rady wynosi 15 osób, w sesji zgodnie z załączoną listą obecności uczestniczyło 15 radnych – lista obecności stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

#### *Spoza Rady w sesji udział wzięli:*

Paweł Cieśliński	- Wójt
Jan Świniarski	- Sekretarz
Beata Antoszevska	- Skarbnik
Wiesława Gierłachowska	- Radca prawny
Bożena Ziółkowska-Wójcicka	- Kierownik Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej
Mieczysława Skąła	- Kierownik Gminnego Ośrodka Kultury i Sportu
Bogumiła Stachowiak	- Kierownik Gminnej Biblioteki Publicznej
Andrzej Graszka	- Kierownik Gminnego Zakładu Usług Komunalnych
Grzegorz Małachowski	- Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej, Planowania Przestrzennego, Gospodarki Gruntami, i Ochrony Środowiska,

Sołtysi z terenu gminy oraz przedstawiciele prasy lokalnej.

#### **Ad. pkt 1**

**Przewodniczący Rady Gminy** powitał uczestników i na podstawie listy obecności stwierdziła prawomocność obrad.

## **Ad. pkt 2**

**Przewodniczący M. Zieliński** przypomniał porządek sesji:

1. Otwarcie i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Rozpatrzenie wniosków do porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu XIV sesji Rady Gminy.
4. Informacja Wójta o działalności w okresie międzysesyjnym.
5. Wolne wnioski i zapytania.
6. Podjęcie uchwały Rady Gminy w sprawie zmiany w budżecie Gminy Działdowo na 2007 r.
7. Podjęcie uchwały Rady Gminy w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXVII/285/06 Rady Gminy Działdowo z dnia 24 lutego 2006r. w sprawie udzielenia Powiatowi Działdowskiemu pomocy finansowej.
8. Podjęcie uchwały Rady Gminy w sprawie zmiany granic sołectwa Burkat i sołectwa Komorniki.
9. Podjęcie uchwały Rady Gminy w sprawie ustalenia „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Działdowo na lata 2007 - 2011”.
10. Podjęcie uchwały Rady Gminy w sprawie wyboru ławników do Sądu Rejonowego w Działdowie na kadencję 2008 – 2011.
11. Podjęcie uchwały Rady Gminy w sprawie wyboru ławników do Sądu Rejonowego w Działdowie do orzekania w sprawach z zakresu prawa pracy i ubezpieczeń społecznych na kadencję 2008 – 2011.
12. Sprawy bieżące.
13. Zamknięcie obrad.

Następnie zapytał, czy są wnioski o wprowadzenie zmian do niniejszego porządku.

**Wójt P. Cieśliński** poprosił o zmianę porządku obrad polegającą na:

- podjęciu jednej uchwały – zamiast dwóch – w sprawie wyboru ławników do Sądu Rejonowego w Działdowie na kadencję 2008 - 2011;
- wprowadzeniu do porządku trzech podatkowych punktów: podjęcie uchwały w sprawie zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Działdowo, podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia „Planu Rozwoju Miejscowości Turza Wielka na lata 2008 – 2013”, podjęcie uchwały w sprawie uzgodnienia

projektów Rozporządzeń Wojewody Warmińsko-Mazurskiego w sprawie obszarów chronionego krajobrazu.

Rada jednogłośnie wyraziła zgodę na wprowadzenie zmian do porządku obrad, po czym przystąpiła do jego realizacji w następującym brzmieniu:

1. Otwarcie i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Rozpatrzenie wniosków do porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu XIV sesji Rady Gminy.
4. Informacja Wójta o działalności w okresie międzysesyjnym.
5. Wolne wnioski i zapytania.
6. Podjęcie uchwały Rady Gminy w sprawie zmiany w budżecie Gminy Działdowo na 2007 r.
7. Podjęcie uchwały Rady Gminy w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXVII/285/06 Rady Gminy Działdowo z dnia 24 lutego 2006r. w sprawie udzielenia Powiatowi Działdowskiemu pomocy finansowej.
8. Podjęcie uchwały Rady Gminy w sprawie zmiany granic sołectwa Burkat i sołectwa Komorniki.
9. Podjęcie uchwały Rady Gminy w sprawie ustalenia „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Działdowo na lata 2007 - 2011”.
10. Podjęcie uchwały Rady Gminy w sprawie wyboru ławników do Sądu Rejonowego w Działdowie na kadencję 2008 – 2011.
11. Podjęcie uchwały Rady Gminy w sprawie zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Działdowo.
12. Podjęcie uchwały Rady Gminy w sprawie zatwierdzenia „Planu Rozwoju Miejscowości Turza Wielka na lata 2008 – 2013”.
13. Podjęcie uchwały Rady Gminy w sprawie uzgodnienia projektów Rozporządzeń Wojewody Warmińsko-Mazurskiego w sprawie obszarów chronionego krajobrazu.
14. Sprawy bieżące.
15. Zamknięcie obrad.

### **Ad. pkt 3**

Protokół XIV sesji Rady Gminy został przyjęty jednogłośnie bez odczytywania.

#### **Ad. pkt 4**

**Wójt P. Cieśliński** złożył informację ze swojej działalności z uwzględnieniem wydanych przez siebie zarządzeń i wykonanych uchwał Rady Gminy w okresie międzysesyjnym, tj. od 23 sierpnia do 27 września 2007 r. – informacja stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

#### **Ad. pkt 5**

*W tym punkcie:*

**Sołtys J. Konarzewski** zapytał, kiedy Wójt przyjedzie na zebranie wiejskie do miejscowości Rudolfowo.

**Wójt** odpowiedział, że zgodnie z kalendarzem i zasadą, jaką przyjął od kilku lat zebrania wiejskie odbywają się w okresie jesiennym. Dodał, że w tym roku zebrania będą organizowane po 21 października, a pierwsze z nich odbędzie się właśnie w Rudolfowie.

#### **Ad. pkt 6**

**B. Antoszevska** poinformowała, że w budżecie na 2007 r. proponuje się dokonać następujących zmian: po stronie dochodów w dziale „Rolnictwo i łowiectwo” - zwiększenie o 34 500 zł tytułu wpływu środków na budowę wodociągów oraz otrzymania dotacji z Powiatu Dziadowskiego na odbudowę zbiorników wodnych w Sławkowie. W dziale „Gospodarka mieszkaniowa” następuje zwiększenie planu o 18 000 zł z tytułu wpłynięcia środków z różnych opłat i ze sprzedaży mienia gminnego oraz zmniejsza się plan o 30 000 zł z tytułu nie wpłynięcia środków.

W dziale „Administracja publiczna” plan zostaje zwiększony o 2 300 zł z tytułu wpływu z usług.

W dziale „Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem” zwiększa się plan o 184 700 zł z tytułu wpływu podatków: od nieruchomości, od czynności cywilnoprawnych, odsetek od nieterminowych wpłat, opłaty eksploatacyjnej, udziału w podatku dochodowym od osób prawnych.

Podsumowując Skarbnik poinformowała, że aktualna kwota dochodów po zmianach wynosi 21 838 892,26 zł.

Informując o zmianach po stronie wydatków B. Antoszevska powiedziała, że w rozdziale „Rolnictwo i łowiectwo” zwiększa się je o 18 100 zł na: rozbudowę wodociągu w Burkacie (12.100 zł), przekazuje się także środki na składkę dla Izb Rolniczych.

W rozdziale „Leśnictwo” następuje zwiększenie wydatków o 1 000 zł na dokarmianie zwierzyny leśnej.

W rozdziale „Transport i łączność” zwiększa się środki o 31 176 zł na bieżące utrzymanie dróg.

W rozdziale „Gospodarka mieszkaniowa” zwiększa się środki o 24 200 zł na zakup drzwi do budynku komunalnego, montaż C.O. w Ruszkowie oraz bieżące utrzymanie budynków.

W rozdziale „Działalność usługowa” następuje zwiększenie środków o 700 zł natomiast w rozdziale „Administracja publiczna” o 51 564 na bieżące utrzymanie Urzędu.

Rozdział „Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa” - zwiększenie wydatków o 5 000 zł na bieżące utrzymanie OSP.

W rozdziale „ Oświata i wychowanie” zwiększa się wydatki o 37 575 zł na: na wynagrodzenie i pochodne oraz bieżące utrzymanie szkół – kwota 10 354 zł; dotacje dla Urzędu Miasta Działdowo na utrzymanie dzieci uczęszczających do przedszkoli miejskich – kwota 20 000 zł; bieżące utrzymanie pojazdów dowożących dzieci do szkół oraz odpis za zakładowy fundusz świadczeń socjalnych – 7 147 zł.

Skarbnik dodała, że w rozdziale „Pomoc społeczna” następują przesunięcia środków między rozdziałami.

W rozdziale „Gospodarka komunalna i ochrona środowiska” zwiększa się środki na: oświetlenie uliczne w wysokości 26 000 zł, dotacje w kwocie 5 000 zł dla Gminnego Zakładu Usług Komunalnych w Uzdomie na zakup pomp do oczyszczalni ścieków w Pożarach oraz na dotację w wysokości 22 185 zł dla Ekologicznego Związku Gmin „Działdowszczyzna” przeznaczoną na modernizację i rozbudowę składowiska odpadów komunalnych w Zakrzewie.

W rozdziale „Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego” następuje zmniejszenie wydatków o 91 605 zł z uwagi na złożony wniosek Starostwa Powiatowego o przesunięcie ich na rok 2008 oraz zwiększenie wydatków o 2 000 zł na kosztorys wykonania remontu świetlicy w Turzy Wielkiej.

Podsumowując skarbnik poinformowała, że wydatki po zmianach wynoszą 23 640 820,26 zł. Deficyt budżetowy w wysokości 1 801 928 zł pokryty jest z przychodów z zaciągniętych kredytów, pożyczek oraz wolnych środków.

Rada jednogłośnie podjęła

**UCHWAŁĘ NR XV/95/07**

**w sprawie zmiany w budżecie Gminy Działdowo na 2007 r.**

**Ad. pkt 7**

**B. Antoszevska** poinformowała, że Starosta Działdowski złożył wniosek o przesunięcie środków na realizację zadania polegającego na „Renowacji obiektu po byłym obozie zagłady w Działdowie” na rok 2008.

Dodała, że przesunięcie terminu wykorzystania dotacji wynika z ubiegania się o dodatkowe środki z funduszy zewnętrznych na prowadzenie prac konserwatorskich oraz prac budowlanych.

Rada jednogłośnie przyjęła

**UCHWAŁĘ NR XV/96/07**

**w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXVII/285/06 Rady Gminy Działdowo z dnia 24 lutego 2006r. w sprawie udzielenia Powiatowi Działdowskiemu pomocy finansowej.**

**Ad. pkt 8**

**Wójt P. Cieśliński** przypomniał, że projekt uchwały dotyczy zmiany granic obrębów geodezyjnych. Poinformował, że w wyniku przeprowadzonych konsultacji mieszkańcy sołectw Burkat i Komorniki jednogłośnie opowiedzieli się, za odłączeniem od sołectwa Burkat działek : Nr 378 o powierzchni 1,4200 ha, Nr 379/1 o powierzchni 0,0800 ha, , Nr 379/2 o powierzchni 0,0400 ha , Nr 380/1 o powierzchni 0,0100 ha, Nr 380/2 o powierzchni 0,2200 ha , Nr 381 o powierzchni 0,1100 ha, Nr 382 o powierzchni 0,9600 i przyłączeniem tych działek do sołectwa Komorniki.

Rada jednogłośnie podjęła

**UCHWAŁĘ NR XV/97/07**

**w sprawie zmiany granic sołectwa Burkat i sołectwa Komorniki.**

### **Ad. pkt 9**

**G. Małachowski** przedstawiając projekt uchwały przypomniał, że Rada Gminy na czerwcowej sesji pojęła uchwałę w sprawie ustalenia „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Działdowo na lata 2007 - 2011”. Wojewoda Warmińsko – Mazurski poprzez rozstrzygnięcie nadzorcze stwierdził nieważność tej uchwały wskazując w niej wiele błędów formalno – prawnych .

Wobec powyższego uchwałę w niniejszej sprawie po wprowadzeniu poprawek Rada winna podjąć ponownie – dodał Kierownik Ref. GKŚ.

Rada jednogłośnie podjęła

### **UCHWAŁĘ NR XV/98/07**

**w sprawie ustalenia „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Działdowo na lata 2007 - 2011”.**

### **Ad. pkt 10**

**Przewodniczący Rady M. Zieliński** poinformował, że zgodnie z pismem Prezesa Sądu Okręgowego w Elblągu z 25 maja br. Rada Gminy winna wybrać 1 ławnika do Sądu Okręgowego w Elblągu i 4 ławników do Sądu Rejonowego w Działdowie, w tym 2 ławników do orzekania z zakresu prawa pracy. Dodał, że na ławników zostały zgłoszone 3 kandydatury, z których jedna została odrzucona.

M. Zieliński wymienił, że kandydatkami na ławników są Krystyna Skibniewska i Edyta Lemańska. Zespół opiniujący zgłoszonych kandydatów na ławników po konsultacji z radcą prawnym odrzucił kandydaturę Zygmunta Osmańskiego, z uwagi na to, iż nie spełnia on wymogów określonych art. 158§1 pkt 4 ustawy z dnia 27 lipca 2001 r. – Prawo o ustroju sądów powszechnych, który mówi o tym, że ławnikiem może być wybrany ten, kto jest zatrudniony lub zamieszkuje w miejscu kandydowania co najmniej od roku.

Po odczytaniu protokołu z posiedzenia zespołu opiniującego z dnia 06.09.2007 r. Przewodniczący Rady Gminy zwrócił się do Rady o wyłonienie trzech osób do Komisji Skrutacyjnej w celu przeprowadzenia wyborów ławników do Sądu Rejonowego.

Rada jednogłośnie wybrała Komisję Skrutacyjną w następującym składzie:

Marianna Pałuba – przewodnicząca,

Teresa Majorowska – członek,

Jadwiga Gancarz – członek.

Po przeprowadzeniu wyborów przewodnicząca Komisji Skrutacyjnej odczytała protokół, informując jednocześnie, że ławnikiem do Sądu Rejonowego w Działdowie na kadencję 2008-2011 jednogłośnie, tj. 15 głosami „za” wybrana została Edyta Anna Lemańska.

Następnie Rada przystąpiła do wyboru ławników do Sądu Rejonowego w Działdowie do orzekania z zakresu prawa pracy.

Skład Komisji Skrutacyjnej do przeprowadzenia wyboru pozostał j.w.

Po przeprowadzeniu wyboru M. Pałuba odczytała protokół Komisji Skrutacyjnej informując, że ławnikiem do Sądu Rejonowego w Działdowie do orzekania z zakresu prawa pracy na kadencję 2008-2011 jednogłośnie, tj. 15 głosami „za” wybrana została Krystyna Skibniewska.

Rada jednogłośnie podjęła

**UCHWAŁĘ NR XV/99/07**  
**w sprawie wyboru ławników do Sądu Rejonowego w Działdowie**  
**na kadencję 2008 – 2011.**

**Ad. pkt 11**

W tym miejscu Przewodniczący Rady powitał Wiesławę Wiklińską autorkę zmiany MPZP.

**Wójt P. Ciesliński** poinformował, że ustalenia zmiany Planu będące treścią przedmiotowej uchwały, odnoszą się do obszarów we wsiach: Burkat, Filice, Komorniki, Księży Dwór, Kramarzewo, Niestoja, Ruszkowo. Wprowadzone zmiany dotyczą przede wszystkim budownictwa jednorodzinnego. Dodał, że blisko 150 działek zostanie podzielone i przeznaczone do sprzedaży. Wójt uważa, że zaspokoi to potrzeby mieszkaniowe na terenie gminy na najbliższe kilka lat.

Wójt Gminy określił, że nie są to ostatnie zmiany w MPZP. Już dziś istnieje zapotrzebowanie na zmiany dotyczące terenów przemysłowych, usługowych i rekreacyjnych. Jeżeli zbierze się odpowiednia ilość wniosków, a Rada uzna, że takie zmiany w Planie można wprowadzić, najprawdopodobniej już w przyszłym roku Gmina przystąpi do kolejnej zmiany w Planie.

Reasumując Wójt dodał, że cała procedura przygotowawcza trwała ponad rok. Wszystkie zmiany zawarte w niniejszej uchwale są zgodne z wnioskami, które



zostały pozytywnie zaopiniowane i przyjęte do realizacji oraz z uchwałą, która dotyczyła przystąpienia do zmian w MPZP.

Autorka zmiany Planu **Wiesława Wiklińska** wymieniła zmiany w MPZP Gminy Działdowo. Poinformowała ona, że miejscowości Burkat tereny przeznacza się pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z dopuszczeniem realizacji usług podstawowych wbudowanych. We wsi Filice dotychczasowe tereny rolnicze przeznacza się pod usługi dla ludności wraz z miejscem obsługi podróżnych, pod usługi gospodarcze, usługi dla ludności, pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne, zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z usługami gospodarczymi, zabudowę zagrodową, pod usługi sportu i rekreacji. Wójt dodał, że w granicach terenu przewiduje się realizację programu podstawowego ośrodka sportowo – rekreacyjnego, tj.: boiska piłki nożnej, bieżni ogólnej, rzutni, skoczni, boiska do gier małych i ćwiczeń, z widownią na 200 - 500 miejsc.

W miejscowości Komorniki teren przeznacza się pod usługi sportu i rekreacji.

W miejscowości Księży Dwór tereny przeznacza się pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną oraz pod zabudowę zagrodową.

Tereny w miejscowości Kramarzewo przeznacza się pod zabudowę zagrodową z towarzyszącą funkcją produkcyjną oraz pod urządzenia i obiekty elektroenergetyczne - stację transformatorową.

We wsi Ruszkowo tereny przeznacza się pod rozbudowę zakładu „ELTRIM” oraz pod powiększenie boiska sportowego.

W. Wiklińska uważa, że ilość działek pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne wyznaczona w ramach obecnej zmiany Planu jest jak na warunki gminy bardzo duża. Zaspokoi ona potrzeby mieszkaniowe na 5, 6 czy nawet 7 lat.

Poinformowała, że w czasie trwania całej procedury formalno - prawnej nie było żadnych negatywnych sygnałów. Pojawiły się sygnały dotyczące kilku znaczących elementów, które należało w planie uwzględnić. Jedynym znaczącym elementem było wystąpienie o zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze. Z uwagi na to, iż był to grunt kl. IV wymagana była zgoda Marszałka Województwa. Mimo, iż trwało to bardzo długo, udało się przez ten problem pozytywnie przebrnąć.

Rada jednogłośnie podjęła

## **UCHWAŁĘ NR XV/100/07**

**w sprawie zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego  
Gminy Działdowo.**

### **Ad. pkt 12**

**Wójt Gminy P. Cieśliński** poinformował, że zatwierdzony „Plan Rozwoju Miejscowości Turza Wielka na lata 2008 – 2013” zostanie załączony do wniosku o dofinansowanie remontu i termomodernizacji świetlicy w Turzy Wielkiej, który Gmina zamierza złożyć 28 września br. Wójt dodał, że środki można pozyskać w ramach Sektorowego Programu Operacyjnego „Restrukturyzacja i modernizacja sektora żywnościowego i rozwoju obszarów wiejskich 2004-2006” w zakresie Działania: „Odnowa wsi oraz zachowanie dziedzictwa kulturowego”. Kwota, o jaką można się ubiegać to 245 000 zł.

Rada jednogłośnie podjęła

## **UCHWAŁĘ NR XV/101/07**

**w sprawie zatwierdzenia „Planu Rozwoju Miejscowości Turza Wielka  
na lata 2008 – 2013”.**

### **Ad. pkt 13**

Przedstawiając projekt uchwały **G. Małachowski** poinformował, że projekty rozporządzeń wojewody dotyczą: Dąbrówieńskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu położonego w województwie warmińsko – mazurskim na terenie powiatu ostródzkiego na terenie gminy Dąbrówno oraz na terenie powiatu działdowskiego na terenie Gminy Działdowo; Obszaru Chronionego Krajobrazu – Grzybiny, położonego w województwie warmińsko – mazurskim, na terenie powiatu działdowskiego, w gminach: Rybno i Działdowo oraz Obszaru Chronionego Krajobrazu Dolin rzek Nidy i Szkotówki, położonego w województwie warmińsko – mazurskim, w powiecie nidzikim na terenie gmin: Kozłowo i Nidzica oraz w powiecie działdowskim na terenie gmin: Działdowo i Iłowo – Osada.

Rada jednogłośnie podjęła

## **UCHWAŁĘ NR XV/102/07**

**w sprawie uzgodnienia projektów Rozporządzeń Wojewody  
Warmińsko-Mazurskiego w sprawie obszarów chronionego krajobrazu.**

#### **Ad. pkt 14**

*W tym punkcie:*

**Wójt P. Cieśliński** nawiązał do uchwały podjętej w poprzednim punkcie i poinformował, że Obszary Chronionego Krajobrazu na terenie gminy znajdują się w Grzybinach w Dolinie rzeki Wel, w Jankowicach – kompleks lasów za jeziorem oraz za wsią Krasnołąka - Dolina rzeki Szkotówki, Wkry i Nidy.

**Radny P. Stańczak** apelował skierowanie wniosku do Komendy Wojewódzkiej Policji o postawienie radarów w miejscowości Uzdowo.

**Wójt P. Cieśliński** odnosząc się do wypowiedzi radnego Stańczaka powiedział, że na terenie gminy istnieje potrzeba postawienia 6 radarów. Jest to jednak zbyt duży koszt dla gminy. Poinformował, że słup radarowy kosztuje 50 000 zł, a monitoring ok. 200 000 zł. Mając na uwadze bezpieczeństwo mieszkańców gminy wielokrotnie przeprowadzał rozmowy z komendantem Policji w tej sprawie. Uważa, że problem ograniczenia prędkości na drogach przebiegających przez gminne miejscowości należy rozwiązać jak najszybciej. Będzie się starał część środków na postawienie tych radarów pozyskać z zewnątrz.

Wójt wyraził nadzieję, że do końca przyszłego roku uda mu się rozwiązać ten problem.

#### **Ad. pkt 15**

Wobec zrealizowania porządku obrad Przewodniczący Rady Gminy M. Zieliński o godz. 12<sup>02</sup> zamknął XV sesję.

**Protokołowała:**  
**Anna Baszczewska**  
**/podinspektor/**

**Przewodniczył:**  
**Mirosław Zieliński**  
**/Przewodniczący Rady Gminy/**