

**Protokół z XIV Sesji Rady Gminy Działdowo**  
**odbytej w dniu 23 sierpnia 2007 roku**  
**w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Działdowo.**

Przewodniczący Rady Gminy Mirosław Zieliński o godzinie 10<sup>05</sup> otworzył sesję i po powitaniu gości i radnych oświadczył, że zgodnie z listą obecności w obradach uczestniczy 15 radnych, tj. pełen skład Rady – lista obecności radnych stanowi załącznik do niniejszego protokołu. Wobec powyższego Rada władna jest do podejmowania prawomocnych decyzji.

*Spoza Rady w sesji udział wzięli:*

Marian Janicki	- Starosta Powiatu Działdowskiego
Joanna Hensel -	- Dyrektor ds. Medycznych SPZOZ w Działdowie
Władysław Kubiński	- Radny Powiatu Działdowskiego
Jan Kowalski	- Radny Powiatu Działdowskiego
Kazimierz Kordecki	- Przewodniczący Ekologicznego Związku Gmin „DZIAŁDOWSZCZYŻNA”
Paweł Cieśliński	- Wójt
Jan Świniarski	- Sekretarz
Beata Antoszevska	- Skarbnik
Wiesława Gierłachowska	- Radca prawny
Bożena Ziółkowska-Wójcicka	- Kierownik Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej
Mieczysława Skąła	- Kierownik Gminnego Ośrodka Kultury i Sportu
Bogumiła Stachowiak	- Kierownik Gminnej Biblioteki Publicznej
Andrzej Grasz	- Kierownik Gminnego Zakładu Usług Komunalnych
Grzegorz Małachowski	- Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej, Planowania Przestrzennego, Gospodarki Gruntami, i Ochrony Środowiska,

Sołtysi z terenu gminy oraz przedstawiciele prasy lokalnej.

**Ad. pkt 2**

**Przewodniczący M. Zieliński** przypomniał porządek sesji:

1. Otwarcie i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Rozpatrzenie wniosków do porządku obrad.

3. Przyjęcie protokołu XIII Sesji Rady Gminy.
4. Informacja Wójta o działalności w okresie międzysesyjnym.
5. Wolne wnioski i zapytania.
6. Podjęcie uchwały Rady Gminy w sprawie zmiany w budżecie Gminy Działdowo na 2007 r.
7. Podjęcie uchwały Rady Gminy w sprawie zaciągnięcia pożyczki.
8. Podjęcie uchwały Rady Gminy w sprawie zaciągnięcia pożyczki długoterminowej na prefinansowanie oraz zabezpieczenia prawidłowego wydatkowania środków na projekt realizowany w ramach Zintegrowanego Programu Operacyjnego Rozwoju Regionalnego.
9. Podjęcie uchwały Rady Gminy w sprawie wspólnej z Województwem Warmińsko-Mazurskim realizacji zadania.
10. Omówienie sprawozdania z wykonania budżetu Gminy Działdowo za I półrocze 2007 r.
11. Podjęcie uchwały Rady Gminy w sprawie przystąpienia Gminy Działdowo do Związku Stowarzyszeń o nazwie Lokalna Grupa Działania „Brama Mazurskiej Krainy” z siedzibą w Nidzicy.
12. Podjęcie uchwały Rady Gminy w sprawie przekazania skargi.
13. Podjęcie uchwały Rady Gminy w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Działdowo oraz udzielenia bonifikat.
14. Podjęcie uchwały Rady Gminy w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze przetargu nieruchomości gruntowej.
15. Sprawy bieżące.
16. Zamknięcie obrad.

Następnie zapytał, czy są wnioski o wprowadzenie zmian do niniejszego porządku.

**Skarbnik B. Antoszevska** poprosiła o wprowadzenie do porządku obrad dodatkowego punktu, w którym Rada Gminy rozważy podjęcie uchwały w sprawie zabezpieczenia prawidłowego wydatkowania środków pochodzących z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Zintegrowanego Programu Operacyjnego Rozwoju Regionalnego.

Przewodniczący Rady Gminy zaproponował, aby powyższy projekt uchwały został rozpatrzony w punkcie 15 – przed punktem „sprawy bieżące”.

Rada Gminy jednogłośnie przyjęła porządek obrad wraz z wprowadzoną zmianą.

### **Ad. pkt 3**

Protokół z XIII sesji Rady Gminy został przyjęty jednogłośnie bez odczytywania.

### **Ad. pkt 4**

Zdając informację z okresu międzysesyjnego **Wójt P. Cieśliński** poinformował o wydanych zarządzeniach w minionym czasie oraz o zrealizowanych uchwałach, które Rada podjęła na poprzedniej sesji – informacja stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Ponadto Wójt przekazał, że rozstrzygnięty został przetarg na „Rozbudowę i modernizację oczyszczalni ścieków w Uzdowie”. Termin realizacji tej inwestycji planuje się na koniec listopada br. inwestycja dotowana jest w 50% ze środków ZPORR.

P. Cieśliński dodał, że rozstrzygnięty został również przetarg na remont budynku Zespołu Szkół w Księżym Dworze. Zakończenie tej inwestycji przewiduje się na grudzień tego roku.

Wójt poinformował także o przygotowanej dokumentacji na wykonanie odwodnienia w miejscowości Sławkowo. Dodał, że jeśli Rada podejmie na dzisiejszej sesji uchwałę o zaciągnięciu pożyczki, która planowana jest na ten cel, w dniu jutrzejszym zostanie ogłoszony przetarg na wykonanie tej inwestycji.

### **Ad. pkt 5**

*W tym punkcie:*

**Radna T. Majorowska** poprosiła Starostę M. Janickiego o wyjaśnienie sytuacji panującej w SP ZOZ w Działdowie związanej z likwidacją oddziału kardiologicznego.

**Radny P. Stańczak** zapytał czy prowadzone są rozmowy dotyczące remontu linii kolejowej Warszawa – Gdańsk i jakie są ich rezultaty.

**Sołtys K. Grabowski** zapytał, kiedy zostanie wykonany ciąg pieszo – rowerowy na drodze wojewódzkiej Działdowo – Mława.

**Sołtys K. Roman** zapytała, czy jest możliwość postawienia radarów w celu ograniczenia prędkości na drodze wojewódzkiej przebiegającej przez miejscowość Uzdowo.

Odpowiadając radnemu Stańczkowi, **Wójt P. Cieśliński** poinformował, że zakończona została dokumentacja przebudowy linii kolejowej na trasie przebiegającej przez teren powiatu działdowskiego. Poczynione zostały także wszelkie uzgodnienia związane z przebudową tej linii na terenie gminy Działdowo i wszystkie wnioski, które zgłosiła Gmina zostały w dokumentacji ujęte.

Wójt poinformował, że w miejscu niestrzeżonych przejazdów kolejowych pobudowane zostaną tzw. przepusty rolnicze, które będą przebiegać pod torami i przez które będzie mógł przejechać sprzęt rolniczy o standardowych gabarytach.

W miejscowości Burkat zamknięty zostanie przejazd kolejowy na drodze Burkat – Pierławki. Zamiast tego przejazdu powstanie droga równoległa do torów, z której będzie umożliwiony zjazd na drogę powiatową. W miejscowości Turza Wielka zostanie zburzony nieczynny od dawna wiadukt kolejowy, a na jego miejscu powstanie pełnowymiarowy wiadukt, który umożliwi przejazd wszystkim samochodom, omijając przy tym centrum wsi. Wójt dodał, że konsultacje w powyżej sprawie trwały dwa lata.

**Starosta M. Janicki** wyjaśniając sytuację panującą w dziadowskim szpitalu powiedział, że za świadczenie usług medycznych w Polsce odpowiedzialny jest Narodowy Fundusz Zdrowia. Poinformował, że głównym problemem, z którym boryka się szpital jest brak specjalistów. Starosta uważa, że szpital działdowski nigdy nie będzie kliniką, w której realizowane będą wszystkie możliwe świadczenia.

Wg Starosty należy dążyć do stworzenia jak największej ilości przychodni specjalistycznych, które będą w stanie udzielić pacjentowi pomocy pierwszego kontaktu. W szpitalu zaś, powinny funkcjonować najważniejsze oddziały, które zapewnią pacjentom w stopniu podstawowym świadczenia medyczne.

M. Janicki powiedział, że dziadowski szpital nie jest dostosowany do rynku. Od momentu przekształcenia z ZOZ w SP ZOZ (1997 r.) generuje same straty.

W 2002 r. wyniosły one ponad 4 mln zł i do dnia dzisiejszego nie zostały pokryte. Organ prowadzący wciąż wdraża nowe programy restrukturyzacyjne mające na celu zachowanie płynności finansowej.

Na początku tego roku, kiedy to lekarze dziadowscy podjęli strajk i skierowali swoje postulaty do rządu, wojewody, do NFZ oraz do organu prowadzącego, wówczas służby zewnętrzne dokonały analizy funkcjonalnej szpitala, w wyniku której stwierdzono wiele nieprawidłowości. Na podstawie tej analizy dyrekcja SP ZOZ przygotowała program zmian organizacyjnych.

Odpowiadając na pytanie K. Roman i K. Grabowskiego Starosta wyjaśnił, że wszelkie zmiany dotyczące organizacji ruchu na drogach należy zgłaszać do zarządcy danej drogi. W tym przypadku do Wojewódzkiego Zarządu Dróg.

Uzupełniając wypowiedź Wójta P. Cieślińskiego, dot. modernizacji linii kolejowej Warszawa – Gdańsk, Starosta poinformował, że powiat jako zarządca dróg powiatowych ma również zakończone wszelkie uzgodnienia związane z modernizacją tej linii.

Dyrektor ds. Medycznych SPZOZ w Działdowie **J. Hensel** powiedziała, że propozycja, z jaką wychodzi szpital nie stwarza żadnych zagrożeń dla pacjentów z terenu powiatu działdowskiego. Przewiduje się także świadczenie usług dla pacjentów z terenu powiatu nidzickiego.

Dyrektor Hensel informowała, że propozycja dotyczy połączenia trzech oddziałów internistycznych: kardiologii, reumatologii i oddziału wewnętrznego. Na potrzeby kardiologii dla pacjentów z naszego terenu zabezpieczonych zostanie 10 -12 łóżek. Natomiast na potrzeby reumatologii zabezpieczonych zostanie 8 łóżek. Kolejną korzyścią dla pacjentów będzie stworzenie ambulatorium. Połączenie oddziałów bez względu na ilość łóżek pozwoli na spełnienie wymogów co do kadry.

Jeżeli wszystko zostanie dobrze zorganizowane NFZ zadeklarował, że pieniądze, jakie otrzymywał szpital nadal będzie otrzymywał w takiej samej wysokości. Ma to ogromne znaczenie dla szpitala, którego płynność finansowa obecnie jest stabilna.

Szpital dziadowski jest jednym z niewielu szpitali, który nie jest zadłużony. Odbyło się to niestety kosztem poborów pracowników: lekarzy, pielęgniarek i pozostałego personelu.

J. Hensel uważa, że połączenie oddziałów niesie za sobą wiele korzyści.

**Sołtys A. Rybicki** zapytał, czy to prawda, że lek. Tabaczka powiedziała, że po połączeniu oddziałów odejdzie ze szpitala.

**J. Hensel** poinformowała, że obecnie trwają rozmowy z panią Tabaczka, która z decyzją, co do jej odejścia, wstrzymała się do momentu podjęcia ostatecznej decyzji przez Radę Społeczną i Radę Powiatu. J. Hensel powiedziała, że lek. Tabaczka zadeklarowała, że w sytuacji, kiedy oddziały zostaną połączone zgadza się na konsultacje w szpitalu.

Dyrektor ds. medycznych dodała, że jeżeli lek. Tabaczka zechce podpisać własny kontrakt z NFZ i świadczyć usługi w szpitalu w ramach poradni kardiologicznej, dyrekcja szpitala nie będzie tego oponować.

**Starosta** dodał, że proponowane zmiany w szpitalu zwiększą pacjentom dostępność do nieodpłatnej porady specjalistycznej.

**Radna M. Pałuba** zapytała, kiedy i na jakim odcinku zostanie wykonany ciąg pieszo - rowerowy przy drodze powiatowej Działdowo – Księży Dwór.

Odpowiadając M. Pałuba **Starosta** poinformował, że pierwszy etap związany z przygotowaniem dokumentacji dotyczy odcinka prowadzącego przez miasto do granicy z gminą Działdowo.

**Radny P. Stańczak** nawiązał do natężenia ruchu w miejscowości Uzdowo i powiedział, że radni powinni wystąpić z petycją do zarządcy tej drogi. Radny uważa, że przyczyną natężenia ruchu jest zamknięcie dróg powiatowych dla transportu ciężkiego. Dodał, że jest to bardzo uciążliwa sytuacja dla mieszkańców tej miejscowości.

**Strosta M. Janicki** powiedział, że każda z dróg (gminna, powiatowa, wojewódzka) ma określoną nośność i parametry. Ograniczając tonaż na tych drogach zapobiega się ich dewastacji, która mogłaby nastąpić w krótkim okresie czasu. Drogi wojewódzkie są przystosowane do tego rodzaju transportu.

## **Ad. pkt 6**

Omawiając projekt uchwały skarbnik B. Antoszevska poinformowała, że po stronie dochodów w dziale „Transport i łączność” proponuje się zwiększenie dochodów o 80 000 zł z tytułu podpisania umowy z Samorządem Województwa Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie na dofinansowanie zadania pod nazwą „Przebudowa drogi Burkat - Pierławki”.

W dziale „Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem” proponowane zmiany dotyczą zwiększenia dochodów o 452 000 zł z tytułu wpływu podatków.

W dziale „Różne rozliczenia” planuje się zwiększyć dochody o 83 029 zł z tytułu zwiększenia subwencji oświatowej oraz odsetek bankowych.

W dziale „Oświata i wychowanie” natomiast planuje się zwiększenie dochodów o 262 zł z tytułu odsetek bankowych.

Po stronie wydatków w dziale „Rolnictwo i łowiectwo” zwiększa się wydatki o 396 000 zł na: na „Odbudowę zbiorników wodnych we wsi Sławkowo” – 386 000 zł oraz w rozdziale „Infrastruktura wodociągowa i sanitacyjna wsi” – 10 000 zł.

W dziale „Transport i łączność” dokonuje się przesunięć między paragrafami.

W dziale „Gospodarka mieszkaniowa” zwiększa się wydatki o 172 000 zł na bieżące naprawy i remonty – 72 000 zł oraz 100 000 na termomodernizację budynków.

Zmiany w dziale „Administracja publiczna” dotyczą zwiększenia wydatków o 10 144 zł. na bieżące utrzymanie Urzędu.

W dziale „Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa” zwiększa się wydatki o kwotę 28 000 zł na zakup paliwa i zakup materiałów do remontu OSP w Filicach oraz o kwotę 15 300 zł na remont OSP w Filicach.

W działach „Oświata i wychowanie” oraz „Pomoc społeczna” następują przesunięcia między paragrafami.

W dziale „Gospodarka komunalna i ochrona środowiska” zwiększa się środki o 366 zł.

W dziale „Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego” - zwiększenie dotacji o 24 000 zł dla Gminnego Ośrodka Kultury i Sportu, a w dziale „Kultura fizyczna i sport” - zwiększenie dotacji o 12.500 zł. na wyrównanie nawierzchni boiska sportowego w Krasnołące.



Rada przyjęła proponowane zmiany do budżetu, podejmując jednogłośnie

**Uchwałę Nr XIV/86/07**

**w sprawie zmiany w budżecie Gminy Działdowo na 2007 r.**

**Ad. pkt 7**

Skarbnik B. Antoszevska nawiązując do projektu uchwały poinformowała, że pożyczka w wysokości 300 000 zł zostanie zaciągnięta z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska na wykonanie inwestycji związanej z renowacją zbiorników wodnych i wykonanie odwodnienia w Sławkowie.

Pożyczka zostanie zaciągnięta na okres 5 lat, w tym 1 rok karencji. Wysokość rat w poszczególnych latach przedstawia się następująco: w 2008 r. – 12 500 zł, w 2009, 2010, 2011 r. – 75 000 zł, w 2012 r. – 62 500 zł.

Rada jednogłośnie podjęła

**Uchwałę Nr XIV/87/07**

**w sprawie zaciągnięcia pożyczki.**

**Ad. pkt 8**

**B. Antoszevska** poinformowała, że pożyczka w wysokości 646 908 zł zostanie zaciągnięta na lata 2007-2008 w Banku Gospodarstwa Krajowego w Olsztynie na prefinansowanie projektu „Rozbudowa i modernizacja oczyszczalni ścieków w Uzdowie”, realizowanego w ramach Zintegrowanego Programu Operacyjnego Rozwoju Regionalnego. Spłata pożyczki nastąpi ze środków ZPORR poprzez Bank Gospodarstwa Krajowego. Zabezpieczeniem pożyczki będzie weksel „in blanco” Gminy Działdowo wraz z deklaracją wekslową do kwoty 646 908 zł. Zabezpieczenie ustanawia się na okres 5 lat poczynając od daty zawarcia umowy z Wojewodą Warmińsko-Mazurskim, jako instytucją pośredniczącą, o dofinansowanie projektu „Rozbudowa i modernizacja oczyszczalni ścieków w Uzdowie”. Realizacja zabezpieczenia następowała będzie z dochodów własnych gminy tj. podatku rolnego i od nieruchomości.

Rada jednogłośnie podjęła

**Uchwałę Nr XIV/88/07**

**w sprawie zaciągnięcia pożyczki długoterminowej na prefinansowanie oraz zabezpieczenia prawidłowego wydatkowania środków na projekt realizowany**



**w ramach Zintegrowanego Programu Operacyjnego Rozwoju Regionalnego.**

**Ad. pkt 9**

**Skarbnik** poinformowała, że gmina Działdowo wraz z Województwem Warmińsko-Mazurskim (Zarządem Dróg Wojewódzkich w Olsztynie) zamierza wspólnie zrealizować zadanie polegające na budowie chodnika w miejscowości Burkat. Gmina poniesie koszty robocizny, zakupu i dostarczenia kruszywa. Przybliżony koszt, jaki poniesie gmina wyniesie 34.000 zł.

Zarząd Dróg Wojewódzkich w Olsztynie zakupi materiały do wykonania remontu chodnika. Przybliżony koszt, jaki poniesie ZDW wyniesie 34.000 zł.

Rada jednogłośnie podjęła

**Uchwałę Nr XIV/89/07**

**w sprawie wspólnej z Województwem Warmińsko-Mazurskim realizacji zadania.**

**Ad. pkt 10**

Omawiając sprawozdanie z wykonania budżetu gminy za I półrocze 2007 r.

**B. Antoszevska** przypomniała, że budżet gminy Działdowo zatwierdzony został Uchwałą Nr IV/22/06 z dnia 28 grudnia 2006r.

Dochody w budżecie gminy na 2007 rok zaplanowano w wysokości 26 571 853 zł.

Po zmianach plan wynosi 21 014 077,25 zł.

W ciągu sześciu miesięcy 2007 roku gmina osiągnęła dochody w wysokości 12 955 965,75 zł, tj. 61,65 % w stosunku do dochodów po zmianach. Dochody własne w I półroczu br. wpłynęły w wysokości 3 539 282,44 zł. Skarbnik dodała, że w porównaniu z I półroczem 2006 r. dochody własne wzrosły o 64,82%. Gmina otrzymała dotacje w wysokości 3 837 493,18 zł oraz subwencje w wysokości 5 041 418 zł.

W pierwszym półroczu br. wydatkowano 9 537 656,36 zł, tj. 41,88% planowanych wydatków. **B. Antoszevska** poinformowała, że wydatki realizowane są zgodnie z planem. Dodała, że Gmina nie udzieliła poręczeń i gwarancji. Nie posiada zobowiązań wymagalnych. W pierwszym półroczu dokonano spłat zaciągniętych kredytów i pożyczek na kwotę 728.006,13 zł, w tym pożyczkę na prefinansowanie w kwocie 386 048,13 zł.

**Radny Stańczak** zapytał, dlaczego w sprawozdaniu nie zostały wykazane wpływy z opłaty targowej.

**Skarbnik** odpowiedziała, że sołtysi nie przekazali jeszcze do gminy wpływów z opłaty targowej, dlatego nie zostały one uwidocznione.

#### **Ad. pkt 11**

Wójt P. Cieśliński przedstawiając projekt uchwały powiedział, że jest to konsekwencja wcześniej podjętych decyzji o przystąpieniu do programów, które będą aktywizowały społeczność lokalną mieszkańców z terenu gminy, jak również umożliwią pozyskanie środków pieniężnych na dofinansowanie inwestycji sprzyjających poprawie jakości i standardu życia mieszkańców wsi. Przystąpienie do Związku Stowarzyszeń o nazwie Lokalna Grupa *Działania „Brama Mazurskiej Krainy”* z siedzibą w Nidzicy umożliwi pozyskiwanie większej ilości pieniędzy na w/w działania.

Rada jednogłośnie podjęła

#### **Uchwałę Nr XIV/90/07**

**w sprawie przystąpienia Gminy Działdowo do Związku Stowarzyszeń o nazwie Lokalna Grupa Działania „Brama Mazurskiej Krainy” z siedzibą w Nidzicy.**

#### **Ad. pkt 12**

**Przewodniczący Rady M. Zieliński** poinformował, że do Rady Gminy Działdowo wpłynęła w dniu 18 lipca 2007 r. skarga Pani Katarzyny Brandt na działalność Kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Działdowie w sprawie zajęcia zasiłku rodzinnego i dodatku dla samotnej matki. Następnie poprosił B. Ziółkowską – Wójcicką o wyjaśnienie tej sprawy.

**Kierownik GOPS** poinformowała, że pani Katarzyna Brandt w dniu 27 maja 2004 r. złożyła wniosek o przyznanie jej zasiłku rodzinnego i dodatków do tego zasiłku – w tym dodatku z tytułu samotnego wychowywania dzieci. W wyniku rozpatrzenia wniosku została wydana decyzja przyznająca zasiłek rodzinny oraz dodatki do zasiłku rodzinnego z tytułu: samotnego wychowywania dziecka, rozpoczęcia roku szkolnego, podjęcia przez dziecko nauki w szkole poza miejscem zamieszkania. Podobnie w dniu 25 lipca 2005 r. pani Brandt złożyła ponownie wniosek o przyznanie

w/w świadczeń oraz o dodatek do zasiłku rodzinnego z tytułu wychowania w rodzinie wielodzietnej. W wyniku rozpatrzenia wniosku została wydana decyzja na okres zasiłkowy 2005/2006.

W wyniku obu wyżej wymienionych decyzji Pani Brandt pobrała łącznie kwotę 16 087,00 zł zasiłku rodzinnego i dodatków do tego zasiłku. W obu w/w wnioskach pani Brandt oświadczyła, że jest wdową, na dowód czego załączyła kserokopie odpisu skróconego aktu zgonu męża, czym udokumentowała, że jest osobą samotnie wychowującą dzieci i co było decydujące przy ustalaniu prawa i wysokości zasiłku. W dniu 12 kwietnia 2006 r. – informowała B. Ziółkowska – Wójcicka - tutejszy organ powziął wątpliwość w sprawie dotyczącej przyznanego świadczenia rodzinnego, co do występujących okoliczności mających wpływ na prawo do tego świadczenia. Pani Brandt została wezwana do tutejszego ośrodka w celu złożenia wyjaśnień w sprawie. Organ ustalił, że od dnia 17 stycznia 1998 r. pozostawała ona w związku małżeńskim z Andrzejem Gajszun, na potwierdzenie czego uzyskano kserokopię odpisu skróconego aktu małżeństwa. Fakt pozostawania w związku małżeńskim obliгуje na podstawie art. 23 ust. 4 ustawy o świadczeniach rodzinnych do przedłożenia zaświadczenia o dochodach małżonka w celu ustalenia sytuacji materialnej rodziny. W odpowiedzi na wezwanie do przedłożenia takiego zaświadczenia pani Brandt wyjaśniła, że zapomniała, że pozostaje w związku małżeńskim, a człowieka, będącego jej mężem widziała tylko przez miesiąc. Jest on obywatelem Białorusi i nie wie ona, gdzie przebywa.

Ponieważ żądane zaświadczenie nie zostało przedstawione, pani Brandt nie otrzymała dalszych świadczeń z tytułu samotnego wychowywania dzieci, a przyznane świadczenia uznano za świadczenia nienależnie pobrane.

Zgodnie z treścią art. 30 ust 2 pkt. 2 „ Za nienależnie pobrane świadczenia rodzinne uważa się: świadczenia rodzinne przyznane lub wypłacone na podstawie fałszywych zeznań lub dokumentów albo w innych przypadkach świadomego wprowadzenia w błąd przez osobę pobierającą te świadczenia”.

W sprawie powyższej uznano, że Pani Katarzyna Brandt świadomie wprowadziła w błąd Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej, dzięki czemu uzyskała nienależne świadczenie w wysokości 16 087,00 zł. W związku z powyższym w dniu 26 maja 2006 r. została wydana decyzja orzekająca obowiązek zwrotu nienależnie pobranych świadczeń, która została doręczona Pani Brandt w dniu 14 maja 2007 r., a następnie na podstawie przepisów ustawy o świadczeniach rodzinnych, zgodnie z którymi

„kwoty nienależnie pobranych świadczeń rodzinnych ustalone ostateczną decyzją podlegają potrąceniu z wypłacanych świadczeń rodzinnych.” Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej dokonuje potrąceń z przyznawanych na następne okresy świadczeń rodzinnych na rzecz pani Brandt. Do dnia rozpatrzenia skargi kwota dokonanych potrąceń wyniosła łącznie 936,00 zł.

Ponadto Kierownik GOPS dodała, że w niniejszej sprawie zachowano wszelkie terminy do załatwiania spraw, jak również na bieżąco zawiadamiano panią Brant o wszystkich czynnościach urzędowych.

**Radca prawny W. Gierłachowska** wyjaśniła, że w myśl art. 229 pkt 2 Kodeksu postępowania administracyjnego wojewoda jest właściwy do rozpatrywania skarg na działalność organów wykonawczych jednostek samorządu terytorialnego w sprawach należących do zadań zleconych z zakresu administracji rządowej. Zgodnie art. 20 ust.1 ustawy z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych organ właściwy realizuje zadania w zakresie świadczeń rodzinnych jako zadanie zlecone z zakresu administracji rządowej. Wobec powyższego na podstawie art. 231 k.p.a., przedmiotową skargę należy przekazać do rozpatrzenia Wojewodzie Warmińsko-Mazurskiemu w Olsztynie .

Rada jednogłośnie podjęła

**Uchwałę Nr XIV/91/07  
w sprawie przekazania skargi.**

**Ad. pkt 13**

Omawiając projekt uchwał **G. Małachowski** poinformował, że w latach 2002 – 2007 Gmina Działdowo zbyła na rzecz najemców 13 lokali mieszkalnych. Cena 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu kształtowała się w przedziale 50 zł – 880 zł , natomiast cena udziału w gruncie 2,60 zł – 5,50 zł/m<sup>2</sup>. Wartość sprzedanych lokali w tym okresie wyniosła 256 470,00 zł, a wpływy do budżetu gminy to kwota 87 565,00zł. Na mocy Uchwały Rady Gminy Działdowo z 2002 r. w sprawie zasad udzielania bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz ich najemców oraz stosowania umownej stawki oprocentowania stosowano dwie podstawowe formy bonifikaty: 60 % ceny - przy jednorazowej zapłacie i 40 % ceny - przy zapłacie należności w ratach.

Ponadto – informował G. Małachowski - w sytuacji, gdy następowała równoczesna sprzedaż wszystkich dotychczas nie wykupionych lokali, udzielano dodatkowej bonifikaty: 15 % ceny - przy jednorazowej zapłacie i 10 % ceny - przy spłacie należności w formie ratalnej. Forma ratalna nie cieszyła się zbyt dużym zainteresowaniem i zdecydowana większość lokali została sprzedana z zastosowaniem jednorazowej zapłaty.

Kierownik Referatu GKŚ poinformował, że na wspólnym posiedzeniu Stałych Komisji RG radni, aby uatrakcyjnić sprzedaż lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy zaproponowali wprowadzenie podwyższonej bonifikaty: 90 % ceny - przy jednorazowej zapłacie, 70 % ceny - przy spłacie należności w ratach.

W przypadku jednoczesnej sprzedaży wszystkich pozostałych lokali mieszkalnych w danym budynku zaproponowano podwyższenie bonifikaty o 5 %.

Podwyższa się również bonifikatę ustaloną w art. 68 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami przy sprzedaży samodzielnych lokali mieszkalnych zlokalizowanych na nieruchomościach lub w budynkach wpisanych do rejestru zabytków do wysokości: 95 % ceny - gdy nabywca dokonuje zapłaty jednorazowo i 85 % ceny - gdy nabywca dokonuje zapłaty w ratach.

G. Małachowski dodał, że wg szacunków w wyniku zastosowania podwyższonej bonifikaty sprzedaż lokali mieszkalnych wzrośnie o 40%, a wpływy do budżetu pozostaną na tym samym poziomie.

Rada 14 głosami „za” przy 1 „wstrzymującym” podjęła

#### **Uchwałę Nr XIV/92/07**

**w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność  
Gminy Działdowo oraz udzielania bonifikat.**

#### **Ad. pkt 14**

**G. Małachowski** poinformował, że zakupem nieruchomości gruntowej, położonej w Grzybinach zainteresowane jest Koło Łowieckie „LOT”. Wartość nieruchomości została określona przez biegłego rzeczoznawcę i wynosi 9 430, 00 zł. Zainteresowani będą mogli zakupić działkę w drodze przetargu.

Rada jednogłośnie podjęła

#### **Uchwałę Nr XIV/93/07**

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze przetargu nieruchomości  
gruntowej.**

### **Ad. pkt 15**

**Skarbnik B. Antoszevska** poinformowała, że niniejsza uchwała ma kluczowe znaczenie dla zabezpieczenia prawidłowego wydatkowania środków na realizację projektu „Rozbudowa i modernizacja oczyszczalni ścieków w Uzdowie” pochodzących ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach ZPORR, począwszy od dnia zawarcia umowy o dofinansowanie projektu, w formie weksla „in blanco” Gminy Działdowo, wraz z deklaracją wekslową do kwoty 650 314,72 zł.,

Zabezpieczenie ustanawia się do czasu ostatecznego rozliczenia się z umowy o dofinansowanie projektu.

Skarbnik dodała, że realizacja zabezpieczenia następowała będzie z dochodów własnych gminy, tj. podatku rolnego i od nieruchomości.

Rada jednogłośnie podjęła

#### **Uchwałę Nr XIV/94/07**

**w sprawie zabezpieczenia prawidłowego wydatkowania środków  
pochodzących z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego  
w ramach Zintegrowanego Programu Operacyjnego Rozwoju Regionalnego**

### **Ad. pkt 16**

W tym punkcie:

Radny Powiatu **W. Kubiński** poinformował, że do 25 sierpnia br. gminy mogą składać wnioski do budżetu powiatu na przyszły rok.

**Radny J. Gorczyca** w imieniu mieszkańców miejscowości Pierławki podziękował za budowę drogi gminnej Burkat - Pierławki.

**Sołtys E. Walewacz** zapytała, kiedy w Wysokiej zostanie postawiona wiata przystankowa.

**Przewodniczący M. Zieliński** odczytał apel Zarządu Województwa Warmińsko – Mazurskiego dotyczący pomocy dla rolników poszkodowanych w wyniku gradobicia,

które miało miejsce 27 lipca 2007 r. w północnej części gmin Bartoszyce, Górowo Iławeckie, Sępopol.

**Sołtys K. Roman** zaproponowała zabezpieczenie budowy skweru przy pomniku grunwaldzkim. Sołtys poinformowała, że zaczęto tam parkować samochody ciężarowe.

**Radny P. Stańczak** zapytał, czy jest możliwość postawienia koszy na chodnikach miejscowości Uzdowo.

Odpowiadając E. Walewacz **Wójt** poinformował, że wiata przystankowa zostanie postawiona w Wysokiej do 1 września.

Odpowiadając radnemu Stańczakowi **Wójt P. Cieśliński** powiedział, że postawienie koszy nie stanowi żadnego problemu, zanim jednak się to zrobi, należy zastanowić się jak często będzie trzeba je opróżniać, a z tym wiążą się duże koszty finansowe.

**Radny Frejnik** zapytał, czy znaleziono rozwiązanie na dowóz dzieci z Lipówki do szkoły.

**Sołtys K. Grabowski** zapytał, gdzie należy składować eternit.

**Wójt** powiedział, że dowozem planuje się objąć wszystkie dzieci z terenu gminy. Odpowiadając sołtysowi z Kisin P. Cieśliński powiedział, że planowana jest budowa bazy w Kolgartowie, w której będzie składowany eternit. Do czasu wybudowania tej bazy eternit składować można w Ostródzie lub na własnym podwórku.

**M. Skala** poinformowała, że do TURNIEJU WSI zgłosiło się 17 miejscowości. Dodała, że w regulaminie Turnieju nie ujęto informacji, że w drużynie może wystąpić jedna osoba rezerwowa.

Sekretarz Gminy **J. Świniarski** poprosił radnych i sołtysów o apel do mieszkańców poszczególnych miejscowości w sprawie wymiany dowodów osobistych.



**Ad. pkt 17**

Wobec zrealizowania porządku obrad Przewodniczący RG M. Zieliński o godz. 13:11 zamknął XIV sesję.

Protokołowała:  
*Anna Baszczewska*  
podinspektor

Przewodniczył:  
Przewodniczący Rady Gminy Działdowo  
*Mirosław Zieliński*