

**FZK.271.7.2019**

Zamawiający:

Gmina Działdowo  
ul. Księżodworska 10  
13-200 Działdowo

## **PYTANIA WYKONAWCÓW DO SIWZ I ODPOWIEDZI ZAMAWIAJĄCEGO**

**Dotyczy: Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w sprawie „Ubezpieczenia mienia i odpowiedzialności Zamawiającego” prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego ogłoszonego w BZP dnia 08.11.2019 pod nr FZK.271.7.2019**

Odpowiedzi na pytania złożone przez jednego z Oferentów:

**Pytanie nr 1:**

**Proszę o potwierdzenie, że jeżeli OWU wykonawcy wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność ubezpieczyciela to mają one zastosowanie, chyba, że Zamawiający wprost włączył je do zakresu ubezpieczenia w SIWZ.**

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza, jednak w ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk zastosowanie mają wyłączenia określone w SIWZ.

**Pytanie nr 2:**

**W nawiązaniu do treści klauzuli zabezpieczeń przeciwpożarowych proszę o informację na temat rodzaju zabezpieczeń przeciwpożarowych stosowanych w mieniu Ubezpieczającego oraz w podległych jednostkach.**

**Odpowiedź:**

Zabezpieczenia przeciwpożarowe zostały określone w Załączniku nr 6, tabela nr 2. Nasza sugestia, aby ew. rozwinąć informację załącznika jeśli jest taka możliwość.

**Pytanie nr 3:**

**Proszę o informację na temat zabezpieczeń przeciw kradzieżowych stosowanych w mieniu Ubezpieczającego i jednostkach podległych. W przypadku braku takiej informacji proszę o potwierdzenie, że będą miały zastosowanie zapisy OWU dotyczące tych wymaganych zabezpieczeń.**

**Odpowiedzi:**

Zabezpieczenia przeciwkradzieżowe zostały określone w Załączniku nr 6, tabela nr 2. Nasza sugestia, aby ew. dodać informację o stałych urządzeniach gaśniczych typu hydranty, jeśli są.

**Pytanie nr 4:**

W ubezpieczeniu mienia od ognia i innych zdarzeń losowych w odniesieniu do ryzyka zapadania i osuwania się ziemi proszę o potwierdzenie, że Zamawiający nie oczekuje ochrony wskutek zapadania i osuwania się ziemi jako następstwa działalności człowieka.

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza.

**Pytanie nr 5:**

Proszę o uzupełnienie informacji nt. każdego z budynków i budowli zgłoszonych do ubezpieczenia mienia dla których informacja ta nie została wskazana o następujące dane :

- rok budowy
- rodzaj konstrukcji i wypełnienia ścian
- rodzaj pokrycia dachu

- a. określenie stanu technicznego poszczególnych budynków wg gradacji: dobry, dostateczny, zły, awaryjny
- b. informacji o zabezpieczeniach ppoż. i przeciwkradzieżowych,

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie posiada takich danych.

**Pytanie nr 6:**

Czy Zamawiający dopuszcza ubezpieczenie budynków starszych niż 50 lat do wartości rzeczywistej tj. wartości odtworzeniowa mienia pomniejszona o zużycie techniczne.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie dopuszcza ubezpieczenia mienia w wartości rzeczywistej.

**Pytanie nr 7:**

Proszę o wykaz przeprowadzonych remontów dla budynków starszych niż 50 lat, ze wskazaniem, w których budynkach był przeprowadzony remont oraz zakresem przeprowadzonych prac (np. instalacja elektryczne, sieć wodno-kanalizacyjna, instalacja centralnego-ogrzewania, stolarka okienna i drzwiowa, instalacja gazowa, instalacja wentylacyjna i kominowa, konstrukcja dachu, pokrycie dachu)

**Odpowiedź:**

W ostatnim roku nie było remontów budynków starszych niż 50 lat

**Pytanie nr 8:**

Proszę o wykaz planowanych remontów w okresie najbliższych 2 lat, w jakim zakresie będą przeprowadzane prace oraz ich wartość.

**Odpowiedź:**

Nie są planowane.

**Pytanie nr 9:**

Czy w zbiorach bibliotecznych znajdują się starodruki lub inkunabuły?

**Odpowiedź:**

Nie.

**Pytanie nr 10:**

W przypadku odpowiedzi twierdzącej na powyższe pytanie prosimy o uzupełnienie następujących informacji:

- a/ łączna ilość starodruków i inkunabułów
- b/ wartość najdroższego starodruku lub inkunabułu
- c/ prosimy o wskazanie lokalizacji, w których znajdują się starodruki i/lub inkunabuły
- d/ prosimy o dokładny opis zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciwkradzieżowych w ww. miejscach ubezpieczenia

**Odpowiedź:**

Jak w pytaniu nr 9.

**Pytanie nr 11:**

**Prosimy o podanie największej łącznej sumy ubezpieczenia środków trwałych w jednej lokalizacji oraz wskazanie tej lokalizacji**

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że mienie zgłaszane do ubezpieczenia wraz z podziałem na lokalizacje zostało określone w załączniku nr 6, tabele nr 2 i 3.

**Pytanie nr 12:**

**Czy Zamawiający w okresie ostatnich 3 lat był ubezpieczony w zakresie wszystkich ubezpieczeń określonych w SIWZ?**

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza.

**Pytanie nr 13:**

**Czy Zamawiający w okresie ostatnich 3 lat był ubezpieczony w zakresie określonym w SIWZ? W przypadku istotnych różnic w zakresach poszczególnych ubezpieczeń – prosimy o ich wskazanie.**

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie ma jednostronnego uprawnienia do udzielenia odpowiedzi na to pytanie z uwagi na łączącą go umowę z obecnymi Wykonawcami i obowiązującą tajemnicę.

**Pytanie nr 14:**

**Jakie franszyzy i udziały własne obowiązywały w ubezpieczeniach w okresie ostatnich 3 lat?**

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie ma jednostronnego uprawnienia do udzielenia odpowiedzi na to pytanie z uwagi na łączącą go umowę z obecnymi Wykonawcami i obowiązującą tajemnicę.

**Pytanie nr 15:**

**Czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone:**

- I. mienie wyłączone z eksploatacji
- II. pustostany
- III. budynki w złym lub awaryjnym stanie technicznym.

**Odpowiedź:**

Nie

**Pytanie nr 16:**

**W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o wskazanie ich lokalizacji, jednostkowych sum ubezpieczenia.**

**Odpowiedź:**  
Jak w pytaniu nr 15.

**Pytanie nr 17:**

W przypadku odpowiedzi pozytywnej na powyższe pytanie prosimy o wyłączenie w/w mienia z zakresu ubezpieczenia. W przypadku braku możliwości wyłączenia z zakresu ubezpieczenia przedmiotowego mienia prosimy o ograniczenie zakresu do FLEX-y z limitem odpowiedzialności do 200.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia. W przypadku braku akceptacji w/w limitu proszę o określenie max. limitu akceptowalnego przez Zamawiającego

**Odpowiedź:**  
Zamawiający nie wyraża zgody. Zgodnie z SIWZ.

**Pytanie nr 18:**

W przypadku braku możliwości zastosowania wyłączenia lub ograniczenia zakresu ubezpieczenia z powyższego pytania prosimy o informacje na temat dodatkowych zabezpieczeń jakie zastosował Zamawiający w celu zminimalizowania ryzyka wystąpienia szkody lub przed dostępem osób trzecich (np. ogrodzenie terenu, stały dozór, oświetlenie terenu, odcięcie wszelkich mediów).

**Odpowiedź:**  
Brak zabezpieczeń o jakich mowa w pytaniu.

**Pytanie nr 19:**

Czy Zamawiający potwierdza, że ubezpieczeniu nie podlegają budynki przeznaczone do rozbiórki, wyburzenia

**Odpowiedź:**  
Zamawiający potwierdza

**Pytanie nr 20:**

W przypadku odpowiedzi negatywnej na powyższe pytanie prosimy o wyłączenie przedmiotowego mienia z zakresu ubezpieczenia.

**Odpowiedź:**  
Nie dotyczy.

**Pytanie nr 21:**

Czy Zamawiający posiada/zarządza/administruje wysypiskiem śmieci i/lub zakładem utylizacji odpadów? Jeżeli tak to proszę o podanie poniższych informacji:

- a. Gdzie się znajduje – adres
- b. Od kiedy funkcjonuje
- c. Na jak dużym obszarze
- d. Czy planowane jest jego zamknięcie, jeżeli tak to kiedy
- e. Co znajduje się w najbliższym sąsiedztwie wysypiska

**Odpowiedź:**  
Nie.

**Pytanie nr 22:**

Odnośnie mienia znajdującego się na terenach dotkniętych powodzią po 1996 roku proszę o podanie wysokości wypłaconych odszkodowań lub wysokości poniesionych strat w przypadku braku ubezpieczenia.

**Odpowiedź:**

Nie było tego rodzaju szkód.

**Pytanie nr 23:**

**Odnosnie mienia znajdujacego sie na terenach dotknietych podtopieniem prosze o podanie wysokosci wyplyconych odszkodowan lub wysokosci poniesionych strat w przypadku braku ubezpieczenia**

**Odpowiedź:**

Nie było tego rodzaju szkód.

**Pytanie nr 24:**

**Odnosnie mienia znajdujacego gdzie wystapilo podniesienie sie wod gruntowych prosze o podanie wysokosci wyplyconych poszczegolnych odszkodowan lub wysokosci poniesionych strat w przypadku braku ubezpieczenia**

**Odpowiedź:**

Nie było tego rodzaju szkód.

**Pytanie nr 25:**

**Czy w ubezpieczeniu od wszystkich ryzyk Zamawiający dla ryzyka powodzi dopuszcza możliwość wprowadzenia limitu odpowiedzialności w wysokości 1.000.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia lub innego akceptowalnego przez Zamawiającego?**

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody.

**Pytanie nr 26:**

**Proszę o wprowadzenie limitu w wysokości 200 000 PLN na podtopienia i zalania powstałe wskutek podniesienia się poziomu wód gruntowych.**

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody.

**Pytanie nr 27:**

**Proszę o wprowadzenie w ryzyku kradzieży zwykłej franszyzy redukcyjnej w wysokości 300 PLN**

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody.

**Pytanie nr 28:**

**Proszę o wprowadzenie do klauzuli katastrofy budowlanej franszyzy redukcyjnej w wysokości 1000 PLN**

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody.

**Pytanie nr 29:**

**Dla sprzętu elektronicznego powyżej 7 lat proszę o zmianę rodzaju wartości z odtworzeniowej na rzeczywistą lub księgową brutto.**

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że zgodnie z załącznikiem nr 6 do SIWZ, tabela 4 sprzęt elektroniczny jest zadeklarowany w wartości księgowej brutto.

**Pytanie nr 30:**

**Proszę o wykreślenie z katalogu klauzul obligatoryjnych klauzuli 23. ochrony mienia wyłączzonego z eksploatacji lub dopisanie , że mienie wyłączone z eksploatacji nie dłużej niż na okres 6 miesięcy albo wprowadzenie limitu odpowiedzialności**

**a. w wysokości: 200.000 PLN.**

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody.

**Pytanie nr 31:**

**Czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone instalacje baterii słonecznych (tzw. instalacji solarnych) wolnostojących lub/i znajdujących się na budynkach? Jeśli tak, wnioskujemy o wyłączenie z ubezpieczenia. W przypadku odpowiedzi negatywnej wnioskujemy o wskazanie oraz podanie wartości poszczególnego mienia z rokiem produkcji**

**a. i przeznaczeniem. Prosimy również o informacje czy instalacje solarne są na gwarancji**

**b. i do kiedy jest ważna gwarancja.**

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że mienie zgłaszane do ubezpieczenia zostało określone w załączniku nr 6, tabele nr 2 i 3.

**WOJT**  
*Mirostów Zieliński*