

**UCHWAŁA Nr XXXII/220/20**  
**Rady Gminy Działdowo**

z dnia 18 listopada 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze przetargu niezabudowanej nieruchomości, położonej w obrębie Petrykozy.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) - Rada Gminy Działdowo uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargu niezabudowanej nieruchomości, położonej w miejscowości Petrykozy, gm. Działdowo, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 341/2 o powierzchni 0,1601 ha obręb Petrykozy, gm. Działdowo.

§ 2. Traci moc uchwała Nr XVII/356/10 z dnia 20 maja 2010 r.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodnicząca Rady

**Krystyna Roman**

## **Uzasadnienie**

Przedmiotem sprzedaży jest niezabudowana nieruchomość, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 341/2 o powierzchni 0,1601 ha obręb Petrykozy. W planie zagospodarowania przestrzennego gminy Działdowo nieruchomość oznaczona jest symbolem M3 - tereny zabudowy mieszkaniowej - zabudowa jednorodzinna i zagrodowa. Sąd Rejonowy w Działdowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi dla w/w nieruchomości księgę wieczystą, oznaczoną Nr EL1D/00035722/3. Dla potrzeb ustalenia ceny sprzedaży rzeczoznawca majątkowy dokonał określenia wartości nieruchomości. Wartość rynkowa prawa własności gruntu wyniosła 17.000,00 zł. Sprzedaż odbędzie się w drodze przetargu na podstawie art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.