

**UCHWAŁA Nr XCII/628/24
Rady Gminy Działdowo**

z dnia 29 kwietnia 2024 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Działdowo, położonej w obrębie Zakrzewo.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) Rada Gminy Działdowo uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Działdowo, położonej w miejscowości Zakrzewo, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 115/1 o powierzchni 0,2762 ha obręb Zakrzewo, gm. Działdowo.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady

Krystyna Wasiak

Uzasadnienie

Przedmiotem sprzedaży jest niezabudowana nieruchomość gruntowa, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 115/1 o powierzchni 0,2762 ha obręb Zakrzewo, gm. Działdowo. Sąd Rejonowy w Działdowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi dla działki nr 115/1 księgę wieczystą nr EL1D/00024174/6. Dla potrzeb ustalenia ceny sprzedaży rzeczoznawca majątkowy dokonał określenia wartości nieruchomości. Wartość rynkowa prawa własności gruntu wyniosła 77.700,00 zł (siedemdziesiąt siedem tysięcy siedemset złotych). Sprzedaż odbędzie się w drodze przetargu na podstawie art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.