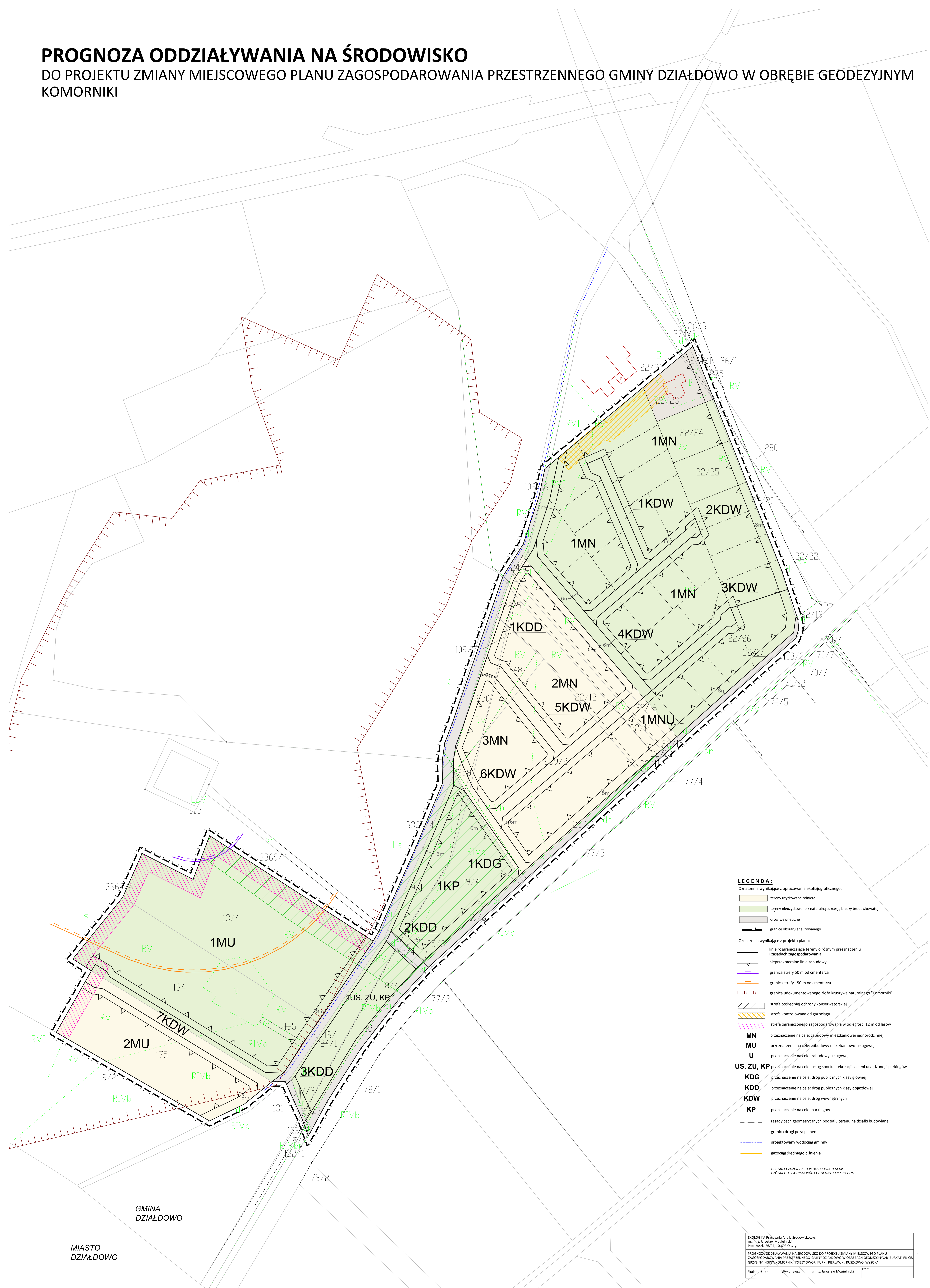


PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

DO PROJEKTU ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY DZIAŁDOWO W OBRĘBIE GEODEZYJNYM KOMORNIKI



LEGENDA:

Oznaczenia wynikające z opracowania ekofizjograficznego:

- tereny użytkowane rolniczo
- tereny nieużytkowane z naturalną sukcesją brzozy brodawkowatej
- drogi wewnętrzne
- granice obszaru analizowanego

Oznaczenia wynikające z projektu planu:

- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu i zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- granica strefy 50 m od cmentarza
- granica strefy 150 m od cmentarza
- granica udokumentowanego złoża kruszywa naturalnego "Komorniki"
- strefa pośredniej ochrony konserwatorskiej
- strefa kontrolowana od gaziociąg
- strefa ograniczonego zagospodarowania w odległości 12 m od lasów

MN przeznaczenie na cele: zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
MU przeznaczenie na cele: zabudowy mieszkaniowo-usługowej
U przeznaczenie na cele: zabudowy usługowej
US, ZU, KP przeznaczenie na cele: usług sportu i rekreacji, zieleni urządzonej i parkingów
KDG przeznaczenie na cele: dróg publicznych klasy głównej
KDD przeznaczenie na cele: dróg publicznych klasy dojazdowej
KDW przeznaczenie na cele: dróg wewnętrznych
KP przeznaczenie na cele: parkingów

--- zasady cech geometrycznych podziału terenu na działki budowlane
--- granica drogi poza planem
--- projektowany wodociąg gminny
--- gaziociąg średniego ciśnienia

OBZAR POŁOŻONY JEST W CAŁOŚCI NA TERENIE GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH NR 214 I 215

MIASTO
DZIAŁDOWO

GMINA
DZIAŁDOWO

EKOLOGIKA Pracownia Analiz Środowiskowych
mgr inż. Jarosław Mogielnicki
Popołuska 26/28, 10-693 Olsztyn

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO DO PROJEKTU ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY DZIAŁDOWO W OBRĘBIE GEODEZYJNYCH: BURKAT, FILICE, GRZYBINTY, KOSINY, KOMORNIKI, KĘSICZY DWÓR, KURKI, PIERAWKI, RUSZKOWO, WYSOKA

Skala: 1:1000 Wykonawca: mgr inż. Jarosław Mogielnicki